

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa efektywności energetycznej obiektu Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 w Rawiczu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RAWICZ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 411050729

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21

1.5.2.) Miejscowość: Rawicz

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-900

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@rawicz.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.rawicz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1333115>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Poprawa efektywności energetycznej obiektu Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 w Rawiczu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-09d0c1fa-d386-4ee1-ac02-4cefbca77009

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00432325

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00045773/15/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.17 Poprawa efektywności energetycznej obiektu Zespołu Szkolno - Przedszkolnego nr 1 w Rawiczu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie jest dofinansowanie w ramach Krajowego Planu Odbudowy B1.1.3 Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół. Program Priorytetowy „Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół”.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00308172

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ON-ZP.2710.25.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na poprawie efektywności energetycznej obiektu Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 w Rawiczu, realizowane w ramach zadania budżetowego pn.: „Poprawa efektywności energetycznej szkół i przedszkoli na terenie gminy Rawicz”.

2. Zakres prac przy realizacji zamówienia, obejmuje wykonanie wszelkich robót budowlanych zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, przedmiarami wraz z kosztorysami zerowymi, zapisami zawartymi w SWZ z załącznikami oraz obowiązującymi przepisami, w szczególności:

- 1) docieplenie poddasza wełną mineralną,
- 2) ułożenie podłóg z płyt OSB,
- 3) docieplenie stropodachu łącznika wełną mineralną,
- 4) renowacja stolarki drzwiowej zabytkowej,
- 5) montaż elektrycznych kurtyn powietrza nad drzwiami,
- 6) wymiana grzejników na nowe,
- 7) montaż automatycznych głowic termostatycznych sterowanych zdalnie,
- 8) wymiana kompleksowa instalacji C.O na nową,
- 9) montaż pomp ciepła gruntowych z wymiennikiem ciepła,
- 10) wymiana podgrzewaczy C.W.U na nowe,
- 11) kompleksowa wymiana oświetlenia na LED,
- 12) wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej metalowej,
- 13) docieplenie ścian piwnic,
- 14) prace płytkarskie,
- 15) montaż sufitów kasetonowych,
- 16) wykonanie izolacji fundamentów,
- 17) wykonanie nowych posadzek na gruncie,
- 18) roboty murarskie,
- 19) roboty ślusarskie,
- 20) roboty dachowe i dekarские,
- 21) wykonanie obróbek blacharskich,
- 22) demontaż i montaż nowych rynien i rur spustowych,
- 23) wzmocnienie konstrukcji dachu,
- 24) zabezpieczenie więźby dachowej do klasy NRO,
- 25) montaż zadaszenia nad drzwiami,
- 26) wykonanie wymiany posadzki na parterze wraz z nowym ociepleniem,
- 27) odmalowanie ścian wszystkich pomieszczeń w szkole,
- 28) wymiana wykładzin podłogowych,
- 29) dostawa wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej wraz z wszystkimi niezbędnymi zgłoszeniami, pracami towarzyszącymi i możliwością zdalnego odczytu,
- 30) montaż instalacji odgromowej,
- 31) instalacja oświetlenia ogólnego, awaryjnego i ewakuacyjnego,
- 32) nowa instalacja gniazd wtykowych,
- 33) instalacja domofonowa,
- 34) zasilanie urządzeń branży elektrycznej istniejących,
- 35) wykonanie nowych przewodów, tras oraz ilości punktów,
- 36) wymiana rozdzielnic
- 37) montaż przeciwpożarowego wyłącznika prądu
- 38) kompleksowe prace malarskie po wykonanych pracach termomodernizacyjnych, elektrycznych i c.o,
- 39) konserwacja i serwisowanie urządzeń w okresie gwarancyjnym,
- 40) weryfikacja i optymalizacja urządzeń w okresie gwarancyjnym celem minimalizacji kosztów eksploatacyjnych (obowiązkowe: po miesiącu i roku funkcjonowania obiektu; kolejne na wskazanie Zamawiającego),
- 41) pozostałe prace towarzyszące prawidłowemu wykonaniu robót w tym przede wszystkim wywiezienie i utylizacja gruzu

oraz prace porządkowe.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45442100-8 - Roboty malarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

45214200-2 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

09332000-5 - Instalacje słoneczne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

31625200-5 - Systemy przeciwpożarowe

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4879450,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5781000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4879450,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Cobstruction Stone Recycling Sp. z o.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Przedsiębiorstwo Budowlane TEMPUS sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6991972226

7.3.4) Miejscowość: Rawicz

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4879450,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-10-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy