

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane****Wykonanie wszelkich robót budowlanych i prac w związku z realizacją Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego nr 188****SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 276567632**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** Dolnych Wałów 11**1.5.2.) Miejscowość:** Gliwice**1.5.3.) Kod pocztowy:** 44-100**1.5.4.) Województwo:** śląskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL229 - Gliwicki**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** biuro@zbgmgliwice.pl.**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zbgmgliwice.pl**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**<https://platformazakupowa.pl/pn/zbgmgliwice>**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie wszelkich robót budowlanych i prac w związku z realizacją Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego nr 188

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e9d759d7-8ecf-4556-ae97-ed79cd3afc8b**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00424593**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-09-07**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00312337**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

4.1.) Numer referencyjny: 121AP/2026/ZBM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane pn.: Wykonanie wszelkich robót budowlanych i prac w związku z realizacją Głównego Budżetu Obywatelskiego nr 188 pn.: „Remont istniejącego skweru miejskiego zlokalizowanego przy ul. Czajki/Czapli (dz. nr 741, obręb Sikornik)”.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie z pozyskanym przez Zamawiającego projektem zagospodarowania terenu autorstwa pracowni projektowej „Pracownia - Wojciech Pyttel” wraz z projektem zieleni oraz wytycznymi opracowanymi przez dendrologa – dalej jako „Projekt”.
3. Zakres zamówienia:
W ramach realizacji zadania Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac określonych w Projekcie, przede wszystkim do:
 - 3.1. przebudowy istniejącego terenu zielonego z uwzględnieniem zachowania istniejącego dębu szypułkowego oraz wydzieleniem trzeciego kwietnika,
 - 3.2. demontażu oraz utylizacji istniejącej nawierzchni z płyt betonowych wraz z usunięciem podbudowy w zakresie niezbędnym do wykonania nowej nawierzchni.
 - 3.3. wykonania nowej nawierzchni z kostki brukowej betonowej układanej w układzie centrycznym wraz z opaską ograniczającą zakres nowej nawierzchni (bez amputacji korzeni),
 - 3.4. demontażu istniejących murków oporowych wraz z wywozem i zagospodarowaniem materiałów pochodzących z rozbiórki.
 - 3.5. dostawy i montażu koszy gabionowych wraz z wypełnieniem kamiennym oraz wykonaniem niezbędnych fundamentów i elementów konstrukcyjnych.
 - 3.6. wykonania nowych nasadzeń roślinnych obejmujących drzewa, krzewy, byliny i rośliny okrywowe -zgodnie z Projektem,
 - 3.7. obniżenia kwietnika A (oznaczenie wg Projektu),
 - 3.8. dostawy i montażu elementów małej architektury, w szczególności ławek parkowych.
 - 3.9. zapewnienia stałego nadzoru dendrologa podczas realizacji prac.
 - 3.10. pozyskanie opinii arborysty oraz przeprowadzenia badania tomograficznego istniejącego dębu szypułkowego metodą in clino.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233293-9 - Instalowanie mebli ulicznych

45233223-8 - Wymiana nawierzchni drogowej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 419430,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 420393,09 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 419430,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

w ramach kryterium kosztu - rachunek kosztów cyklu życia zgodnie z art. 245 ustawy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Ogólnobudowlane Grzegorz Kopel

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6351501280

7.3.3) Ulica: Żwirki i Wigury 6b

7.3.4) Miejscowość: Orzesze

7.3.5) Kod pocztowy: 43-180

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 420393,09 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2,5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający informuje, iż termin realizacji umowy w przedmiotowym postępowaniu, wskazany w niniejszym ogłoszeniu jako 2,5 miesiąca, jest tożsamy z terminem określonym w SWZ oraz w projekcie umowy, wyrażonym w tygodniach, tj. do 10 tygodni od dnia podpisania umowy.