

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie odwodnienia budynku Strażnicy OSP „Ratownik”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Świecie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092351067

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wojska Polskiego 124

1.5.2.) Miejscowość: Świecie

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-100

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL618 - Świecki

1.5.7.) Numer telefonu: 52 333 23 10

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@swiecie.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.swiecie.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/swiecie>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie odwodnienia budynku Strażnicy OSP „Ratownik”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-77635ff5-15cb-459c-9dc4-bcace771bd5a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00424564

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00024888/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.20 Wykonanie drenażu oraz izolacji przeciwwodnej w OSP Ratownik

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00332156

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OR.271.22.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 375250,79 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie odwodnienia budynku Strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej „Ratownik” w Świeciu.

2. Zakres prac będzie obejmował m.in.:

- demontaż istniejącego odwodnienia liniowego przed wjazdami do garaży oraz wykonanie nowego odwodnienia liniowego o większym przekroju,
- demontaż i montaż studzienek i wpustów deszczowych,
- demontaż nawierzchni z kostki betonowej wraz z podbudową,
- wykonanie wykopów wraz z kosztem transportu i utylizacji gruntu,
- rozbiórkę istniejącej izolacji przeciwwilgociowej i termicznej,
- wykonanie drenażu opaskowego w obrębie piwnic i muru oporowego,
- wykonanie izolacji termicznej i przeciwwilgociowej ścian piwnic,
- podłączenie rur spustowych wiaty do kanalizacji deszczowej,
- zasypanie i zagęszczenie wykopów,
- odtworzenie nawierzchni z kostki betonowej wraz z podbudową.

3. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia robót w sposób zapewniający nieprzerwany dostęp do co najmniej jednej bramy garażowej budynku strażnicy OSP „Ratownik” przez cały okres realizacji zamówienia. Organizacja robót nie może powodować jednoczesnego wyłączenia z użytkowania wszystkich bram garażowych obiektu. Wykonawca jest również zobowiązany do zorganizowania i utrzymywania miejsc składowania materiałów przeznaczonych do wbudowania w sposób zapewniający bezpieczeństwo, ochronę przed uszkodzeniem oraz nieograniczający funkcjonowanie obiektu i dostęp do bram garażowych.

4. Teren prowadzenia robót należy szczelnie wygrodzić oraz utrzymywać wygrodzenie przez cały okres realizacji robót w stanie zapewniającym skuteczne zabezpieczenie terenu przed dostępem osób nieupoważnionych. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego monitorowania stanu wygrodzenia oraz niezwłocznego usuwania wszelkich uszkodzeń i nieprawidłowości.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 2 do SWZ – dokumentacja projektowa.

6. Przedmiar robót znajduje się w załączniku nr 2a do SWZ.

7. Planowana inwestycja będzie dostępna dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami zgodnie z art. 100 ustawy Pzp poprzez wykonanie nowych nawierzchni z jednolitego materiału bez ubytków i kolein.

8. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.

9. Najpóźniej w dniu przekazania placu budowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:

a) harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji inwestycji;

10. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu wszelkich dokumentów pozwalających na dokonanie odbioru inwestycji.

11. Przywołane w dokumentacji projektowej nazwy handlowe produktów i producentów materiałów użytych do wykonania robót objętych niniejszym opracowaniem oraz karty techniczne udostępnione przez Zamawiającego w załączniku nr 2 do SWZ mają na celu wskazanie przyszłym oferentom, wymaganego poziomu standardu cech, parametrów technicznych i jakościowych w stosunku do materiałów mających posłużyć do realizacji zadania. Mają one charakter informacyjny i nie

narzucają obligatoryjnego obowiązku użycia przywołanych produktów.

12. W przypadku określenia w dokumentacji projektowej, w szczególności stanowiącej załącznik nr 2 i załącznik nr 2a do SWZ, przedmiotu zamówienia przez wskazanie technologii, producenta, nazw własnych, znaków towarowych lub pochodzenia urządzeń i materiałów, odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający informuje, że mają one jedynie charakter pomocniczy dla określenia podstawowych parametrów i cech zastosowanych materiałów. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych z zachowaniem tych samych standardów technicznych, technologicznych, jakościowych i funkcjonalnych. Przez produkty równoważne należy rozumieć urządzenia i materiały posiadające nie gorsze parametry techniczne i te same cechy funkcjonalne co wskazany konkretny z nazwy czy pochodzenia produkt. Zastosowanie produktów równoważnych w żaden sposób nie może wpłynąć na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań technicznych. Wykaz zastosowanych i przyjętych przez Wykonawcę do wyceny materiałów lub urządzeń rozwiązań równoważnych musi zostać załączony do oferty, jeżeli taka sytuacja będzie miała miejsce. Zgodnie z art. 101 ust. 5 i 6 ustawy Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne zobowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45232451-8 - Roboty odwadniające i nawierzchniowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 419839,12 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 419839,12 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 419839,12 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Inżynieryjne Hemar Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 559-20-58-377

7.3.3) Ulica: Sportowa 38

7.3.4) Miejscowość: Świecie

7.3.5) Kod pocztowy: 86-100

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 419839,12 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy