

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury w Urzejowicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Przeworsk

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900513

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Bernardyńska 1a

1.5.2.) Miejscowość: Przeworsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-200

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@przeworsk.net.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.przeworsk.net.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/przeworsk>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury w Urzejowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-75250807-f35e-4204-9418-786fbfe4aca6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00427828

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00034448/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury w Urzejowicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„Rozwój infrastruktury kultury gmin MOF Jarosław – Przeworsk” nr. 06.01-IZ.00-0009/25 współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu nr „FEPK.06 Rozwój zrównoważony terytorialnie” programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00331538

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ROIX.271.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest Modernizacja / rozbudowa i przebudowa WDK w Urzejowicach wraz ze zmianą sposobu użytkowania strychu na cele usługowe w ramach działań kulturalnych społeczności lokalnej na działce nr ewid.:1393/ Wiejskiego Domu Kultury w Urzejowicach.

Projektowana rozbudowa usytuowana na styk z istniejącym budynkiem od strony od strony wschodniej. Projektowana rozbudowa piętrowa /parter + piętro/ na rzucie prostokąta o wymiarach 4,20x8,96m. W projektowanej rozbudowie w poziomie parteru wydzielono pomieszczenia: magazynu, komunikacji ogólnej, klatkę schodową oraz przestrzeń na montaż windy łączącej poziom parteru z poziomem piętra. W poziomie piętra w projektowanej rozbudowie usytuowany będzie korytarz łączący który pełnił będzie funkcje komunikacji z istniejącym budynkiem.

W ramach zadania w poziomie parteru w istniejącym budynku zostaną poddane przebudowie istniejące pomieszczenia sanitarne które nie spełniają obecnie wymogów technicznych. W ramach zadania w poziomie parteru zostaną wydzielone pomieszczenia WC męski, WC damski oraz WC ogólnodostępny z przystosowaniem dla osób poruszających się na wózkach.

Istniejąca przestrzeń strychowa zostanie zaadaptowana na pomieszczenia związane z działalnością kulturalną społeczności lokalnej. W przestrzeni poddasza zostaną wydzielone również pomieszczenia sanitarne, aneks kuchenny oraz pomieszczenie wyciszeń.

Wszystkie projektowane pomieszczenia objęte inwestycją, w tym pomieszczenia sanitarne, pomieszczenie przeznaczone dla Koła Gospodyń Wiejskich oraz pozostałe przestrzenie użytkowe, zostały zaprojektowane i wykonane z uwzględnieniem zasad dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami, w tym osób z niepełnosprawnościami.

Rozwiązania projektowe zapewnią możliwość samodzielnego i bezpiecznego korzystania z obiektu przez osoby o ograniczonej mobilności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, warunkami technicznymi. W szczególności przewiduje się likwidację barier architektonicznych poprzez wykonanie windy, dostosowanych pomieszczeń sanitarnych, odpowiednich szerokości ciągów komunikacyjnych i drzwi, ciągi komunikacyjne oświetlone światłem rozproszonym niewywołującym efektu olśnienia, posadzki na ciągach komunikacyjnych wyposażone w listwy prowadzące dla osób niewidomych, tabliczki z oznakowaniem w alfabecie Braila, przenośna pętla indukcyjna, system przyzywowy SOS (system przywoławczy) w pomieszczeniach sanitarnych.

Przed wejściem głównym do projektowanej rozbudowy zaprojektowano wykonanie podjazdu dla osób poruszających się na wózkach. Na terenie działki zostanie wyznaczone stanowisko postojowe przystosowane dla OzN

W ramach zadania na dachu budynku zostanie zainstalowana instalacja fotowoltaiczna o mocy 27kWp

Istniejący budynek będzie połączony funkcjonalnie z istniejącą rozbudową i tworzył będzie jeden obiekt

Projektowaną rozbudowę zaprojektowano w systemie tradycyjnym. Rozbudowa posadowiona na ławach i stopach fundamentowych wykonanych z betonu. Słupy żelbetowe, strop monolityczny, ściany warstwowe murowane z pustaków z dociepleniem styropianem. Dach konstrukcji drewnianej pokryty blachodachówką

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres robót określony został w załączniku nr 5 do SWZ (przedmiar robót, dokumentacja techniczna,)

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45262520-2 - Roboty murowe

45321000-3 - Izolacja cieplna

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45442100-8 - Roboty malarskie

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1638721,89 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1966813,69 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1638721,89 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Remontowo Budowlane Grzegorz Pacuła

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7921798806

7.3.4) Miejscowość: Tuczemy

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1638721,89 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 15 miesięcy

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy