

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sali widowiskowej wraz z zapleczem socjalno-funkcjonalnym i zagospodarowaniem terenu w Nieporęcie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Nieporęt

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013270519

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Wolności 1

1.5.2.) Miejscowość: Nieporęt

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-126

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@nieporet.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nieporet.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://nieporet.ezamawiajacy.pl/pn/nieporet/demand/297741/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sali widowiskowej wraz z zapleczem socjalno-funkcjonalnym i zagospodarowaniem terenu w Nieporęcie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-647aa558-d667-4e59-a0df-3db289816b00

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00432357

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00034842/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Projekt sali widowiskowej w Nieporęcie wraz z zapleczem

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00302292

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZF.271.25.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sali widowiskowej wraz z zapleczem socjalno-funkcjonalnym i zagospodarowaniem terenu nieruchomości dz. nr ew. 970/49 w Nieporęcie, wraz z usługą nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji. Realizacja przedmiotu zamówienia podzielona będzie na następujące etapy:

1) Etap I składający się z:

- a) etapu IA – wykonanie trzech różnych opracowań wstępnych (wariantów obiektu) architektoniczno-funkcjonalnych wraz ze wstępnymi kosztorysami szacunkowymi,
- b) etapu IB – wykonanie wybranej koncepcji ostatecznej wraz z pełną częścią opisową i rysunkową oraz ekonomiczną;
- 2) Etap II – wykonanie projektu budowlanego dla przedmiotowego obiektu,
- 3) Etap III – uzyskanie prawomocnej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę,
- 4) Etap IV – wykonanie projektów wykonawczych wraz ze STWiORB, przedmiarami robót i kosztorysami inwestorskimi,
- 5) Etap V – wykonywanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, która Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia