

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zagospodarowanie działki sołeckiej w miejscowości Władków**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA GRODZISK MAZOWIECKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013269137

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. T. Kościuszki 12A

1.5.2.) Miejscowość: Grodzisk Mazowiecki

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-825

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.7.) Numer telefonu: (22) 755 55 34 wew. 250

1.5.8.) Numer faksu: (22) 755 23 76

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@grodzisk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.grodzisk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1361214>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zagospodarowanie działki sołeckiej w miejscowości Władków

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5c027c48-c900-442c-8c54-2d0ae4094256

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00431551

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00044694/20/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.44 Zagospodarowanie działki sołeckiej w miejscowości Władków

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00398510

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.74.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

I. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Zagospodarowanie działki sołeckiej w miejscowości Władków”.

1. Ogólna charakterystyka stanu istniejącego:

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w miejscowości Władków w Gminie Grodzisk Mazowiecki. Powierzchnia terenu objętego opracowaniem 1481,2 m².

Działka ewidencyjna nr 4 jest częściowo zagospodarowana poprzez garaż blaszany, altanę, ogrodzenie, stół do tenisa stołowego i grill betonowy z ławkami. Do działki doprowadzone jest przyłącze wodociągowe.

II. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in:

Podstawowy zakres robót

Zamówienie obejmuje budowę obiektów małej architektury w miejscu publicznym o powierzchni opracowania 1481,2 m² wraz z wykonaniem nawierzchni bezpiecznej żwirowej, nawierzchni mineralnej, nawierzchni z kostki betonowej, budowę obiektów małej architektury - składających się z czterech urządzeń zabawowych oraz trzech urządzeń siłowych. Ponadto projektuje się elementy wyposażenia terenu składające się z czterech ławek z oparciem, czterech koszy na śmieci, tablicy z regulaminem, trzech stojaków na rowery, grilla parkowego z paleniskiem, trzech ławek bez oparcia oraz czterech urządzeń solarnych.

Główny ciąg pieszy o szer. 2,5 m prowadzący od bramy wjazdowej do altany i garażu należy wykonać z kostki betonowej otoczonej obrzeżem betonowym o wym. 8x30x100 cm. Dodatkowe ciągi piesze o szer. 1,2 m oraz utwardzenie pod siłownię zewnętrzną, stół do ping ponga oraz grill parkowy z ławkami należy wykonać z nawierzchni mineralnej, otoczonej obrzeżem betonowym o wym. 6x20x100 cm. Pod urządzeniami placu zabaw przewidziano nawierzchnię bezpieczną żwirową.

Przedmiot zamówienia obejmuje również zabezpieczenie terenu robót, roboty tymczasowe, towarzyszące itp.

Szczegółowy zakres i opis planowanych robót objętych zamówieniem znajduje się w dokumentacji projektowej zał. nr 9 do SWZ. Rozdział IV do SWZ. Załącznik nr 5 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45112210-0 - Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

37440000-4 - Sprzęt do ćwiczeń fizycznych

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne:

Podstawą prawną unieważnienia postępowania jest przepis art. 255 pkt 3) ustawy Pzp, który stanowi, iż Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie faktyczne:

W dniu 4 września br. odbyło się otwarcie ofert w postępowaniu. W postępowaniu złożono 5 ofert, informacje z otwarcia ofert Zamawiający udostępnił na stronie prowadzonego postępowania.

Zamawiający, przed otwarciem ofert, udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w wysokości 512 004,95 zł brutto. Z uwagi na fakt, iż oferta Wykonawcy Baugart Sp. z o.o.

ul. Floriana 7, 44-190 Knurów, w kwocie 550 000,00 zł. brutto przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia i Zamawiający nie może tej kwoty zwiększyć przedmiotowe postępowanie zostaje unieważnione