

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja zapleczy szatniowo-sanitarnych przy boiskach sportowych w Wikielcu i Ząbrowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Iława

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510742899

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: gen. Wł. Andersa 2A

1.5.2.) Miejscowość: Iława

1.5.3.) Kod pocztowy: 14-200

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: Istaniszewska@gmina-ilawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.gmina-ilawa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gmina-ilawa.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja zapleczy szatniowo-sanitarnych przy boiskach sportowych w Wikielcu i Ząbrowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1c336a0d-3c20-4a3d-a2ba-28caa3720a6f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00430510

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00048303/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.14 Modernizacja zapleczy szatniowo-sanitarnych przy boiskach sportowych w Wikielcu i Ząbrowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00354037

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TIZ.271.11.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 1 obejmuje modernizację zaplecza szatniowo-sanitarnego w Wikielcu. Zakres robót obejmuje w szczególności:

- wykonanie nowych ścianek działowych z betonu komórkowego oraz uzupełnienie i zamurowanie otworów,
- wzmocnienie istniejących nadproży w ścianach działowych i nośnych oraz wykonanie nowych nadproży w ścianach działowych
- wykonanie sufitów podwieszanych z płyt GK wraz z dociepleniem dachu wełną mineralną (20 cm),
- wykonanie wentylacji mechanicznej wywiewnej,
- docieplenie ścian zewnętrznych styropianem elewacyjnym (ETICS) gr. 12 cm wraz z nową wyprawą elewacyjną,
- skucie istniejących posadzek i wykonanie nowych warstw podłogowych (na gruncie i na stropie) wraz z ogrzewaniem podłogowym,
- wykończenie schodów żelbetowych,
- uszczelnienie istniejącego pokrycia dachu,
- wykonanie nowych tynków oraz okładzin ściennych i podłogowych,
- kompletną wymianę instalacji sanitarnej wraz z montażem powietrznej pompy ciepła (12 kW) typu powietrze–woda (monoblok) oraz zasobnika CWU 500 l,
- wykonanie instalacji ogrzewania podłogowego,
- rozbudowę i przebudowę instalacji elektrycznej,
- malowanie ścian i sufitów
- wymianę armatury sanitarnej
- nowe wyposażenie pomieszczeń szatniowych i sanitarnych.

2. Kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień – część 1 i 2: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne; 45000000-7 Roboty budowlane; 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45310000-3 Roboty instalacyjne-elektryczne; 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.5.) Wartość części: 459525,87 PLN

Część 2**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 2 obejmuje modernizację zaplecza szatniowo-sanitarnego w Ząbrowie. Zakres robót obejmuje w szczególności:

- wykonanie nowych ścianek działowych z betonu komórkowego
- wykonanie nowych nadproży w ściankach działowych oraz wzmocnienie istniejących nadproży
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej (zewnętrznej i wewnętrznej),
- remont elewacji (oczyszczenie, gruntowanie, malowanie) oraz montaż daszku systemowego nad wejściem,
- wymianę okładzin ściennych i podłogowych,
- malowanie ścian i sufitów
- wymianę armatury sanitarnej wraz z przebudową i rozbudową instalacji wodno-kanalizacyjnej (w tym montaż dwóch elektrycznych podgrzewaczy CWU 200 l),
- rozbudowę i przebudowę instalacji elektrycznej,
- montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 6,5 kW wraz z magazynem energii 2,5 kW,
- montaż elektrycznych grzejników,
- nowe wyposażenie pomieszczeń szatniowych i sanitarnych.

2. Kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień – część 1 i 2: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne; 45000000-7 Roboty budowlane; 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45310000-3 Roboty instalacyjne-elektryczne; 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.5.) Wartość części: 118526,58 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 564000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 789858,29 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 564000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Auto Serwis SADEK Krzysztof Sadowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7441232660

7.3.4) Miejscowość: Iława

7.3.5) Kod pocztowy: 14-200

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 564000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 143000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 346000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 143000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Auto Serwis SADEK Krzysztof Sadowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7441232660

7.3.4) Miejscowość: Iława

7.3.5) Kod pocztowy: 14-200

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 143000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące