

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont dachu w Szkole Podstawowej nr 1 przy ul. Topolowej 10 w Pruszkowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Pruszków

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015834660

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: J.I. Kraszewskiego 14/16

1.5.2.) Miejscowość: Pruszków

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-800

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@miasto.pruszkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pruszkow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont dachu w Szkole Podstawowej nr 1 przy ul. Topolowej 10 w Pruszkowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5d4f18d5-23c5-44c2-ab69-59471c93f5b9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00424704

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00048854/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.23 Remont dachu w Szkole Podstawowej nr 1

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00294501

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.16.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 216496,49 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest - remont dachu budynku Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Topolowej 10 w Pruszkowie, a w szczególności zakres prac obejmuje:

- 1) Roboty demontażowe i rozbiórkowe.
- 2) Zdjęcie pokrycia oraz izolacji termicznej z ok. 20% powierzchni dachu.
- 3) Odtworzenie pokrycia dachowego poprzez położenie:
 - izolacji termicznej z wełny mineralnej twardej gr.20 cmo wsp. $\lambda_{max} \leq 0,04$ W/mK,
 - wełny mineralnej twardej grubości do 16 cmo wsp. $\lambda_{max} \leq 0,04$ W/mK: kliny ze spadkiem 1%, z klinów z wełny mineralnej należy też wykonać odboje za kominami,
 - membrany dachowej pcv zgrzewalnej gr. 2 mm z wywiewkami na kominy i mury ogniowe,
 - dodatkowe mocowanie - kołkowanie membrany w pasach połączenia zakładów trzpieniem stalowym.
- 4) Wymiana obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy ocynkowanej gr. 0,55 mm.
- 5) Wykonanie kominków wywiewnych z polipropylenu o średnicy 75 mm w ilości 4 szt. i średnicy 150 mm w ilości 2 szt.
- 6) Demontaż i montaż przewodów odgromowych nie naprężonych (zwody poziome) mocowanych na wspornikach klejonych, materiały z odzysku oraz uwzględnienie niezbędnej wymiany elementów mocujących, których wymiana ujawni się podczas demontażu lub ponownego montażu.
- 7) Wykonanie pomiarów instalacji odgromowej.
- 8) Prace zabezpieczające i porządkowe.

UWAGA!

W związku z planowanym prowadzeniem robót remontowych dachu w okresie funkcjonowania szkoły tj. od 01.09.2026 r., należy teren budowy wygrodzić i oznakować, zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych, w tym dzieci. Jednocześnie Zamawiający informuje, że wyjście na dach prowadzi przez salę lekcyjną, dlatego też należy uwzględnić w ofercie sposób i harmonogram komunikacji przez obiekt w porozumieniu z Dyrekcją placówki oświatowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261910-6 - Naprawa dachów

45261214-7 - Kładzenie dachów bitumicznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu wpłynęły cztery oferty.

Trzy oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp, zgodnie z którym Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

Jedna oferta została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. b) ustawy Pzp, który stanowi, że Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli została złożona przez wykonawcę niespełniającego warunków udziału w postępowaniu.