

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Przebudowa źródła ciepła poprzez instalację wysokosprawnej kotłowni kogeneracyjnej i gazowej dla budynku Szkoły Podstawowej i Hali Sportowej w m. Jedwabno

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Jedwabno

1.2.) Oddział zamawiającego: Jedwabno

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743309

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Warmińska, 2

1.4.2.) Miejscowość: Jedwabno

1.4.3.) Kod pocztowy: 12-122

1.4.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.4.7.) Numer telefonu: 896213045

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@jedwabno.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jedwabno.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-74e9dca8-3c7f-4223-ac8c-b78b85707b9e

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00431691

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-09-10

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00529077

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa źródła ciepła poprzez instalację wysokosprawnej kotłowni kogeneracyjnej i gazowej dla budynku Szkoły Podstawowej i Hali Sportowej w m. Jedwabno

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Zgodnie z rozdziałem IV SWZ

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45251250-8 - Roboty budowlane w zakresie lokalnych zakładów grzewczych

45331110-0 - Instalowanie kotłów

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45214000-0 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-11-29

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
24 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe EKOSUN Paweł Czupajło

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 4990209622

4.3.4.) Miejscowość: Koszalin

4.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1266900,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2026/BZP 00040076/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-09-03

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
jeżeli konieczność zmiany umowy, w tym w szczególności zmiany wysokości ceny, spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
zmianie ulega par. 1 ust 2 przedmiot umowy obejmuje prace projektowe, wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych w szczególności dodaje się ust. 12 "Dostosowanie pomieszczeń kotłowni do wymaganych warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności uzyskania klasy odporności ogniowej REI120 dla ścian i stropów pomieszczeń kotłowni: określa zał. 1
oraz
zmianie ulega par. 6 ust. 2

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 1458148,98

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2026/BZP 00040117/01