

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

"Remont sceny głównej i orkiestrionu Opery Leśnej w Sopocie oraz rozbiórka części naziemnej istniejącego muru oporowego i schodów terenowych wraz z budową nowego muru oporowego w Sopocie" – Etap I

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Bałtycka Agencja Artystyczna BART

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000279137

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Moniuszki, 12

1.5.2.) Miejscowość: Sopot

1.5.3.) Kod pocztowy: 81-829

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@bart.sopot.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bart.sopot.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-48d81765-b65c-4f29-b9f4-44454e58e65e>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

działalność artystyczna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

"Remont sceny głównej i orkiestrionu Opery Leśnej w Sopocie oraz rozbiórka części naziemnej istniejącego muru oporowego i schodów terenowych wraz z budową nowego muru oporowego w Sopocie" – Etap I

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-48d81765-b65c-4f29-b9f4-44454e58e65e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00426542

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00048747/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont sceny głównej i orkiestrionu Opery Leśnej w Sopocie oraz rozbiórka części naziemnej istniejącego muru oporowego i schodów terenowych wraz z budową nowego muru oporowego w Sopocie" – Etap I

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00359109

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.2.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 901719,89 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie między innymi :

- a. demontaże i rozbiórki elementów betonowych,
- b. roboty rozbiórkowe umocnienia skarpy,
- c. usunięcie poprzez frezowanie górnej warstwy zniszczonych betonowych posadzek,
- d. roboty ziemne,
- e. wykonanie nowego muru oporowego z fundamentami i kanałem odwadniającym żelbetowym wraz z izolacją nowych elementów i przylegającej ściany części podziemnej budynku,
- f. kanały wentylacyjne – elementy zewnętrzne) wentylacji pomieszczeń pod sceną,
- g. odnowienie, naprawa i uzupełnienie elementów ślusarskich,
- h. wymiana kanałów odwodnieniowych i kablowych,
- i. remont posadzki betonowej,
- j. wykończenie ścian betonowych,
- k. roboty malarskie,
- l. wykończenie pomieszczenia technicznego,
- m. odtworzenie umocnienia skarpy.

Zakres zamówienia obejmuje również inne roboty budowlane i pomocnicze, nie wymienione wyżej w punkcie 1, niezbędne do realizacji przedmiotu umowy na podstawie dokumentacji projektowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45262310-7 - Zbrojenie

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 994717,74 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1365300,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 976448,98 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FIRMA REMONTOWO-BUDOWLANA „KRUPA” STANISŁAW KRUPA
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 586-105-31-18
- 7.3.4) Miejscowość: Gdynia
- 7.3.6.) Województwo: pomorskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-04
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 994717,74 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-03-31
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy