

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W OTWOCKU**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 014848593**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** ul. Bohaterów Westerplatte 36**1.5.2.) Miejscowość:** Karczew**1.5.3.) Kod pocztowy:** 05-480**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL912 - Warszawski wschodni**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zdp@powiat-otwocki.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://zdpotwock.eb2b.com.pl/>**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://zdpotwock.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/525733>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6abf13dc-0a23-4ca8-8236-38120e2d0f75**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00425564**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-09-07**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00385563**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

4.1.) Numer referencyjny: ZDP/P-25/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 455041,43 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy drogi powiatowej relacji Droga 50 (Tabor) - Podbiel - Osieck - wykonanie chodnika w miejscowości Tabor i Podbiel (dokumentacja projektowa)
- 2) Zadanie dotyczy zadania z planu wydatków majątkowych na rok 2026 Powiatu Otwockiego pod nazwą „Przebudowa drogi powiatowej relacji Droga 50 (Tabor) - Podbiel - Osieck - wykonanie drogi dla pieszych w miejscowości Tabor i Podbiel (dokumentacja projektowa)”.
- 3) W ramach zamówienia należy opracować dokumentację projektowo-kosztorysową rozbudowy drogi powiatowej w zakresie wykonania ciągu pieszo -rowerowego wraz z regulacją pasa drogowego oraz wykonania niezbędnego odwodnienia drogi na terenie gminy Celestynów, na odcinku od drogi krajowej nr 50 w m. Tabor do pętli autobusowej w m. Podbiel, od działki nr. ew. 411 z obr. 0013 Tabor do działki 3462 z obr. 0009 Podbiel – odcinek dł. ok. 4985 m.
- 4) W ramach zadania należy przewidzieć:
 - a) wykonanie ciągu pieszo - rowerowego zlokalizowanej po jednej stronie drogi oraz przejść przez jezdnię w miejscach skrzyżowań z innymi drogami oraz miejscach, gdzie zmienia się lokalizacja ciągu względem drogi, należy wykonać CPR o nawierzchni z betonu asfaltowego,
 - b) w miejscach, gdzie niezostanie uwzględniony CPR lub chodnik wykonać pobocze,
 - c) przejścia przez jezdnie projektować wyposażone w wyspy rozdziału oraz wykonywać jako doświetlone,
 - d) wykonanie pętli autobusowej. Na pętli umieścić wiatę przystankową, w projekcie przy pętli uwzględnić zagospodarowanie terenów zielonych,
 - e) wykonanie po obu stronach drogi zatok autobusowych z uwzględnieniem miejsca na wiaty przystankowe, przy czym należy zastosować linie prowadzące, nawierzchnie zatok autobusowych zaprojektować z betonu oraz uzgodnić ze Związkiem Powiatowo-Gminnym "Nadwiślańska Komunikacja Autobusowa",
 - f) wykonanie przebudowy istniejącego przepustu,
 - g) przy szkole podstawowej uwzględnić w projekcie dodatkowe urządzenia poprawiające bezpieczeństwo niechronionych uczestników ruchu oraz wykonać na wysokości placu zabaw parking kiss and ride dla 2/3 miejsc,
 - h) w dokumentacji w projekcie wykonawczym wydzielić etapu II zaprojektowanie nowej nawierzchni jezdni, przy czym musi ona spełniać wymagania stawiane dla kategorii ruchu min. KR3 i przystosowanie do przeniesienia obciążenia 115kN. Należy wykonać rozpoznanie istniejącej konstrukcji jezdni.
 - i) wykonać rozpoznanie istniejących warunków gruntowo-wodnych
 - j) usunięcie kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu
 - k) wykonać projekt odwodnienia drogi, przy czym zamawiający rekomenduje wykonanie rowów przydrożnych oraz rowów przykrytych z zastosowaniem wpustów oraz studni rewizyjnych.
 - l) usunięcie kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu
 - m) wykonać projekt Stałej Organizacji Ruchu wraz z jej zatwierdzeniem,
 - n) przed przystąpieniem do prac należy przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji koncepcję przebudowy drogi
 - o) zaprojektowanie zjazdów do wszystkich nieruchomości występujących po obu stronach drogi
 - p) konstrukcje zjazdów indywidualnych oraz publicznych należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektowania, przy czym ścieżkę rowerową, chodniki uznaje się za nadrzędny w stosunku do zjazdów – rodzaj materiału i kolorystykę uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektowania.
 - q) zaprojektować kanał technologiczny lub uzyskać odstępstwo,
 - r) uzgodnienie projektu z Gminą Celestynów,
 - s) w przypadku wystąpienia konieczności rozbiórki ogrodzeń, wykonać projekt rozbiórki i budowy ogrodzeń lub przestawienia ogrodzeń.
- 5) Podczas dokonywania podziału działek należy ograniczyć podział działek do jak najmniejszej ilości oraz dokonać podziału z zachowaniem interesu ekonomicznego i społecznego Powiatu Otwockiego
- 6) W ramach zamówienia należy opracować wniosek oraz złożyć kompletny wniosek o wydanie decyzji ZRiD przy czym przez kompletny wniosek rozumie się wszczęcie postępowania przez organ architektoniczno – budowlany
- 7) Należy wnioskować o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności
- 8) W ramach zadania należy:
 - a) uzyskać prawomocną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - b) uzyskać zaświadczenie o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego lub uzyskać prawomocną decyzję o pozwoleniu wodnoprawnym,
 - c) opracować oraz uzyskać zatwierdzenie przez Starostę projektu Stałej Organizacji Ruchu,
 - d) opracować wszelkie niezbędne materiały i uzyskać wszelkie niezbędne zezwolenia, pozwolenia, decyzję niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę – koszt uzyskania niezbędnych uzgodnień wykonawca zobowiązany jest wliczyć w cenę realizowanego zadania
 - e) w razie konieczności uzyskać odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych
 - f) uzgodnić tytuł projektu z Wydziałem Architektury i Budownictwa,
 - g) uzyskać warunki techniczne przebudowy sieci,

9) Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia w szczególności:

- a) aktualnej mapy do celów projektowych, w tym w wersji elektronicznej w ilości 1 egz.
- b) decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji w ilości 1 egz.
- c) decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej w ilości 1 egz.
- d) projektu architektoniczno-budowlanego w ilości 3 egz.
- e) projektu zagospodarowania terenu w ilości 3 egz.
- f) projektu wykonawczego dla branży drogowej w ilości po 3 egz.
- g) projektu wykonawczego dla przebudowy istniejących urządzeń obcych z podziałem na poszczególne branże w ilości po 3 egz. - dla każdej branży,
- h) przedmiar robót w ilości po 2 egz.
- i) kosztorys inwestorski w odniesieniu do każdego etapu w ilości po 2 egz. (wykonawca zobowiązany jest przedstawić kosztorys zbiorczy)
- j) szczegółową specyfikację techniczną w ilości 3 egz.
- k) inwentaryzację zieleni w ilości po 3 egz.
- l) warunków gruntowo – wodnych (geotechnika) w ilości 1 egz.

m) całą dokumentację w wersji elektronicznej na nośniku zewnętrznym – pendrive (dokumentacja musi być dostarczona w pdf oraz formatach umożliwiającym jej edycję tj. dwg, doc itp.,

UWAGA: podane ilości dotyczą ilości egz. które Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, nie obejmują egzemplarzy, które należy przedłożyć w organie architektoniczno-budowlanym

10) Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz musi być kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,

11) Dokumentacja winna zawierać w oryginale plus kopie wszystkie wymagane prawem uzgodnienia, opinie i zezwolenia.

12) Wykonawca w terminie 6 tygodni od daty podpisania umowy zobowiązany jest do przedstawienia koncepcji w wersji elektronicznej zawierające rozwiązania sytuacyjne i wysokościowe (zagospodarowanie terenu, profil podłużny, normalny, poprzeczny), oraz w razie konieczności przedłożenie propozycji podziału działek.

13) Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wniosku o wydanie decyzji pozwolenie na budowę/ zgłoszenia wraz z niezbędnymi załącznikami, złożenie go do organu architektoniczno – budowlanego, udzielania wyjaśnień

14) Dokumentacja w wersji elektronicznej na nośniku zewnętrznym – pendrive musi zawierać projekty, opinie, uzgodnienia, wnioski zatwierdzone przez organ w wersji PDF oraz wszelkie projekty w wersji dwg lub dxf

15) Wykonawca zobowiązuje się do bieżącej informacji zamawiającego o postępach prac, napotkanych problemach – raz na miesiąc

16) Dokumentacja projektowa powinna być poprawna pod względem technicznym z uwzględnieniem ekonomicznych aspektów stosowanych rozwiązań technicznych,

17) Wykonawca będzie zobowiązany do sprawowania nadzoru autorskiego oraz do bezpłatnego odnowienia wygasłych uzgodnień,

18) W przypadku stwierdzenia w czasie realizacji robót budowlanych, że elementy opracowanej dokumentacji są niezgodne ze stanem faktycznym lub nie dają się zrealizować wg. dokumentacji oraz wymaga to przyjazdu projektanta i dokonania korekty projektu, czynności te powinny być wykonane przez projektanta w ciągu 5 dni od powiadomienia i na koszt Wykonawcy projektu.

19) W przypadku gdy wydana decyzja pozwolenie na budowę zostanie uchylona w całości lub części Wykonawca zobowiązany jest do wykonania niezbędnych dokumentów do ponownego złożenia kompletnego wniosku o wydanie decyzji ZRID – koszt ponosi Wykonawca projektu.

20) Wykonawca będzie reprezentował Zamawiającego przed organami administracji architektoniczno budowlanej do momentu uzyskania prawomocnej decyzji, a w przypadku uchylecia decyzji zobowiązany jest do przeprowadzenia działań zmierzających do jej ponownego wydania i uprawomocnienia.

21) Do 20.12.2026 r. wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia:

- mapy do celów projektowych,
- zaakceptowanej koncepcji, złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia,
- uzyskania opinii Zarządu Województwa Mazowieckiego Zarządu Powiatu w Otwocku oraz właściwego prezydenta/burmistrza/wójta gminy, ministra właściwego do spraw zdrowia, dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, dyrektora właściwej regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych, powiatowego konserwatora zabytków
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

do dnia 18 sierpnia 2026 r. do godziny 12.00 nie wpłynęła żadna oferta.

Art. 255 pkt. 1 „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli (...) nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty”