Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opr dok tech-proj dla zad pn. „Adap pom piwnicznych: bud US Pow. w P-ce, ul. Łęczycka 16, bud LO w P-ce oraz pod stołówką internatu przy ZSP w P-ce na MDS" w r POLiOC na lata 2025–2026.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POWIAT PODDĘBICKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 730934826

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Łęczycka 16

1.5.2.) Miejscowość: Poddębice

1.5.3.) Kod pocztowy: 99-200

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: powiat@poddebicki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.poddebicki.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opr dok tech-proj dla zad pn. „Adap pom piwnicznych: bud US Pow. w P-ce, ul. Łęczycka 16, bud LO w P-ce oraz pod stołówką internatu przy ZSP w P-ce na MDS" w r POLiOC na lata 2025–2026.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b798722c-ba5b-4b64-bd77-bc25de2a27bd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00427814

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00038750/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Opr dok tech proj dla zad pn. „Adapt pom piwnicznych: SP w Pce, LO w Pce oraz pod stołówką internatu ZSP w P-ce na MDS" w r POiOC na lata 2025–2026 (M.P. 2025 r., poz. 541 ze zm.) – O I, D 2: MDS"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

zostały spełnione łącznie wszystkie przesłanki określone w art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, warunkujące legalność zastosowania trybu z wolnej ręki:
Wyjątkowość sytuacji polega na bezprecedensowym, seryjnym uchyleniu się od zawarcia umowy przez dwóch kolejnych wykonawców (AKINT Sp. z o.o. oraz JNS Sp. z o.o.), których oferty były ważne i spełniały kryteria. Zamawiający nie miał żadnego wpływu na decyzje tych podmiotów. Postępowanie pierwotne było prowadzone z najwyższą starannością i bez zbędnej zwłoki.
Zamawiający, działając jako profesjonalny i racjonalny uczestnik obrotu gospodarczego, nie mógł antycypować, że w pełni konkurencyjnym postępowaniu aż dwóch niezależnych oferentów odmówi podpisania kontraktu w tak krótkim odstępie czasu. Informacja o odstąpieniu drugiego wykonawcy w dniu 24 sierpnia – na zaledwie tydzień przed ostatecznym terminem rozliczenia – jest zdarzeniem nagłym i niemożliwym do wcześniejszego przewidzenia.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PRI.272.12.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 384422,76 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
„Opracowanie dokumentacji techniczno-projektowej dla zadania pn. „Adaptacja pomieszczeń piwnicznych: budynku Urzędu Starostwa Powiatowego w Poddębicach, ul. Łęczycka 16, na Miejsca Doraźnego Schronienia (MDS)” w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026 (M.P. 2025 r., poz. 541 ze zm.) – Obszar I, Dział 2: Miejsca Doraźnego Schronienia”
1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji techniczno-projektowej niezbędnej do przystosowania pomieszczeń piwnic do pełnienia funkcji Miejsca Doraźnego Schronienia (MDS).
2. Zamówienie dotyczy: Budynku Urzędu Starostwa Powiatowego w Poddębicach.
3. Szczegółowy zakres prac określają założenia Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026 oraz koncepcja stanowiąca załącznik do niniejszego zaproszenia.
4. Zamówienie realizowane jest na podstawie dotacji celowej udzielonej przez Wojewodę Łódzkiego w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026, zwanego dalej „Programem OLiOC”.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 125000,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
„Opracowanie dokumentacji techniczno-projektowej dla zadania pn. „Adaptacja pomieszczeń piwnicznych: budynku Liceum Ogólnokształcącego w Poddębicach na Miejsca Doraźnego Schronienia (MDS)” w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026 (M.P. 2025 r., poz. 541 ze zm.) – Obszar I, Dział 2: Miejsca Doraźnego Schronienia”
1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji techniczno-projektowej niezbędnej do przystosowania pomieszczeń piwnic do pełnienia funkcji Miejsca Doraźnego Schronienia (MDS).
2. Zamówienie dotyczy:
o Budynku Liceum Ogólnokształcącego w Poddębicach.
3. Szczegółowy zakres prac określają założenia Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026 oraz koncepcja stanowiąca załącznik do niniejszego zaproszenia.
4. Zamówienie realizowane jest na podstawie dotacji celowej udzielonej przez Wojewodę Łódzkiego w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026, zwanego dalej „Programem OLiOC”.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.5.) Wartość części: 131422,76 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

„Opracowanie dokumentacji techniczno-projektowej dla zadania pn. „Adaptacja pomieszczeń piwnicznych pod stołówką internatu przy Zespole Szkół Ponadpodstawowych w Poddębicach na Miejsca Doraźnego Schronienia (MDS)” w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026 (M.P. 2025 r., poz. 541 ze zm.) – Obszar I, Dział 2: Miejsca Doraźnego Schronienia”
1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji techniczno-projektowej niezbędnej do przystosowania pomieszczeń piwnic do pełnienia funkcji Miejsca Doraźnego Schronienia (MDS).
2. Zamówienie dotyczy:
o Pomieszczenia pod stołówką internatu przy Zespole Szkół Ponadpodstawowych w Poddębicach.
3. Szczegółowy zakres prac określają założenia Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026 oraz koncepcja stanowiąca załącznik do niniejszego zaproszenia.
4. Zamówienie realizowane jest na podstawie dotacji celowej udzielonej przez Wojewodę Łódzkiego w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026, zwanego dalej „Programem OLiOC”.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 128000,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Pracownia Projektowo-Inwestycyjna FORMA Tomasz Knap

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7291013122

7.3.3) Ulica: Szczanieckiej 25/8

7.3.4) Miejscowość: Łódź

7.3.5) Kod pocztowy: 93-342

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 146370,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-20

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): POLSKIE BIURA INŻYNIERYJNE Sp. zo.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Marek Karolczyk STUDIO PROJEKTOWE ARCHMK, ul. Żeromskiego 74, 97-425 Zelów

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8331411149

7.3.3) Ulica: Tadeusza Kościuszki 23

7.3.4) Miejscowość: Brzeziny

7.3.5) Kod pocztowy: 95-060

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 146370,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-20

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): POLSKIE BIURA INŻYNIERYJNE Sp. zo.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Marek KArolczyk STUDIO PROJEKTOWE ARCHMK, ul. Żeromskiego 74, 97-425 Zelów

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8331411149

7.3.3) Ulica: Tadeusza Kościuszki 23

7.3.4) Miejscowość: Brzeziny

7.3.5) Kod pocztowy: 95-060

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 146370,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-20