

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa ogólnodostępnej windy w budynku wielofunkcyjnym Urzędu Gminy Czernichów wraz z robotami towarzyszącymi”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA CZERNICHÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 351555915

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Gminna 1

1.5.2.) Miejscowość: Czernichów

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-070

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@czernichow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.czernichow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3697d2f8-c65c-426a-a668-c982420466ac>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Budowa ogólnodostępnej windy w budynku wielofunkcyjnym Urzędu Gminy Czernichów wraz z robotami towarzyszącymi”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3697d2f8-c65c-426a-a668-c982420466ac

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00431825

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00032115/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa ogólnodostępnej windy w budynku wielofunkcyjnym Urzędu Gminy Czernichów wraz z robotami towarzyszącymi

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00248739

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.15.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwestycji pn. „Budowa ogólnodostępnej windy w budynku wielofunkcyjnym Urzędu Gminy Czernichów wraz z robotami towarzyszącymi”.

2. Zakres robót dotyczący przedmiotu zamówienia został określony w warunkach umowy, dokumentacji projektowej architektoniczno-budowlanej, której integralną częścią są ekspertyzy technicznej z zakresu ochrony przeciwpożarowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarze robót.

3. Adres inwestycji: budynek wielofunkcyjny Urzędu Gminy Czernichów, ul. Gminna 1, 32-070 Czernichów.

4. Roboty budowlane będą prowadzone w czynnym i funkcjonującym obiekcie, w związku z tym:

1) przy organizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego prac, należy uwzględnić konieczność normalnej pracy urzędu w godzinach urzędowania;

2) wszelkie wyłączenia ciągów komunikacyjnych, fragmentów budynku, instalacji wewnątrz obiektu, wymagać będą wcześniejszego uzgodnienia z Zamawiającym;

3) szczególnie uciążliwe prace budowlane, w tym prace rozbiórkowe i konstrukcyjne mogące stanowić niebezpieczeństwo dla zdrowia, życia i mienia osób postronnych (klientów i pracowników urzędu) takie jak np. demontaż kasetonów sufitowych, adaptacja konstrukcji dachu, demontaż i montaż okien dachowych na klatce schodowej KL1, przebicie stropów, wciąganie i montaż belek stalowych oraz prace generujące hałas w pomieszczeniach biurowych urzędu powyżej 60 dB(A) muszą być wykonywane w weekend, czyli od piątku po godz. 14:00 do niedzieli do godz. 17:00;

4) uciążliwe prace budowlane, w tym generujące hałas w pomieszczeniach biurowych urzędu powyżej 60 dB(A) muszą być realizowane, bądź w weekend (od piątku po godz. 14:00 do niedzieli do godz. 17:00), bądź w tygodniu po godzinach pracy urzędu (poniedziałek po godz. 17:00, wtorek-czwartek po godz. 15:00);

5) Wykonawca wydzieli i zabezpieczy na własny koszt przestrzenie, w których będą prowadzone roboty budowlane, w taki sposób by ich wykonanie było jak najmniej uciążliwe dla pracowników i klientów urzędu, w szczególności Wykonawca winien wykonać przegrody stanowiące oddzielenie części objętej robotami budowlanymi od pozostałych powierzchni urzędu w szczególności od dróg komunikacyjnych dostępnych dla klientów i pracowników urzędu.

5. Przedmiot zamówienia obejmuje następujące roboty budowlane:

1) budowa wewnętrznego szybu windowego, wykonanie fundamentów, wykonanie przebić w stropach i ścianach, a także prace wykończeniowe i uzupełniające (zamurowania, malowanie);

2) dostarczenie dźwigu osobowego wraz z urządzeniami sterującymi, montaż windy w szybie oraz prace instalacyjne (elektryczne, mechaniczne). Uruchomienie i odbiór techniczny, zgłoszenie urządzenia do Urzędu Dozoru Technicznego (UDT) i uzyskanie decyzji zezwalającej na eksploatację;

3) dostosowanie budynku, jego wyposażenia i otoczenia do wymogów ochrony przeciwpożarowej zawartych w projekcie architektoniczno-budowlanym oraz ekspertyzami i opisem ochrony przeciwpożarowej, poprzez doposażenie budynku w:

a) drzwi przeciwpożarowe i dymoszczelne,

b) okna dachowe oddymiające wraz z włączeniem ich do centrali oddymiającej,

c) montaż okna kasowego i rolety p.poż.,

d) wymianę okna zewnętrznego w piwnicy,

e) zmianę wykończenia sufitu klatki schodowej KL1,

f) przesunięcie głównej rozdzielni elektrycznej,

g) zamurowanie otworów okiennych,

h) fragmentaryczna wymiana izolacji zewnętrznej budynku wraz z elewacją na niepalną,

i) oznakowanie drogi pożarowej znakami.

6. Przedmiot umowy obejmuje uzyskanie pozytywnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie od Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego zgodnie z pozwoleniem na budowę; uzyskanie pozytywnego wyniku badania technicznego odbiorczego windy osobowej wraz z zezwoleniem na eksploatację, uzyskanie pozytywnych protokołów obioru nowopowstałych pomieszczeń oraz instalacji i zabezpieczeń przeciwpożarowych przez organy administracji rządowej takie jak: Państwowa Straż Pożarna, Państwowa Inspekcja Sanitarna.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45313100-5 - Instalowanie wind

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45410000-4 - Tynkowanie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 699999,92 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1082813,08 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 699999,92 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Q40 Global sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6492330171

7.3.4) Miejscowość: Nowa Wieś Szlachecka

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Zakres robót wykonywanych przez Podwykonawcę obejmuje dostawę, montaż, uruchomienie oraz odbiory techniczne windy osobowej.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 699999,92 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 180 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy