

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy
Kompleksowa dostawa paliwa gazowego (sprzedaż i dystrybucja)
do nieruchomości administrowanych przez ZGN w Dzielnicy Włochy
m.st. Warszawy w okresie od 01.10.2026 r. do 28.02.2027 r.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Bolesława Chrobrego 7

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-479

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: 22 863 55 24

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wlochy.zgn@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: wlochy.um.warszawa.pl/waw/zgn-wlochy

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zgnwlochy.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Gospodarowanie Nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Kompleksowa dostawa paliwa gazowego (sprzedaż i dystrybucja)
do nieruchomości administrowanych przez ZGN w Dzielnicy Włochy
m.st. Warszawy w okresie od 01.10.2026 r. do 28.02.2027 r.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9c36310d-2849-4173-a0c2-d7341d18f647

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00424284

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00010083/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.3 Kompleksowa dostawa paliwa gazowego (sprzedaż i dystrybucja) do nieruchomości administrowanych przez ZGN w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy w okresie od 01.10.2026 r. do 28.02.2027 r.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00374210

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: EZP.260.00057.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 680905,51 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa gazu ziemnego i świadczenie usług dystrybucji, która odbywać się będzie na warunkach określonych w ustawie

z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz.U. z 2026 r. poz. 43), przepisach wykonawczych do tej ustawy oraz ogólnie obowiązujących przepisach prawnych. Rozliczenia za dystrybucję gazu ziemnego odbywać się będą na podstawie bieżących wskazań układu pomiarowego.

Szacunkowe zapotrzebowanie gazu ziemnego w okresie od 01.10.2026 r. do 28.02.2027 r. wynosi 2 615 505 kWh.

Szacunkowe zapotrzebowanie na gaz ziemny przyjęte zostało do obliczenia szacunkowej wartości zamówienia, co może odbiegać od faktycznego wykorzystania gazu ziemnego i nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy. Prognozowane zużycie gazu ma charakter orientacyjny, bowiem nie można z góry ustalić ilości, która zostanie dostarczona Zamawiającemu i nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu gazu ziemnego w podanej ilości.

2. Zamawiający informuje, że zwolniony jest z podatku akcyzowego na wyroby gazowe do celów opałowych na podstawie art. 31b ust. 2 Ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym.

3. Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 26 stycznia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców paliw gazowych w związku z sytuacją na rynku gazu.

4. Zamówienie swoim zakresem obejmuje w szczególności:

4.1 Dostarczony gaz ziemny powinien spełniać wymagania prawne

i parametry techniczne zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tj. Dz.U. z 2026 r. poz. 43) i aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie oraz ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o zapasach ropy naftowej, produktów naftowych i gazu ziemnego oraz zasadach postępowania w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa paliwowego państwa i zakłóceń na rynku naftowym (tj. Dz.U. z 2026 r. poz. 599).

4.2 Zamawiający informuje, że aktualne umowy kompleksowe zawarte są na czas oznaczony do dnia 30.09.2026 r. Wykonawca sam winien wypowiedzieć w imieniu Zamawiającego kompleksowe umowy dla wszystkich punktów poboru gazu, które obowiązują do dnia 30.09.2026 r. Zamawiający wymaga, aby ewentualna zmiana sprzedawcy gazu ziemnego przebiegła dla Zamawiającego bez zakłóceń w dostawie gazu ziemnego obejmującej sprzedaż i dystrybucję.

4.3 Wykonawca odpowiedzialny będzie za przebieg i terminowe wykonanie zamówienia.

4.4 Na koszty korzystania z przedmiotu Zamówienia składać się będą: opłata za gaz, opłata abonamentowa, opłata dystrybucyjna stała oraz opłata dystrybucyjna zmienna.

Odbiorca zakwalifikowany jest przez właściwy dla niego system dystrybucyjny (OSD) do grup taryfowych z oznaczeniami W-3.6, W-4, W-5.1.

4.5 Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD w imieniu własnym i Zamawiającego (Odbiorcy) zgłoszenia o zawarciu niniejszej umowy / powiadomienia o zmianie sprzedawcy, reprezentowania Zamawiającego przed OSD w procesie zmiany sprzedawcy.

4.6 Czynności opisane w pkt 4.5 Wykonawca podejmie niezwłocznie, w terminie umożliwiającym rozpoczęcie dostaw.

4.7 Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności

i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających

lub opóźniających zmianę sprzedawcy, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej (pocztą tradycyjną) lub drogą elektroniczną na adres e-mail: wlochy.zgn@um.warszawa.pl.

4.8 Wykonawca będzie dostarczał gaz ziemny zgodnie z obowiązującymi standardami jakościowymi obsługi odbiorców określonymi w aktach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy - Prawo Energetyczne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 09123000-7 - Gaz ziemny

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

65210000-8 - Przesył gazu

65200000-5 - Przesył gazu i podobne usługi

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 839295,22 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1067901,57 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 839295,22 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MY ORLEN Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 527-270-60-82

7.3.3) Ulica: Jana Kazimierza 3

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 01-248

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 839295,22 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

Od 2026-10-01 do 2027-02-28