

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont pomieszczeń w budynku technicznym KW PSP Kraków**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 350132584

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Zarzecze, 106

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-134

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetragi@malopolskie.straz.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.gov.pl/web/kwpsp-krakow>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://malopolskapsp.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont pomieszczeń w budynku technicznym KW PSP Kraków

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-390b4e23-4044-4ed0-90d3-5b26e8e1920b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00425899

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00143796/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont budynku KW PSP w Krakowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00303690

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WZP.2370.16.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: remont pomieszczeń w budynku technicznym KW PSP Kraków.

Remont obejmie część budynku w zakresie wskazanych pomieszczeń. Prace budowlane mają na celu polepszenie warunków bytowych jak i ogólno-estetycznych pomieszczeń, polepszając warunki pracy pracowników komendy.

Zapewnione zostaną pomieszczenia higieniczno-sanitarne (łazienka), szatnia (wydzielona z istniejącego korytarza), dwa niezależne boksy garażowe, jeden z nich połączony z trzema pomieszczeniami magazynowymi (z dostępem z zewnątrz budynku), dwa pomieszczenia biurowe, pokój wypoczynkowy z aneksem kuchennym oraz pomieszczenie wypoczynkowe (sypialnia – z łóżkiem piętrowym).

Nie zostaną zmienione właściwości w zakresie odporności, izolacyjności i szczelności ogniowej stropów (REI) jak i ścian konstrukcyjnych wydzielających pomieszczenia objęte przebudową. Nie spowoduje zwiększenia liczby osób przebywających w pomieszczeniach objętych opracowaniem, nie nastąpi zmiana warunków ewakuacji z tych pomieszczeń do bezpiecznej strefy. W pomieszczeniach nie znajdują się materiały niebezpieczne oraz łatwo-zapalne, zgodnie z wymogami ochrony przeciwpożarowej.

Zasadniczy zakres robót obejmuje:

Demontaże:

- demontaż opraw oświetleniowych,
- demontaż osprzętu (gniazd, łączników etc).
- demontaż całej armatury i całości wyposażenia pomieszczeń sanitarnych,
- demontaż instalacji elektrycznej w pomieszczeniach sanitarnych,
- demontaż (lub zabezpieczenie) grzejników płytowych,
- demontaż drzwi wewnętrznych.

Roboty rozbiórkowe:

- ściany działowe,
- skucie wierzchniej warstwy posadzki (płytki z gresu/ceramiczne i zaprawa klejowa, kostka betonowa w garażach i magazynie),
- rozbiórka ścian działowych,
- skucie płytek ściennych.

Roboty remontowe (w tym montaż):

- wzniesienie nowych ścian działowych, częściowa zmiana podziału przestrzennego,
- wykonanie nowych posadzek z gresu, betonu utwardzanego powierzchniowo oraz paneli podłogowych,
- tynkowanie ścian (uzupełnienia), wykonanie sufitów podwieszanych (panelowych) - w biurach, pokoju wypoczynkowym z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki, szatni, korytarza, wykonanie okładziny ścian z płytek ceramicznych,
- montaż nowych drzwi, punktowe zamurowanie otworów drzwiowych,
- montaż kratki wentylacyjnych z wentylatorami wyciągowymi (typu łazienkowego),
- roboty elektryczne w zakresie okablowania oraz montażu elementów gniazd wtykowych, łączników, gniazd telewizji naziemnej DVB-T2, gniazd sieci LAN, instalacja skrzynki RACK 19"etc.,
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej w pomieszczeniach sanitarnych,
- podłączenie grzejników płytowych (ponowny montaż),
- montaż nowego grzejnika (większego),
- roboty instalacyjne w zakresie remontu pomieszczeń (pomieszczenia sanitarne: podłączenie przyborów, wymiana ruraru, montaż nowej armatury, wymiana odcinków instalacji kanalizacyjnej i wodociągowej),
- montaż wyposażenia stałego,
- montaż oraz kompleksowe podłączenie suszarki do rąk, podgrzewacza pojemnościowego (wykorzystanie istniejącego),
- pozostałe roboty wykończeniowe.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę placu budowy oraz wszystkich materiałów i elementów wyposażenia użytych do realizacji robót od chwili rozpoczęcia do ostatecznego odbioru robót. Przez cały ten okres urządzenia lub ich elementy będą utrzymane w sposób satysfakcjonujący Zamawiającego. Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia (oznakowanie

i ogrodzenie terenu robót), zgromadzić niezbędne narzędzia i sprzęt.

Opracowany przez Wykonawcę projekt organizacji robót musi być dostosowany do charakteru i zakresu przewidywanych do wykonania robót (remont pomieszczeń wewnątrz funkcjonującego budynku). Ma on zapewnić zaplanowany sposób realizacji robót, w oparciu o zasoby techniczne, ludzkie i organizacyjne, które zapewnią realizację robót zgodnie z OPZ i instrukcjami Zamawiającego oraz harmonogramem robót.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do SWZ.

Zamawiający informuje, że roboty budowlane będą wykonywane w obiekcie czynnym w związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w sposób umożliwiający normalne korzystanie z reszty pomieszczeń znajdujących się w budynku.

Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania prac powinny spełniać wymagania odpowiednich norm i posiadać aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do stosowania, deklarację zgodności wymagane lub dobrowolnie stosowane przez producentów.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, polskimi normami oraz przepisami BHP i p.poż.

Szczegółowy zakres prac został przedstawiony w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Ww. dokument stanowi załącznik do SWZ.

Zamawiający zaznacza, że załączone przedmiary robót mają wyłącznie charakter pomocniczy i orientacyjny, podstawą do obliczenia ceny oferty są załączone do SWZ dokumenty.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej przez Wykonawcę.

W przedmiotowej sprawie należy kontaktować się z Naczelnikiem Wydziału Logistycznego nr telefonu 47 835 91 11 lub jego zastępcą nr telefonu 47 835 91 12.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45431000-7 - Kładzenie płytek

45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 405474,95 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 602700,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 405474,95 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Tak

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MK-BUD Mateusz Kopta

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9442155922

7.3.4) Miejscowość: Mogilany

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 405474,95 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-10