

Ogłoszenie dotyczące zamówienia, dla którego nie ma obowiązku stosowania ustawy Pzp
Usługi
Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla budowy biogazowni o mocy 1MW zlokalizowanej w Rawiczu przy ul. Fiołkowej

SEKCJA I – ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA RAWICZ

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 411050729

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21

1.4.2.) Miejscowość: Rawicz

1.4.3.) Kod pocztowy: 63-900

1.4.4.) Województwo: wielkopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.rawicz.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00432087

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-09-10

SEKCJA III – INFORMACJE O ZAMÓWIENIU

3.1.) Nazwa zamówienia

Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla budowy biogazowni o mocy 1MW zlokalizowanej w Rawiczu przy ul. Fiołkowej

3.2.) Rodzaj zamówienia: Usługi

3.3.) Krótki opis przedmiotu zamówienia: 1. Przedmiot zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programu Funkcjonalno Użytkowego (PFU) dla inwestycji polegającej na budowie biogazowni o docelowej mocy 1 MW, realizowanej w dwóch etapach (budowa biogazowni o mocy ok. 0,5 MW z możliwością rozbudowy do 1 MW), zlokalizowanej w Rawiczu przy ul. Fiołkowej (działki nr 1651, 1650/9, 1650/11), przeznaczonego do wykorzystania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację inwestycji w formule „zaprojektuj i wybuduj”. PFU ma uwzględniać możliwość etapowania realizacji:

- Etap I – budowa kompletnej, samodzielnie funkcjonującej biogazowni o mocy ok. 0,5 MW, wraz z niezbędną infrastrukturą, pozwalającej na niezależną eksploatację;

- Etap II – rozbudowa biogazowni o kolejne ok. 0,5 MW (osiągając łączną moc ok. 1 MW), z zapewnieniem pełnej kompatybilności technologicznej i funkcjonalnej z Etapem I;

PFU ma określać wymagania Zamawiającego w ujęciu funkcjonalnym i jakościowym, bez narzucania szczegółowych rozwiązań projektowych ani doboru urządzeń. Parametry technologiczne oraz ostateczna konfiguracja instalacji (w tym bilanse, układy i rozwiązania szczegółowe) powinny wynikać z analiz przeprowadzonych przez Wykonawcę PFU i zostać przedstawione w PFU w stopniu niezbędnym do przygotowania postępowania „zaprojektuj i wybuduj”.

2) Program Funkcjonalno-Użytkowy ma zostać opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454).

3) Celem opracowania PFU jest:

- jednoznaczne określenie wymagań Zamawiającego dotyczących planowanej inwestycji,

- zdefiniowanie zakresu rzeczowego, funkcjonalnego i jakościowego inwestycji,

- określenie uwarunkowań formalnych, środowiskowych, technicznych i terenowych,

- stworzenie dokumentu umożliwiającego przeprowadzenie postępowania przetargowego na realizację inwestycji w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

4) Program Funkcjonalno-Użytkowy powinien:

- być spójny, jednoznaczny i kompletny,
- umożliwiać rzetelne skalkulowanie kosztów opracowania projektów (budowlanego oraz technicznego) oraz wykonania robót budowlanych w kolejnym postępowaniu,
- nie ograniczać konkurencji poprzez wskazywanie konkretnych rozwiązań technologicznych,
- opisywać wymagania za pomocą parametrów technicznych i funkcjonalnych,
- być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.

3.6.) Termin składania wniosków lub ofert: 2026-09-18 10:00

3.7.) Informacje dla wykonawców dotyczące warunków zamówienia

1. Szczegółowe informacje dla Wykonawców dotyczące warunków zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia nr ON-ZP.2710.30.2026 wraz z załącznikami, które Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1371009>

2. Zgodnie z rozdziałem VII SWZ:

A. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w pkt 3 niniejszego rozdziału,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w niniejszej SWZ.

B. Warunki udziału w postępowaniu:

1) w zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2) w zakresie uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

3) w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

4) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

a) wykażą, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedno opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego lub dokumentacji projektowej np. projektu budowlanego i/lub wykonawczego dla biogazowni lub instalacji fermentacji beztlenowej służącej do produkcji biogazu.

Wyżej wskazany okres 5 lat liczy się wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert.

b) dysponuje do realizacji niniejszego zamówienia co najmniej jedną osobą skierowaną do:

pełnienia funkcji Koordynatora zespołu opracowującego PFU, która uczestniczyła jako koordynator zespołu opracowującego PFU lub dokumentacji projektowej dla inwestycji infrastrukturalnej, przemysłowej, energetycznej lub środowiskowej.

Za spełnienie warunku uznaje się, jeżeli osoba ta w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert uczestniczyła jako koordynator zespołu opracowującego PFU w opracowaniu co najmniej jednego opracowania dla inwestycji infrastrukturalnej, przemysłowej, energetycznej lub środowiskowej.

c) dysponuje do realizacji niniejszego zamówienia co najmniej jedną osobą skierowaną do:

pełnienia funkcji Specjalisty technologii biogazowej, posiadającą wykształcenie wyższe techniczne, która uczestniczyła w opracowaniu PFU dokumentacji projektowej lub opracowaniu koncepcyjno-technologicznym dla biogazowni albo instalacji fermentacji beztlenowej służącej do produkcji biogazu.

Za spełnienie warunku uznaje się, jeżeli osoba ta w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert uczestniczyła w opracowaniu PFU dokumentacji projektowej lub opracowaniu koncepcyjno-technologicznym dla biogazowni albo instalacji fermentacji beztlenowej służącej do produkcji biogazu.

C. Wykluczenia Wykonawcy z postępowania - podstawy wykluczenia:

1) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:

a) w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp (tzw. przesłanek obligatoryjnych)

b) w art. 109 ust. 1 pkt. 4 i 10 ustawy Pzp (tzw. przesłanek fakultatywnych)

c) w art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, w związku z art. 7 ust. 9 ww. ustawy,

- zgodnie z treścią oświadczeń stanowiących załączniki do SWZ.

2) Wykluczenie Wykonawcy z postępowania następuje w przypadkach i na zasadach określonych szczegółowo w art. 111 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy Pzp.

SEKCJA VI – INFORMACJE DODATKOWE

A. Zgodnie z rozdziałem II SWZ:

1. Informacja dotycząca wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji:

1) Zgodnie z art. 275 pkt 2 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje prowadzenie negocjacji w celu ulepszenia treści oferty, która podlegać będzie ocenie w ramach kryteriów oceny ofert, a po zakończeniu negocjacji Zamawiający zaprosi Wykonawców do składania ofert dodatkowych.

2) Zgodnie z art. 281 ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia liczby Wykonawców, których zaprosi do negocjacji stosując kryteria oceny ofert opisane w rozdziale XIX SWZ w zakresie kryteriów oceny ofert. Liczba Wykonawców, których Zamawiający zaprosi do negocjacji ofert: wynosi 5 (pięć), tj. Zamawiający zaprosi pięciu Wykonawców, którzy otrzymali najwyższą liczbę punktów w zakresie kryteriów oceny ofert.

B. Zgodnie z rozdziałem XIX SWZ:

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami (przy założeniu, że 1% = 1pkt):

1) CENA (całkowity koszt zamówienia) z VAT-em (C) – 60%,

2) DOŚWIADCZENIE (D) - osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia – 40%

2. Zamawiający w oparciu o art. 253 ust. 1 pkt. 1 sporządzi streszczenie oceny i porównania złożonych ofert, zawierających punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny i łączną punktację.

C. Zgodnie z rozdziałem XVII SWZ:

1. Ofertę należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej wyłącznie za pośrednictwem Platformy Zakupowej na stronie internetowej prowadzonego postępowania, o której mowa w rozdziale I SWZ do dnia 18 września 2026 roku do godz.:

10:00.

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18 września 2026 o godz.: 10:15.