

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa cmentarza komunalnego w Strzelcach Krajeńskich – etap I**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Strzelce Krajeńskie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210966763

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Wolności 48

1.5.2.) Miejscowość: Strzelce Krajeńskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-500

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzed@strzelce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.strzelce.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a9e22da0-dcdf-41d2-867e-c5525632abc6>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa cmentarza komunalnego w Strzelcach Krajeńskich – etap I

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a9e22da0-dcdf-41d2-867e-c5525632abc6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00426599

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00048807/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Budowa nowego cmentarza komunalnego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00363496

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.14.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem inwestycji jest: „Budowa cmentarza komunalnego w Strzelcach Krajeńskich – etap I”

Teren inwestycji obejmuje działki nr 589/6 oraz 590 w Strzelcach Krajeńskich.

Ze względu na dużą skalę zamierzenia polegającego na budowie nowego cmentarza w Strzelcach Krajeńskich podjęto decyzję o etapowaniu inwestycji.

Projektowany zakres niniejszej inwestycji stanowi Etap I obejmujący:

- wykonanie części nawierzchni utwardzonych (alejki, chodniki, plac przy wejściu, nawierzchnie kolumbariów),
- budowa części drogi pieszo-rowerowej (również dojazd do cmentarza) i parkingu,
- budowa ogrodzenia frontowego, ogrodzenia panelowego systemowego,
- budowę budynku socjalnego z ustępem publicznym,
- budowa części instalacji wodno-kanalizacyjnej,
- zabezpieczenie istniejącej sieci teletechnicznej,
- budowa części instalacji elektroenergetycznej,
- montaż części słupów i opraw oświetleniowych,
- część nasadzeń zieleni wysokiej,
- część nasadzeń zieleni średniowysokiej i trawy z siewu,
- budowa dwóch placów gospodarczych,
- montaż ławek parkowych,
- montaż tablicy informacyjnej,
- wytyczenie kwater K1, K2 i K3.
- budowa 10 szaf kolumbariowych.

Zakres planowanych do wykonania robót obejmuje w szczególności:

1) Nawierzchnie

- Nasyp
- Nawierzchnia asfaltowa – drogi szer. 4,5 i 2,5 m
- Nawierzchnia ażurowa z kostki betonowej ażurowej 20x20x8 cm
- Nawierzchnia z płyt betonowych
- Nawierzchnia z kostki granitowej surowo-łupanej
- Nawierzchnia betonowa
- Nawierzchnia z płyt betonowych płomieniowanych
- Nawierzchnia z cegły brukowej klinkierowej 20x10x5 cm
- Opaska żwirowa
- Elementy dróg

2) Kolumbaria

3) Ławki

4) Niwelacja Terenu

5) Budynek Socjalny

- Roboty budowlane
- Instalacje sanitarne zewnętrzne
- Instalacje elektryczne

6) Place Gospodarcze

- Plac PG1
- Plac PG2

7) Zieleń

- Drzewa
- Trawy
- Bluszcze
- Nawierzchnia z trawy
- Pielęgnacja

8) Ogrodzenia

- Konstrukcja
- Nowe ogrodzenie systemowe

9) Instalacje Elektryczne Zewnętrzne

10) Instalacje Sanitarne

- Wodociąg
- Kanalizacja sanitarna

4.5.3.) Główny kod CPV: 45215400-1 - Roboty na cmentarzach

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262520-2 - Roboty murowe

45236300-3 - Wyrównywanie terenu cmentarzy

44112220-6 - Podłogi z tworzyw sztucznych

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45442120-4 - Malowanie budowli i zakładanie okładzin ochronnych

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45323000-7 - Roboty w zakresie izolacji dźwiękoszczelnych

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy PZP, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

2. Uzasadnienie faktyczne

W przedmiotowym postępowaniu złożono łącznie 3 oferty.

Kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi 6 000 000,00 PLN brutto.

W toku badania i oceny ofert:

Oferta nr 1 KAPIBARA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Floriana 7, 44-190 Knurów, została odrzucona w dniu 20 sierpnia 2026 r.

oraz

Oferta nr 3 P.P.H.U. ALMAR Aneta Ziopaja, 64-761 Krzyż Wielkopolski, ul. Mickiewicza 62, została odrzucona w dniu 31.08.2026 r.

W postępowaniu pozostała wyłącznie jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu, tj. oferta nr 2 złożona przez Wykonawcę: GOTECH Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Podmiejska Boczna Nr 16, 66-400 Gorzów Wlkp. z ceną brutto wynoszącą 6 219 126,21 zł.

Cena tej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zaplanował i posiada

w budżecie na realizację tego zadania (6 000 000,00 zł) o kwotę 219 126,21 zł. Zamawiający nie ma możliwości

zwiększenia środków finansowych do ceny tej oferty. Wobec powyższego, unieważnienie postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy PZP stało się konieczne i w pełni uzasadnione.