

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa Cmentarza Komunalnego w Środzie Śląskiej**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Środa Śląska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931935069

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Wolności 5

1.5.2.) Miejscowość: Środa Śląska

1.5.3.) Kod pocztowy: 55-300

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@srodaslaska.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://srodaslaska.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://srodaslaska.logintrade.net/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa Cmentarza Komunalnego w Środzie Śląskiej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2c23a0dc-6c42-41ad-a0f4-25bbf1bc91e1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00432608

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00039208/20/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.15 Prace budowlane na Cmentarzu Komunalnym

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00377304

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WZP 271.8-30/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej (z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych) wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w okresie realizacji zadania oraz realizacją robót budowlanych dla zadania rozbudowa cmentarza komunalnego w Środzie Śląskiej, na terenie obejmującym działkę nr 6/11 AM-9, obręb 6, miasto Środa Śląska, położonej przy ul. Zacisza/ Wierzbowa / Łąkowa.

Działka nr 6/11 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Środa Śląska w obrębie geodezyjnym uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej Nr XXXIX/321/17 z dnia 15 lutego 2017 r. (Dz. U. Woj. Doln. Z 2017 r., poz. 1063) położona jest na terenach zabudowy usługowej [U18 i U19], terenach zieleni urządzonej [ZP25] oraz terenach cmentarza [ZC1], w granicach strefy „OW” ochrony archeologicznej oraz strefy ochrony sanitarnej wokół cmentarza.

Zamówienie obejmuje także wybudowanie niezbędnej infrastruktury technicznej w pasach drogowych przylegających do przedmiotowej działki. Wykonawca jest odpowiedzialny za osiągnięcie efektu końcowego w postaci wybudowania obiektu (zgodnie z warunkami realizacji zamówienia).

Zakres zamówienia obejmuje zaprojektowanie cmentarza z podziałem na kwatery (pola grzebalne wg planu urządzenia cmentarza) oraz realizację robót budowlanych – formuła „zaprojektuj i wybuduj”. Sporządzenie planu urządzenia cmentarza leży po stronie Wykonawcy, przy akceptacji przez Zamawiającego. Za przykładowy wzór rozbudowy cmentarza Zamawiający udostępnia do wglądu dokumentację rozbudowy cmentarza komunalnego w Środzie Śląskiej opracowaną w październiku 2002 roku.

Zamawiający informuje, że wymaga wizji lokalnej w dniach 05.08-04.09.2026 r. w godzinach wcześniej ustalonych z Panem Krystianem Kopką z Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego, tel. 713 960 755, e-mail: krystian.kopka@srodaslaska.pl oraz wymaga sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 Pzp. Zaświadczenie o odbyciu wizji w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, wskazujące na jej zatwierdzenie przez Zamawiającego i Wykonawcę, należy obowiązkowo złożyć wraz z ofertą pod rygorem odrzucenia jej w postępowaniu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45220000-5 - Roboty inżynierskie i budowlane

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

34928500-3 - Oświetleniowy sprzęt uliczny

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45215400-1 - Roboty na cmentarzach

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45215500-2 - Toalety publiczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający – stosownie do art. 222 ust. 4 ustawy Pzp – przed otwarciem ofert podał kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 700.000,00 złotych brutto.

Jednocześnie oferta Wykonawcy MABUD INVEST Sp. z o. o., Pełcznica 34a, 55-080 Kąty Wrocławskie w wysokości 4.562.685,00 zł, przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia i nie jest on w stanie jej zwiększyć do ceny złożonej oferty. Wobec powyższego, na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego.