

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Wymiana wodomierzy z funkcją zdalnego odczytu w technologii LoRaWAN w lokalach administrowanych przez ZGN w
Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy wraz z zakupem i montażem anten na dachach budynków**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: "ZAKŁAD GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W DZIELNICY TARGÓWEK M.ST. WARSZAWY"

1.3.) Oddział zamawiającego: ZGN Targówek

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 016451807

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Gościeradowska 5

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 03-535

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zgntargowek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgntargowek.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/targowek.um.warszawa>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wymiana wodomierzy z funkcją zdalnego odczytu w technologii LoRaWAN w lokalach administrowanych przez ZGN w Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy wraz z zakupem i montażem anten na dachach budynków

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-443e34bb-8594-4787-9335-67d14a737ec9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00430105

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00020328/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.9 Wymiana wodomierzy z funkcją odczytu w technologii LoRaWAN w lokalach administrowanych przez ZGN Targówek wraz z zakupem i montażem anten na dachach budynków.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00372426

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZGN-P-16/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana wodomierzy z funkcją zdalnego odczytu w technologii LoRaWAN w lokalach administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy wraz z zakupem i montażem anten na dachach budynków. Zamawiający przewiduje wymianę 1447 sztuk wodomierzy w 30 budynkach oraz montaż 7 anten na dachach budynków.

2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 4 etapy:

☐ Etap I:

- Wymiana wodomierzy w budynku przy: ul. Św. Wincentego 46; ul. Św. Wincentego 50; ul. Św. Wincentego 87; ul. Św. Wincentego 18; ul. Św. Wincentego 44A; ul. Św. Wincentego 64; ul. Św. Wincentego 85 (pawilon handlowy).

- Zakup i montaż anten na dachu budynku przy: ul. Św. Wincentego 87; ul. Św. Wincentego 64.

☐ Etap II:

- Wymiana wodomierzy w budynku przy: ul. Radzywińskiej 107; ul. Radzywińskiej 111; ul. Radzywińskiej 111A; ul. Tykocińskiej 21; ul. Tykocińskiej 23; ul. Tykocińskiej 25; ul. Tykocińskiej 26.

- Zakup i montaż anten na dachu budynku przy: ul. Radzywińskiej 111; ul. Ossowskiego 9.

☐ Etap III:

- Wymiana wodomierzy w budynku przy: ul. Kołowej 52; ul. Smoleńskiej 76; ul. Oszmiańskiej 10; ul. Biruty 6; ul. Cmentarnej 14; ul. Cmentarnej 21; ul. Cmentarnej 29; ul. Smoleńskiej 74; ul. Piotra Skargi 60.

- Zakup i montaż anten na dachu budynku przy: ul. Oszmiańskiej 10.

☐ Etap IV:

- Wymiana wodomierzy w budynku przy: ul. Syrokomli 2; ul. Julianowskiej 43; ul. Julianowskiej 25; ul. Siedzibnej 28; ul. Siedzibnej 31; ul. Siedzibnej 36; ul. Wysockiego 9;

- Zakup i montaż anten na dachu budynku przy: ul. Odrowąża 23; ul. Wysockiego 9.

UWAGA: Mogą nastąpić przesunięcia montażu anten na sąsiednie budynki, jeśli powstanie przyczyna uniemożliwiająca instalację anteny LoRaWAN w podanych wyżej lokalizacjach.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 3 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 51210000-7 - Usługi instalowania urządzeń pomiarowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

38421100-3 - Wodomierze

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 632133,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 632133,60 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 632133,60 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GLOBTREE spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7393679238

7.3.3) Ulica: ul. Władysława Trylińskiego

7.3.4) Miejscowość: Olsztyn

7.3.5) Kod pocztowy: 10-683

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 632133,60 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy