

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa kotłowni dla gminnego przedszkola w Krygu w ramach zadania Budowa gminnego przedszkola w Krygu wraz z infrastrukturą

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Lipinki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370440815

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lipinki 53

1.5.2.) Miejscowość: Lipinki

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-305

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki

1.5.7.) Numer telefonu: 134477021

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@gminalipinki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.gminalipinki.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1342065>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa kotłowni dla gminnego przedszkola w Krygu w ramach zadania Budowa gminnego przedszkola w Krygu wraz z infrastrukturą

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-73cce687-0350-4c33-834b-1c95ecd67f55

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00427065

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00051196/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa kotłowni dla gminnego przedszkola w Krygu w ramach zadania Budowa gminnego przedszkola w Krygu wraz z infrastrukturą

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00336321

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RBI.271.19.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie na poziomie poddasza budynku przedszkola w m. Kryg kotłowni gazowej i na poziomie gruntu zespołu dwóch powietrznych pomp ciepła. Kotłownia gazowa wraz z zespołem powietrznych pomp ciepła będzie służyła dla zasilania:

- * instalacji c.o. w budynku
- * przygotowania ciepłej wody użytkowej
- * zasilania nagrzewnic wentylacyjnych

W ramach technologii kotłowni przewiduje się zabudowę w pomieszczeniu kotłowni: dwóch kotłów kondensacyjnych naściennych o mocy znamionowej 84,2 kW dla każdego z nich, automatykę sterującą, system kominowy do odprowadzania spalin, zaworów bezpieczeństwa, naczyń przeponowych, pomp kotłowych, filtrodmulacza, sprzęgła hydraulicznego oraz bufora o pojemności 1000 dm³ (dla współpracy projektowanej kotłowni z powietrzną pompą ciepła), wymiennika płytowego 40 kW, podgrzewacza cwu o pojemności 304 l a także armatury odcinającej i regulacyjnej.

Podstawowa praca kotłowni realizowana będzie dla maksymalnych parametrów czynnika grzewczego 80/60 0C.

Przy ścianie zewnętrznej budynku przedszkola, ma zostać zabudowany zespół dwóch powietrznych pomp ciepła typu powietrze /woda, przewidzianych do montażu zewnętrznego wraz z niezbędną armaturą i sterowaniem pracą zespołu powietrznych pomp ciepła.

Rurociągi instalacji grzewczej w kotłowni należy wykonać z rur stalowych przewodowych czarnych ze szwem wg PNEN 10220 łączonych

przez spawanie i na gwint. Rurociągi instalacji wody / zimnej i ciepłej / łączące podgrzewacz pojemnościowy c.w.u. z projektowanymi instalacjami wody zimnej ciepłej i cyrkulacji w budynku, należy wykonać z rur ze stali ocynkowanej typ średni łączonej na gwint wg. PNH74200.

Rurociągi stalowe czarne mają zostać zabezpieczone antykorozyjnie według wytycznych. Wszystkie rurociągi mają zostać zaizolowane termicznie.

Ponadto w ramach zamówienia należy wykonać wewnętrzną instalację gazową wraz z systemem zabezpieczeń i armaturą oraz instalację elektryczną dla kotłów i powietrznych pomp ciepła.

Realizacja niniejszego zamówienia wymaga skoordynowania robót z Wykonawcą prowadzącym bieżącą inwestycję tj. roboty wykończeniowe budynku przedszkola. Zakres tych robót jest szczegółowo opisany w dokumentacji dostępnej pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1255026>. Budowę należy prowadzić tak aby zminimalizować uciążliwość dla Wykonawcy realizującego obecną inwestycję oraz właściwie zabezpieczyć sprzęt, roboty i materiały w miejscu budowy.

2. Zakres i sposób realizacji przedmiotu zamówienia został szczegółowo opisany w niniejszym SWZ, załączniku nr 5 do SWZ (wzór umowy) oraz załączniku nr 9 do SWZ (dokumentacja techniczna), załączniku nr 10 do SWZ (przedmiary robót) oraz załączniku nr 11 do SWZ (STWiORB - w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia opisanemu powyżej)

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 577000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1187442,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 577000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Usługowo Produkcyjno Handlowy HAŻBUD Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 738-10-01-335

7.3.3) Ulica: Dukielska

7.3.4) Miejscowość: Gorlice

7.3.5) Kod pocztowy: 38-300

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

a) Podwykonawca nr 1:

Zakres powierzonej części zamówienia :

- Wykonanie robót z zakresu branży sanitarnej w zakresie dostawy i zainstalowania pomp ciepła tj. urządzenia, rurociągi, próby i uruchomienia oraz roboty ziemne

Firma podwykonawcy: JSF Inwestycje Sp. z o.o. ul. Dukielska 57a, 38-430

Miejsce Piastowe

b) Podwykonawca nr 2:

Zakres powierzonej części zamówienia wykonanie robót:

- Wykonanie robót z zakresu branży elektrycznej tj. rozdzielnia TK, trasy kablowe, instalacja oświetleniowa, instalacja gniazd wtykowych, połączenia wyrównawcze, zasilanie urządzeń, pomiary

Firma podwykonawcy EL-Klim Maria Kozioł, ul. Szpitalna 27/4, 38-300 Gorlice

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 577000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 105 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy