

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Wykonanie zabezpieczenia linii kablowych SN pod projektowaną drogą rowerową w ul. Wilczy Dół w Dzielnicy Ursynów
m.st. Warszawy**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA DZIELNICA URSYNÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 01525964000138

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Komisji Edukacji Narodowej 61

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-777

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ursynow.wzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ursynow.um.warszawa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia.um.warszawa.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie zabezpieczenia linii kablowych SN pod projektowaną drogą rowerową w ul. Wilczy Dół w Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4835b602-254c-463b-b57f-89b12bc36d45

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00428646

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00012769/16/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.66 Wykonanie zabezpieczenia linii kablowych SN pod projektowaną drogą rowerową w ul. Wilczy Dół w Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00333974

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 61/WZP/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 112576 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zabezpieczenie linii kablowych SN pod projektowaną drogą rowerową w ul. Wilczy Dół. Obręb – 1-12-03 działki ewidencyjne nr: 8 i 22/1;

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, w Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy. Zamawiający uzyskał Decyzję nr 164/URN/PB/2024 zatwierdzającą projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę.

Opis stanu istniejącego:

Teren, przez który ma przebiegać projektowana droga dla rowerów jest terenem niezagospodarowanym i stanowi wydeptaną ścieżkę pieszą i rowerową. Od strony południowej znajduje się ogrodzenie (stacji technicznej Metra Warszawskiego), a od strony północnej nasypy ziemne o wysokości ok. 1,5-2,0m. Wzdłuż projektowanej drogi dla rowerów po stronie południowej występuje sieć elektroenergetyczna podziemna – dwie linie kablowe SN, a po stronie północnej sieć elektroenergetyczna napowietrzna – dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV Piaseczno-Natolin i Wilanów-Natolin w przęsłach 84-87.

Zakres robót:

Zakres robót obejmuje wykonanie zabezpieczenia linii kablowych SN pod projektowaną drogą rowerową. Zakres zamówienia obejmuje prace wynikające z załączonej Dokumentacji projektowej w tym:

Roboty przygotowawcze

Zakres robót przygotowawczych obejmuje zabezpieczenie istniejących drzew i krzewów na czas realizacji robót, zgodnie z załączonym projektem ochrony drzew.

Roboty budowlane

Zakres robót budowlanych obejmuje zabezpieczenie istniejących linii kablowych SN.

Przy realizacji robót należy bezwzględnie zastosować się do wymagań określonych w opinii Wydziału Ochrony Środowiska nr UD-XII-WOŚ-E.7021.191.2024.KZA z dnia 27.06.2024r.

Prace budowlane uciążliwe akustycznie prowadzić w porze dnia – tj. w godz. 6.00-21.00; wszelkie prace prowadzić przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego konserwowanego w sposób prawidłowy, o małej uciążliwości akustycznej.

UWAGA:

Zamawiający ma zarejestrowane zgłoszenie na zabezpieczenie kabli SN oraz wyznaczonego inspektora nadzoru z ramienia Stoen Operator.

Zamawiający w ramach przedmiotowego zamówienia nie zawiera wymagania w zakresie dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

- Projektowane postanowienia umowy (PPU) stanowiące załącznik nr 2 do SWZ z załącznikami;

- Dokumentacja techniczna, tj. OPZ, stanowiąca załącznik nr 5 do SWZ i będąca jednocześnie załącznikiem nr 2 do Projektowanych postanowień umowy, na którą składają się:

- Opis przedmiotu zamówienia z załącznikami;
- Uzgodniona dokumentacja projektowa;
- Przedmiar robót (materiał pomocniczy).

2) Obowiązki wynikające z klauzuli społecznej

a) Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

b) Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że czynności w zakresie realizacji zamówienia na roboty budowlane, przez cały okres wykonywania Przedmiotu umowy, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.

c) Warunek, o którym mowa w ust. 2 zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na podstawie umowy o pracę nowych

pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już osób w zakresie następujących robót: prac przygotowawczych i porządkowych, robót ziemnych, robót elektrycznych.

d) Szczegółowe wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp, sposób weryfikacji zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę ww. wymagań oraz sankcje z tytułu ich niespełnienia określone są w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 121462,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 161617,94 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 121462,50 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: REGIONALNA AGENCJA POSZANOWANIA ENERGII WARSZAWA Sp. z o.o. SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5252549260

7.3.3) Ulica: Modlińska

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 121462,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy