Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja (docieplenie) budynku biurowego w RDW Stalowa Wola.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: PODKARPACKI ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690587670

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Boya-Żeleńskiego 19A

1.5.2.) Miejscowość: Rzeszów

1.5.3.) Kod pocztowy: 35-105

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@pzdw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.pzdw.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dbdd2d9f-0246-4a8a-a88a-e62e40f065ce

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Zamawiający jest jednostką organizacyjną wykonującą zadania w zakresie planowania, budowy, przebudowy, remontu, utrzymania i ochrony dróg, na podstawie ustawy o drogach publicznych.

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja (docieplenie) budynku biurowego w RDW Stalowa Wola.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-dbdd2d9f-0246-4a8a-a88a-e62e40f065ce

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00430972

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00053435/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.62 Termomodernizacja (docieplenie) budynku biurowego w RDW STalowa Wola .

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00356339

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PZDW/WZP/243/WA/40/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem inwestycji jest termomodernizacja budynku administracyjnego w Stalowej Woli. Są to roboty budowlane w budynku, polegające na:

- ociepleniu ścian fundamentowych na głębokość 1 m od poziomu terenu warstwą styroduru XPS o współczynniku przewodzenia X = 0,035 W/(m*K) lub lepszym, o grubości 12 cm, metodą bezspoinową oraz wykonaniu membrany hydro izolacyjnej z foli kubełkowej.
- ociepleniu ścian zewnętrznych przyziemia budynku od poziomu terenu warstwą styropianu o współczynniku przewodzenia X = 0,040 W/(m*K) lub lepszym, o grubości 17 cm, metodą bezspoinową, wykończenie tynkiem mozaikowym, kolor i typ należy uzgodnić z inwestorem przed rozpoczęciem prac.
- ociepleniu ścian zewnętrznych budynku od +0,60 poziomu terenu warstwą styropianu o współczynniku przewodzenia X = 0,040 W/(m*K) lub lepszym, o grubości 17 cm, metodą bezspoinową, wykończenie tynkiem kolor należy uzgodnić z inwestorem przed rozpoczęciem prac.
- ociepleniu stropu budynku na strychu nieużytkowym warstwą styropianu o współczynniku przewodzenia X = 0,038W/(m*K) lub lepszym, o grubości 22 cm, metodą bezspoinową, wykończenie wylewka maszynowa.
- wymianie okien i drzwi (zgodnie z pozycjami kosztorysu ofertowego)-
- obróbce blacharskiej okapu dachu i parapetów - zgodnie z pozycjami kosztorysu ofertowego)
- roboty demontażowe, montażu rynien i rur spustowych.

Opis Przedmiotu Zamówienia oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Dokumentacja techniczna oraz Kosztorys ofertowy stanowiący Załącznik do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45410000-4 - Tynkowanie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45261320-3 - Kładzenie rynien

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 406283,67 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 545029,41 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 406283,67 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MC-BUD Artur Bajek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 180976649

7.3.3) Ulica: Wola Raniżowska 388

7.3.4) Miejscowość: Wola Raniżowska

7.3.5) Kod pocztowy: 36-125

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 406283,67 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące