**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Wymiana zbiorników na nieczystości płynne przy budynkach mieszkalnych przy ulicach: Mikołajczyka 33, Mikołajczyka 25, Mostowa 1 oraz Radocha 6**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Sosnowiec- miasto posiadające prawa powiatu

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000515885

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Aleja Zwycięstwa 20

**1.5.2.) Miejscowość:** Sosnowiec

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 41-200

**1.5.4.) Województwo:** śląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL22B - Sosnowiecki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** j.dzierzkowska@um.sosnowiec.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** bip.um.sosnowiec.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://umsosnowiec.logintrade.net/zapytania_email,233898,f4fbc592d78b82b5de4c0991dc3d75e6.html

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Wymiana zbiorników na nieczystości płynne przy budynkach mieszkalnych przy ulicach: Mikołajczyka 33, Mikołajczyka 25, Mostowa 1 oraz Radocha 6

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-e0d076e8-10e0-4bf0-aa81-019f13f49da5

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00424449

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-09-07

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00058946/21/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.29 Wymiana zbiorników na nieczystości płynne przy budynkach mieszkalnych przy ulicach: Mikołajczyka 33, Mikołajczyka 25, Mostowa 1 oraz Radocha 6

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00312491

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** WZP.271.1.51.2026.JD

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej, pełnienie nadzoru autorskiego oraz robót budowlanych w ramach zadania: Wymiana zbiorników na nieczystości płynne przy budynkach mieszkalnych przy ulicach: Mikołajczyka 3, Mikołajczyka 25, Mostowa 1 oraz Radocha 6.
2. Opis przedmiotu zamówienia - Program Funkcjonalno-Użytkowy (dalej: PFU) stanowi Załącznik nr 2 do SWZ.
3. Okres gwarancji na roboty budowlane wynosi co najmniej 60 miesięcy i stanowi jedno z kryterium oceny ofert.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**
Do wyznaczonego terminu składania ofert, w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, tj.: do dnia 21.08.2026 r. do godziny 9:00 zostały złożone oferty z cenami brutto, które znacznie przekraczają kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizacje zamówienia, tj.: 220 000,00 zł brutto. Jednocześnie Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do wysokości ceny złożonych ofert. Tym samym cena złożonych ofert nie mieści się w limicie ustalonym przez Zamawiającego.
W tym przypadku postępowanie unieważnia się bez przeprowadzania wyboru najkorzystniejszej oferty. Wynika to z zasady racjonalności postępowania, która zakłada jego unieważnienie – bez konieczności badania i oceny ofert – w sytuacji, gdy od początku wiadomo, że cena oferty nie zmieści się w ustalonym limicie, a Zamawiający tego limitu nie zmieni.
Przeprowadzenie negocjacji w trybie art. 289 ust. 1 ustawy Pzp, celem umożliwienia Wykonawcom ulepszenia treści ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, w opinii Zamawiającego, wobec stanu faktycznego sprawy, jest bezcelowe. Słusznym jest bowiem w tym przypadku domniemanie Zamawiającego, że cena najkorzystniejszej, nawet „ulepszonej" oferty lub oferta z najniższą, nawet „ulepszoną", ceną i tak osiągnie taką wysokość, której zabezpieczenie w Planie wydatków Zamawiającego nie jest możliwe. Zatem unieważnienie postępowania bez przeprowadzenia negocjacji i bez umożliwienia Wykonawcy ulepszenia złożonej oferty oraz wynika z zasady racjonalności postępowania. Zasada ta zakłada unieważnienie postępowania – bez konieczności badania i oceny ofert – w sytuacji, gdy od początku wiadomo, że cena oferty nie zmieści się w ustalonym limicie, a Zamawiający tego limitu nie zmieni.
Sformułowanie przepisu „Zamawiający unieważnia" prowadzi do wniosku, że ustawowy przymus unieważnienia postępowania zachodzi od razu, gdy tylko okaże się, że zaistniała jedna z dwóch alternatywnych przesłanek, a Zamawiający nie może zwiększyć kwoty pokrycia finansowego.