

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Zagospodarowanie terenu przy jeziorze Wichulec oraz budowa slipów nad jeziorami Wądryńskim, Chojno i Czarne

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BOBROWO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118388

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 27

1.5.2.) Miejscowość: Bobrowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-327

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.7.) Numer telefonu: 56 888 50 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@bobrowo.org

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bobrowo.org.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-63c0ad37-71bf-4d12-85e4-56a8bbe876b6>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zagospodarowanie terenu przy jeziorze Wichulec oraz budowa slipów nad jeziorami Wądryńskim, Chojno i Czarne

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-63c0ad37-71bf-4d12-85e4-56a8bbe876b6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00425000

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2026/BZP 00057402/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.1.6 Zagospodarowanie terenu przy jeziorze Wichulec oraz budowa slipów nad jeziorami Wądryńskim, Chojno i Czarne

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu 5. Fundusze Europejskie na wzmocnianie potencjałów endogenicznych regionu Działania 5.13 Wsparcie rozwoju turystyki OPPT z programu

Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00347107

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GNWK.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 864338,94 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie terenu przy jeziorze Wichulec na działce nr 100/5 poprzez budowę wiaty rekreacyjnej o powierzchni 25 m², lokalizację miejsca na ognisko oraz ogrodzenie części działki. Dodatkowo w ramach inwestycji planuje się niwelację terenu oraz nasadzenia w postaci 5 sztuk drzewek liściastych (brzoza). Ponadto w ramach inwestycji planowana jest budowa pomostu pływającego na jeziorze Wichulec

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45240000-1 - Budowa obiektów inżynierii wodnej

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112330-7 - Rekultywacja terenu

4.5.5.) Wartość części: 219123,07 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zamierzenie inwestycyjne polega na budowie 3 urządzeń wodnych – slipów, czyli pochylni, schodzącej z lądu w głąb wody, służącej do wodowania lub wyciągania na brzeg niewielkich jednostek pływających oraz jako punkt czerpania wody. Obiekty te wybudowane zostaną na Jeziorze Chojno, Czarnym oraz Wądryńskim. Ponadto zaprojektowano również utwardzone drogi dojazdowe do slipów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45240000-1 - Budowa obiektów inżynierii wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112330-7 - Rekultywacja terenu

4.5.5.) Wartość części: 645215,87 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W niniejszym postępowaniu w części nr 1 „Zagospodarowanie terenu przy jeziorze Wichulec” złożono następujące oferty:

1. USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE ZBIGNIEW KĘDZIORSKI - 239 850,00 zł brutto,
2. Symmetria Sp. z o.o. - 392 616,00 zł brutto,
3. PRIM Sp. z o.o. - 441 048,48 zł brutto.

W toku badania i oceny ofert zamawiający działając na podstawie art. 224 ust.1 ustawy Pzp wezwał Wykonawcę USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE ZBIGNIEW KĘDZIORSKI do złożenia wyjaśnień, ponieważ cena złożonej przez niego oferty jest rażąco niska. Wykonawca nie złożył wymaganych wyjaśnień w wyznaczonym terminie. W związku z brakiem odpowiedzi na wezwanie oferta zostaje odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 w związku z art. 224 ust. 6 Ustawy Pzp. Po odrzuceniu ww. oferty, w wyniku przeprowadzonego badania i oceny ofert, jako najkorzystniejszą w zakresie części nr 1 uznano ofertę Wykonawcy Symmetria Sp. z o.o. z kwotą 392 616,00 zł brutto.

Zamawiający, zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp, przed otwarciem ofert, udostępnił informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie części nr 1, w wysokości 269 521,38 zł brutto. Cena najkorzystniejszej oferty w zakresie części nr 1 znacznie przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie tej części zamówienia. Zamawiający podjął decyzję o niezwiększaniu kwoty przeznaczonej na sfinansowanie części nr 1 do wysokości ceny najkorzystniejszej oferty.

Wobec powyższego zachodzi przesłanka określona w art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, zgodnie z którą Zamawiający unieważnia część 1 postępowania, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Zgodnie z art. 259 oraz 255 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający unieważnia część nr 1 w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 392616,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 441048,48 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 459167,76 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 880056,67 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 459167,76 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRIM Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5842725143
- 7.3.3) Ulica: ul. Słowackiego 38/1
- 7.3.4) Miejscowość: Gdańsk
- 7.3.5) Kod pocztowy: 80-257
- 7.3.6.) Województwo: pomorskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-04
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 459167,76 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesięcy
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy