

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Jedno miejsce, wiele możliwości - modernizacja i doposażenie Sali wiejskiej w Lasocicach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Świąciechowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 411050712

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ułańska

1.5.2.) Miejscowość: Świąciechowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-115

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.7.) Numer telefonu: (65) 5333510

1.5.8.) Numer faksu: (65) 5299548

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urządgminy@swieciechowa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://swieciechowa.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-08035262-f90f-4295-a663-00d8b99f692d>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Jedno miejsce, wiele możliwości - modernizacja i doposażenie Sali wiejskiej w Lasocicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-08035262-f90f-4295-a663-00d8b99f692d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00424637

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00039171/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.15 "Jedno miejsce, wiele możliwości" - modernizacja i doposażenie Sali wiejskiej w Lasocicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00335872

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: P.271.23.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 292906,81 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „Jedno miejsce, wiele możliwości - modernizacja i doposażenie Sali wiejskiej w Lasocicach”. 2. Zakres robót do wykonania dotyczy:

- a) dostosowania istniejącego poziomu posadzki w kotłowni do poziomu 0,00,
- b) rozbiórkę komina,
- c) demontaż istniejącej instalacji ogrzewczej w pomieszczeniu kotłowni wraz z urządzeniami tj: rurociągi, kocioł na paliwo stałe z automatyką, odcinek przewodu dymowego (odcinek kocioł – komin), naczynie otwarte itp.,
- d) montaż pompy ciepła o mocy 18 kW z grzałką elektryczną o mocy 9 kW, zbiornika buforowego akumulacyjnego o poj. 250 l, zestawu wymiennikowo – pompowego (wymiennik płytowy o mocy 35 kW z dwoma pompami obiegowymi wraz z zaprojektowaną armaturą,
- e) montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy szczytowej 12,04 kWp (maksymalnej mocy czynnej 11,0 kW) wraz z konstrukcją oraz magazynu energii o poj. 15 kWh,
- f) wykonanie niezbędnych prac instalacyjnych istniejącej instalacji wod. -kan. i ogrzewczej w celu dostosowania jej do warunków zaprojektowanych,
- g) wykonanie niezbędnych prac instalacyjnych istniejącej instalacji elektrycznej w celu dostosowania jej do warunków zaprojektowanych,
- h) wszelkie inne koszty związane z realizacją zamówienia,
- i) przygotowanie wniosku i przedstawienie rzeczoznawcy PPOŻ projektu technicznego instalacji fotowoltaicznej do uzgodnienia,
- j) zawiadomienie Państwowej Straży Pożarnej o zakończeniu budowy instalacji fotowoltaicznej,
- k) po wybudowaniu instalacji fotowoltaicznej przyłączenie jej do sieci dystrybucyjnej Operatora.

Zamawiający wymaga przygotowania dokumentów pozwalających na podpisanie umowy kompleksowej. Obecnie Zamawiający dla tego punktu posiada umowę na dystrybucję energii elektrycznej oraz na dostawę energii elektrycznej. Uwagi:

1. Zamawiający informuje, że posadzkę w kotłowni należy wykonać zgodnie z załącznikiem o nazwie „Załącznik nr 10 do SWZ – 3. Kotłownia posadzka – przekrój”. 2. Zamawiający informuje, że panele fotowoltaiczne na dachu należy zamontować z zastosowaniem systemu bezbalastowego. Oznacza to, że panele muszą zostać zakotwione bezpośrednio do płyt stropodachu. Dodatkowo podkonstrukcja wsporcza oraz cała instalacja powinny mieć zamknięte przestrzenie pod panelami. Zamawiający wymaga powołania przez Wykonawcę Kierownika Budowy – branży ogólnobudowlanej specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres robót i sposób ich wykonania jest opisany w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót „STWOiR” (Załącznik nr 10 do SWZ) oraz przedmiarach robót (Załącznik nr 9 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45350000-5 - Instalacje mechaniczne

45351000-2 - Mechaniczne instalacje inżynieryjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 383481,58 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 383481,58 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 383481,58 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GIERA COMPANY SP. Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6972380424

7.3.3) Ulica: Okrężna 7

7.3.4) Miejscowość: Lasocice

7.3.5) Kod pocztowy: 64-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

TOMBUD Tomasz Kurpisz - wykonanie części robót budowlanych

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 383481,58 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni