

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przebudowa instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych i instalacji przeciwpożarowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 8 przy ul. Matejki 29 w Nowej Soli.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Nowa Sól-Miasto

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770280

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Marszałka J. Piłsudskiego 12

1.5.2.) Miejscowość: Nowa Sól

1.5.3.) Kod pocztowy: 67-100

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@nowasol.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nowasol.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-997f6866-92e1-472c-9a54-a2134e255f19>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych i instalacji przeciwpożarowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 8 przy ul. Matejki 29 w Nowej Soli.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-997f6866-92e1-472c-9a54-a2134e255f19

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00431770

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043887/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych i instalacji przeciwpożarowej w ramach zadania pn. Przebudowa oraz termomodernizacja kompleksu budynków SP Nr 8 w Nowej Soli.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie finansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-

2027 Priorytet 2 „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Lubuskiego” Działanie 2.1 „Efektywność energetyczna – dotacje”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00128083

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 8027750,02 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych i instalacji przeciwpożarowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 8 przy ul. Matejki 29 w Nowej Soli w ramach projektu pn. „Przebudowa oraz termomodernizacja kompleksu budynków Szkoły Podstawowej Nr 8 w Nowej Soli” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027 Priorytet 2 „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Lubuskiego” Działanie 2.1 „Efektywność energetyczna – dotacje”.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1) wymianę instalacji centralnego ogrzewania polegającą na wymianie grzejników żeliwnych na nowe stalowe płytowe 360 szt., pionów i poziomów oraz podejść pod grzejniki wykonanych z rur stalowych na nową instalację z rur Cu, PP i stalowych o łącznej długości 3243 mb, rozdzielacza wraz z osprzętem, zasilającego obiegi grzewcze CO oraz zbiornik CWU wraz z instalacją zasilającą rozdzielacz z istniejącego węzła cieplnego,

2) wymianę instalacji wodociągowej wraz z osprzętem polegającą na wymianie pionów, poziomów i podejść do urządzeń z rur stalowych na nową instalację z rur Cu i PP o łącznej długości 2066 mb, systemu pompy ciepła na nowy o mocy min. 30kW 1 kpl., dwustopniowego systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej 1 kpl., umywalek i zlewozmywaków 139 szt., kompaktów WC 55 szt., kompletu pisuarowego z syfonem 19 szt.,

3) wymianę instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej polegającą na wymianie pionów i poziomów kanalizacyjnych sanitarnej i deszczowej wraz z podejściami do urządzeń sanitarnych z rur żeliwnych i PP na nowe z rur z tworzyw sztucznych o łącznej długości 1057 mb, z wyprowadzeniem instalacji do pierwszej studni kanalizacyjnej na zewnątrz budynku,

4) wymianę instalacji przeciwpożarowej wraz z osprzętem polegającą na wymianie zestawów hydrantowych wewnętrznych 17 kpl., wewnętrznych pionów i poziomów oraz podejść do zestawów hydrantowych z rur stalowych o łącznej długości 271 mb, zestawów hydrantowych zewnętrznych nadziemnych 2 kpl., zewnętrznej doziemnej instalacji przeciwpożarowej z rur PE o łącznej długości 105 m;

5) wykonanie wentylacji mechanicznej wraz z instalacją sterującą polegającą na wymianie wentylatorów dachowych w sali gimnastycznej na rekuperatory dachowe o sprawności odzysku ciepła min. 70% 3 szt.,

6) wykonanie systemu klimatyzacji wraz z instalacją sterującą obejmującą zewnętrzne jednostki klimatyzacji 5 szt., wewnętrzne jednostki klimatyzacji 30 szt., wykonanie instalacji czynnika chłodniczego z rur miedzianych o łącznej długości 254 m oraz wykonanie instalacji odprowadzenia skroplin z tur z tworzywa sztucznego o łącznej długości 108 m,

7) wymianę instalacji elektrycznej polegającą na wymianie przewodów elektrycznych na miedziane o łącznej długości 16 976mb, opraw oświetleniowych na oprawy typu LED 891 szt., montażu przeciwpożarowego wyłącznik prądu 1 kpl., dostawie i montażu opraw oświetlenia awaryjnego 211 szt., wymianie gniazd instalacyjnych 538 szt. oraz zewnętrznych słupów oświetleniowych 12 szt., wykonaniu instalacji fotowoltaicznej 42kW 1 kpl., wymianie sieci LAN o łącznej długości przewodów 6420mb wraz z montażem kompletnych szaf rozdzielczych wraz z ich osprzętem 6 kpl., wymianie systemu instalacji nagłośnieniowej - 1 kpl.

8) wykonanie prac wykończeniowych związanych z wymianą instalacji sanitarnej i elektrycznej w tym wykonanie nowej zabudowy szybów instalacyjnych z płyt gipsowo-kartonowych, nowych okładzin ściennych z płytek i farb.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 5 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa przebudowa instalacji centralnego ogrzewania, instalacji elektrycznych i przeciwpożarowych w czynnym budynku szkoły podstawowej. Ze względu na skalę i ingerencyjny charakter robót, harmonogram prac przewidywał wykonanie kluczowych robót w okresie przerwy wakacyjnej od 27 czerwca do 29 sierpnia 2026 r. Przedłużenie się terminu wyboru oferty najkorzystniejszej spowodował przesunięcie możliwego terminu zawarcia umowy poza okres wakacyjny. Realizacja przedmiotu zamówienia w trakcie trwania roku szkolnego podczas regularnych zajęć dydaktyczno-wychowawczych nie jest możliwa do pogodzenia z bezpiecznym funkcjonowaniem szkoły oraz zapewnieniem ciągłości realizacji konstytucyjnego obowiązku szkolnego.