

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Modernizacja płyty boiska przy ul. Lipowej w Lipianach poprzez wykonanie instalacji nawadniania wraz z przyłączem wodociągowym

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA LIPIANY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 811685272

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Wolności 1

1.5.2.) Miejscowość: Lipiany

1.5.3.) Kod pocztowy: 74-240

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL427 - Szczecinecko-pyrzycki

1.5.7.) Numer telefonu: 915641049

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umig@lipiany.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lipiany.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/lipiany>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja płyty boiska przy ul. Lipowej w Lipianach poprzez wykonanie instalacji nawadniania wraz z przyłączem wodociągowym

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8c9f9a18-61be-4521-8919-77836ce3e5ea

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00431285

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00039505/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Modernizację płyty boiska przy ul. Lipowej w Lipianach poprzez wykonanie instalacji nawadniania wraz z przyłączem wodociągowym

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00351687

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BUD-Z.271.6.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część pierwsza obejmuje wykonanie nowego przyłącza wodociągowego z dz. ew. nr 12 obręb 2 miasta Lipiany, gmina Lipiany, na cele nawadniania płyty boiska zlokalizowanej na dz. ew. nr 13, obręb 2 miasta Lipiany, gmina Lipiany, zgodnie z dokumentacją projektową. W zakresie robót budowlanych dla tej części zamówienia znajduje się:

- wykonanie geodezyjnego wytyczenia trasy przyłącza oraz obiektów objętych zamówieniem,
- wykonanie robót ziemnych oraz montaż nowego przyłącza wodociągowego z rur polietylenowych PE o średnicy zewnętrznej 90 mm;
- wykonanie włączenia do istniejącej sieci wodociągowej poprzez nawiertkę dn 225/90 zgrzewaną oraz montaż zasuwy odcinającej bezpośrednio za nawiertką;
- dostawa i montaż na działce stanowiącej własność Gminy Lipiany betonowej studni wodomierzowej o średnicy wewnętrznej 1500 mm i wysokości w środku 1,75 m;
- dostawa i montaż w studni wodomierzowej kompletnego zestawu wodomierzowego obejmującego zawory odcinające DN80, wodomierz JS 16 DN40 oraz zawór antyskażeniowy DN50;
- dostawa i montaż pompy hydroforowej w odrębnej studni o średnicy 1500 mm;
- wykonanie instalacji od pompy z rur PE Ø90 SDR17 PN10, zakończonej trójnikiem Ø90/DN65/DN65, przygotowanym do podłączenia instalacji nawadniania realizowanej w ramach części 2 zamówienia;
- wykonanie przyłącza i instalacji wodociągowej na głębokości 1,5 m poniżej docelowego poziomu terenu;
- do pompy hydroforowej zlokalizowanej w studzience wodomierzowej należy doprowadzić zasilanie elektryczne, zgodnie z DTR urządzenia;
- wykonanie wszystkich robót zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi oraz wytycznymi producentów zastosowanych materiałów i urządzeń;
- uzyskanie we własnym zakresie wszelkich wymaganych uzgodnień, zgód, opinii i decyzji niezbędnych do realizacji robót;
- opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu (jeżeli będzie wymagany), uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego, poniesienie wszelkich opłat z tym związanych oraz przywrócenie zajętego terenu do stanu pierwotnego;
- wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz przekazanie jej Zamawiającemu;
- przeprowadzenie wymaganych prób szczelności, badań, rozruchów oraz odbiorów technicznych;
- uporządkowanie terenu po zakończeniu robót oraz przekazanie przedmiotu zamówienia do użytkowania.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45232121-6 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów nawadniających

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45232150-8 - Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.5.) Wartość części: 126280,11 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część druga obejmuje wykonanie instalacji nawadniania płyty boiska przy ul. Lipowej w Lipianach dz. ew. nr 13, obręb 2 miasta Lipiany, gmina Lipiany zgodnie z dokumentacją projektową.

W zakresie robót budowlanych dla tej części zamówienia znajduje się:

- wykonanie geodezyjnego wytyczenia trasy instalacji nawadniającej oraz urządzeń objętych zamówieniem;

- wykonanie instalacji nawadniania płyty boiska w układzie pierścieniowym wokół boiska z rur polietylenowych HDPE Ø63 PN10, układanych na głębokości około 40–70 cm poniżej powierzchni terenu;
- wykonanie przyłącza sprężonego powietrza na rurociągu za pompą i zaworem odcinającym, wyposażonego w zawór kulowy oraz złączkę umożliwiającą podłączenie kompresora w celu przedmuchania instalacji przed okresem zimowym;
- wykonanie podłączeń zraszaczy do rurociągu głównego za pomocą trójników oraz trójprzegubowych złączy systemowych przeznaczonych do montażu zraszaczy;
- dostawa i montaż 2 szt. zraszaczy środkowych wyposażonych w dysze, zapewniających kołowy obszar zraszania;
- dostawa i montaż 10 szt. zraszaczy bocznych zlokalizowanych poza polem gry;
- dostawa, montaż i uruchomienie programatora (sterownika) systemu nawadniania wraz z niezbędnym wyposażeniem;
- wykonanie instalacji elektrycznej sterowania systemem nawadniania poprzez ułożenie przewodów YKY 3×1,5 mm² (sygnał sterujący 24 VAC), stanowiących połączenie zaworów elektromagnetycznych zraszaczy oraz dodatkowych elektrozaworów ze sterownikiem;
- wykonanie indywidualnego przewodu sterującego do każdego zraszacza;
- oznakowanie przebiegu tras rurociągów taśmą lokalizacyjną PCV z wkładką metalową;
- przeprowadzenie prób ciśnieniowych, regulacji i rozruchu instalacji oraz innych badań wymaganych dokumentacją projektową;
- wykonanie wszystkich robót zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi oraz wytycznymi producentów zastosowanych materiałów i urządzeń;
- wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz przekazanie jej Zamawiającemu;
- przeprowadzenie wymaganych odbiorów technicznych;
- uporządkowanie terenu po zakończeniu robót oraz przekazanie instalacji do użytkowania.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45232121-6 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów nawadniających

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45232150-8 - Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.5.) Wartość części: 161367,39 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Kwota, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie części I zamówienia, wynosiła 46 320,00 zł brutto. Cena złożonej oferty przewyższa kwotę przeznaczoną na sfinansowanie części I. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na sfinansowanie części I do wysokości ceny złożonej oferty. W związku z powyższym zachodzi przesłanka określona w art. 255 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z którą Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 75880,74 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 75880,74 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 98614,88 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 128781,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 98614,88 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GARTENBRUK s.c. Tomasz Grzegorek, Krzysztof Grzegorek
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 2810085992
- 7.3.4) Miejscowość: Lubiewo
- 7.3.5) Kod pocztowy: 66-530
- 7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-01
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 98614,88 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 dni