

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie rozbiórek obiektów budowlanych w rejonie „Czarnej Wody” oraz
przy ul. Zwycięskiej 39 we Wrocławiu.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 932104838

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Śląska 1

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 54-118

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zzm.wroclaw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zzm.wroc.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie rozbiórek obiektów budowlanych w rejonie „Czarnej Wody” oraz przy ul. Zwycięskiej 39 we Wrocławiu.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6fdda236-e1ba-4a20-bba3-f82eed4fd0e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00427168

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00040115/41/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.62 Wykonanie rozbiórek obiektów budowlanych w rejonie „Czarnej Wody” oraz przy ul. Zwycięskiej 39 we Wrocławiu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w SWZ przewidział możliwość udzielania zamówień z wolnej ręki dotychczasowemu Wykonawcy w zakresie Zad. 1 w wys. do 50% wartości zamówienia podstawowego na roboty budowlane tj. do kwoty 264 001,88 zł netto, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego na roboty budowlane. Zakres zam. jest więc zgodny z przedmiotem zam. podst. oraz przesłankami art. 305 pkt 1 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp, a jego całkowita wartość została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/WR/220/61/2026/DO

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są prace rozbiórkowe na niżej wymienionych lokalizacjach:

1. ruiny altany - 3 ściany bez dachu, ściana wolnostojąca, resztki ogrodzenia, itp. (dz. nr 60, AM-4, obręb Zacisze) oraz kompostownika (działka nr 3/7, AM-1, obręb Zalesie),
2. obiekty budowlane zlokalizowane przy ul. Zwycięskiej 39 we Wrocławiu (wiata nr 43, budynek magazynu nr 74, budynek magazynu nr 75, budynek magazynu nr 76, wiata magazyn nr 77, wiata magazyn nr 78, hydrofornia nr 91) – zaświadczenie nr 11001/2023 o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu o którym mowa w art. 30 ust 5c ustawy Prawo budowlane

4.5.3.) Główny kod CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Magdalena Łukomska - Walusiak SPECBAU Roboty Ziemne i Wyburzeniowe

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8991601525

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 162360,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 dni