

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Termomodernizacja budynku Domu Ludowego w Podlesiu w ramach zadania: "Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w gm. Oleśnica"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Oleśnica

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291010458

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Nadstawie 1

1.5.2.) Miejscowość: Oleśnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 28-220

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.7.) Numer telefonu: 413774036

1.5.8.) Numer faksu: 413774036

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@gminaolesnica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://gminaolesnica.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/gminaolesnica>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku Domu Ludowego w Podlesiu w ramach zadania: "Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w gm. Oleśnica"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9420ff48-a295-469a-a4bf-9c0b6d1b02e7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00426349

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00063219/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w gminie Oleśnica

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie jest Współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego na lata 2021-2027 w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w gminie Oleśnica”.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00337006

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IPŚ.II.271.10.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres przedmiotowego zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych związanych z poprawą efektywności energetycznej budynku Domu Ludowego w Podlesiu, w szczególności docieplenie ścian zewnętrznych budynku styropianem o grubości 15 cm i współczynnika przewodności cieplnej $\lambda \leq 0,033 \text{ W/m}^2\text{K}$ wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej (zgodnie z wizualizacją zawartą w projekcie).

Zakres zamówienia obejmuje również:

- modernizację stropu wewnętrznego,
 - wymianę stolarki drzwiowej,
 - wykonanie izolacji przeciwwodnej i termicznej ścian fundamentowych,
 - wykonanie drenażu wokół budynku,
 - wykonanie utwardzenia terenu wokół budynku,
 - roboty budowlano-remontowe wewnątrz budynku,
 - wykonanie izolacji przeciwwodnej i termicznej posadzki,
 - demontaż komina stalowego,
 - modernizację instalacji c.w.u.,
 - modernizację instalacji grzewczej,
 - modernizację instalacji wentylacji,
 - montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 15 kW wraz z magazynem energii o pojemności ok. 18 kW wraz z wykonaniem dokumentacji powykonawczej i skutecznym zgłoszeniem instalacji do operatora sieci elektroenergetycznej oraz zgłoszeniem zakończenia montażu instalacji do organów Państwowej Straży Pożarnej,
 - wykonanie instalacji elektrycznych zasilających nowe urządzenia
- oraz wykonanie wszystkich prac gwarantujących prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik Nr 12 do SWZ, wraz z załącznikami, tj.:

- 1) Dokumentacja projektowa.
- 2) Przedmiar robót.
- 3) Szczegółowe specyfikacje techniczne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45443000-4 - Roboty elewacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45321000-3 - Izolacja cieplna

45000000-7 - Roboty budowlane

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 686105,52 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1580683,01 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 686105,52 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Remontowo Budowlana „Matyld-Bud” Wojciech Sadowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6551710522

7.3.3) Ulica: Wiejska

7.3.4) Miejscowość: Oleśnica

7.3.5) Kod pocztowy: 28-220

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 686105,52 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy