

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej przy Ochotniczej Straży Pożarnej w Świnicach Warckich”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W ŚWINICACH WARCKICH

1.3.) Oddział zamawiającego: OSP w Świnicach Warckich

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472328976

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Szkolna 4

1.5.2.) Miejscowość: Świnice Warckie

1.5.3.) Kod pocztowy: 99-140

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ospswiniceprzetarg@op.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.uzp.gov.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a99cfdfe-7b84-41e6-8b0e-6bb9d426d4c8>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Ochotnicza Straż Pożarna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej przy Ochotniczej Straży Pożarnej w Świnicach Warckich”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a99cfdfe-7b84-41e6-8b0e-6bb9d426d4c8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00428537

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00373708/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej przy Ochotniczej Straży Pożarnej w Świnicach Warckich

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie dofinansowane w ramach Umowy z Samorządem Województwa Łódzkiego o przyznanie pomocy w ramach

interwencji I.13.1.LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (RLKS) – komponent Wdrażanie LSR oraz umowy dotacji z Gminą Świnice Warckie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00384047

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.OSP.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 560045,20 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej przy Ochotniczej Straży Pożarnej w Świnicach Warckich”. Zadanie jest realizowane w ramach Umowy z Samorządem Województwa Łódzkiego o przyznanie pomocy w ramach interwencji I.13.1.LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (RLKS) – komponent Wdrażanie LSR oraz umowy dotacji z Gminą Świnice Warckie.

3.2. Prace powinny zostać wykonane zgodnie z sztuką budowlaną. Oferta musi uwzględniać koszty związane z organizacją terenu robót, zapewnieniem kierowania pracami przez osoby posiadające stosowne uprawnienia, uwzględniać zakup, dostawę i zabudowę wszystkich niezbędnych materiałów, wykonanie sprawdzeń, badań, prób – o ile niezbędne oraz zgromadzenie wymaganych przepisami prawa dokumentów. Obowiązkiem Wykonawcy będzie skompletowanie dokumentów i dopełnienie wszelkich procedur zgodnie z dokumentacją postępowania.

3.3. Oferta powinna być konstruowana w oparciu o materiały o parametrach technicznych nie gorszych niż wskazane w przedmiarach robót i dokumentacji projektowej.

3.4. Wszystkie koszty związane z realizacją niniejszego zamówienia ponosi Wykonawca

3.5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku Nr 10 do SWZ – Dokumentacja projektowa. W zakres wchodzi, w szczególności wykonanie prac budowlanych, elektrycznych i wod – kan itp.

3.6. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych (CPV):

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45410000-4 – Tynkowanie

45442100- 8 Roboty malarskie

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45232460- 4 Roboty sanitarne

45324000-4 – Roboty w zakresie okładziny tynkowej / izolacji przeciwożniowych

45432100-5 – Kładzenie i wykładanie podłóg

454311000-8 – Kładzenie terakoty

45431200-9 – Kładzenie glazury

45450000–6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

3.9.13. Dane w zakresie przyznanej pomocy: I.13.1 LEADER / Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność - Wdrażanie LSR z wyłączeniem projektów grantowych

Nazwa funduszu: Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

Nazwa programu: Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 (PS WPR 2023-2027)

Nazwa interwencji PS WPR: I.13.1WDR LEADER / Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność - Wdrażanie LSR z wyłączeniem projektów grantowych

Cele interwencji: Przyciąganie i wspieranie młodych rolników i innych nowych rolników oraz ułatwienie zrównoważonego rozwoju przedsiębiorczości na obszarach wiejskich, Promowanie zatrudnienia, wzrostu, równości płci, w tym udziału kobiet w rolnictwie, włączenia społecznego i rozwoju lokalnego na obszarach wiejskich, w tym biogospodarki o obiegu zamkniętym i zrównoważonego leśnictwa

2.1. Skrócenie terminu wykonania zamówienia stanowi jedno z kryterium oceny oferty.

2.2. Rozszerzenie okresu gwarancji stanowi jedno z kryterium oceny ofert.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45232460-4 - Roboty sanitarne

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45431100-8 - Kładzenie terakoty

45431200-9 - Kładzenie glazury

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione w dniu 01.09.2026 r., w związku z tym, iż cena oferty najkorzystniejszej, przewyższa kwotę którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 638946,66 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 700000,38 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie