

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Roboty budowlane pn.: „Modernizacja pionów wodno-kanal. w budynku administracji” oraz „Remont pionów wodno-kanal. w budynku administracji w części psychologów i pracowników medycznych”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POWIATOWE ZAKŁADY OPIEKUŃCZO-LECZNICZE W GROJCU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000298301

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: al. Ogrodowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Grojec

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-615

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: mmilon@pzolgrojec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pzolgrojec.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3db87fc5-8ffa-4158-a62a-7d5dd1ae6ad9>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Roboty budowlane pn.: „Modernizacja pionów wodno-kanal. w budynku administracji” oraz „Remont pionów wodno-kanal. w budynku administracji w części psychologów i pracowników medycznych”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3db87fc5-8ffa-4158-a62a-7d5dd1ae6ad9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00423853

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00024637/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Roboty budowlane pn.: pn.: „Modernizacja pionów wodno-kanal. w budynku administracji” oraz „Remont pionów wodno-kanal. w budynku administracji w części psychologów i pracowników medycznych”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00398309

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PZOL.ZP.262a.11.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest roboty budowlane pn.: „Modernizacja pionów wodno-kanalizacyjnych w budynku administracji” (zadanie 1) oraz „Remont pionów wodno-kanalizacyjnych w budynku administracji w części psychologów i pracowników medycznych” (zadanie 2), przy al. Ogrodowej 1, 32-615 Grojec

a) zakres robót zgodnie z:

- Przedmiarem robót do zadania 1 – zał. nr 9 do SWZ,
- Przedmiarem robót do zadania 2 – zał. nr 10 do SWZ
- Opiszem przedmiotu zamówienia – zał. nr 11 do SWZ.

b) Zakres robót obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją i realizacją robót bez zakłóceń.

c) Cena ofertowa obejmuje cały zakres robót potrzebny do wykonania robót ujętych w przedmiarach robót (zał. nr 9 do SWZ i zał. nr 10 do SWZ) - w tym także prace nie uwzględnione w przedmiarach robót a niezbędne do należytego oraz zgodnego ze sztuką budowlaną wykonania przedmiotu umowy i oddania przedmiotu umowy do użytkowania oraz z Opiszem przedmiotu zamówienia (zał. nr 11 do SWZ).

d) Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 zadania oznaczone numerami od 1 do 2.

e) Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na poszczególne zadania. Oferty nie mogą być dzielone przez Wykonawców. Oferty niezawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.

2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kosztorysu ofertowego.

Zamawiający wymaga kosztorysu ofertowego na podstawie przedmiarów robót, Opisu przedmiotu zamówienia, które należy złożyć do dnia podpisania umowy.

3. Koszty dokumentacji powykonawczej w całości obciążają Wykonawcę któremu udzielono zamówienia publicznego w wyniku postępowania. Koszty dokumentacji powykonawczej Wykonawca uwzględni w cenie.

Wszelkie zmiany w dokumentacji powinny być wprowadzone na piśmie i autoryzowane przez Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić wstęp na teren robót pracownikom nadzoru inwestorskiego, pracownikom organu nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udzielenie im informacji wymaganych ustawą.

5. Przy wykonywaniu robót budowlanych mogą być stosowane wyłącznie materiały i wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających spełnienie wymagań podstawowych, określonych w art. 5 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo Budowlane - dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, a także że powinny być zgodne z wymaganiami określonymi w szczegółowej specyfikacji technicznej.

Sprzęt, będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót, ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy oraz musi być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca na żądanie dostarczy Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

6. Dopuszcza się zastosowanie technologii i materiałów innych niż przyjęte w przedmiarach o takich samych lub wyższych parametrach technicznych i właściwościach.

Wykonawca jest odpowiedzialny, aby wszystkie materiały, elementy budowlane i urządzenia wbudowane, montowane lub instalowane w trakcie realizacji robót budowlanych odpowiadały wymaganiom określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane.

Wszystkie użyte do realizacji materiały i wyroby muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad, odpowiadać normom wskazanym w Przedmiarach robót (zał. nr 9 do SWZ i zał. nr 10 do SWZ), a ponadto posiadać wymagane stosownymi przepisami świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia, atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą.

7. Przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do akceptacji Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego atesty, certyfikaty, świadectwa itp. materiałów i wyrobów, które będą wykorzystywane do realizacji zamówienia, a które pozwolą również potwierdzić dopuszczenie tych wyrobów do sprzedaży w Polsce i legalnego obrotu, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE nr 305/2011.

Wykonawca wraz z zawiadomieniem Wykonawcy o gotowości odbioru końcowego roboty budowlanej składa wyżej wymienione dokumenty, które będą ważne na dzień zakończenia roboty budowlanej.

8. W przypadku, gdy Wykonawca zamontuje/użyje bez zgody Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego materiały i wyroby niespełniające założeń w Przedmiarach robót (zał. nr 9 do SWZ i zał. nr 10 do SWZ) będzie zobowiązany do ich zdemontowania i zastosowania materiałów i wyrobów zgodnych z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i przez niego zatwierdzonych na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez możliwości wysuwania roszczeń ze strony Wykonawcy w tym zakresie.

9. Od dnia protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za organizację, utrzymanie ładu i porządku na terenie robót i w jego otoczeniu, niezwłoczne usuwanie wszelkich śmieci, odpadów i opakowań oraz innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach na własny koszt.

10. Przy realizacji robót budowlanych Wykonawca na własny koszt i we własnym zakresie zobowiązuje się do:

- 1) stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.) oraz ustawy o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1213 ze zm.),
- 2) Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, świadectwa dopuszczenia, certyfikaty lub deklaracje zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną dla materiałów użytych do realizacji,
- 3) materiały przeznaczone realizacji zamówienia muszą być fabrycznie nowe i nieużywane,
- 4) wykonania przedmiotu zamówienia w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego, użytkownika i osób trzecich,
- 5) zachowania w czasie wykonania robót warunków BHP i P.Poż.,
- 6) bieżącego zapewnienia należytego ładu, czystości i porządku na terenie robót, zwłaszcza utrzymane w należyłym stanie czystość nawierzchni, po których się porusza podczas wykonywania zadania,
- 7) uporządkowania terenu wykonywanych prac po zakończeniu robót,
- 8) ubezpieczenia na swój koszt prac i urządzeń od szkód mogących wystąpić i od zdarzeń nagłych,
- 9) naprawienia na swój koszt szkód powstałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 10) zabezpieczenia we własnym zakresie i na własny koszt materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, w tym również - transportu, sprzętu ochrony osobistej, narzędzi itp.,
- 11) zabezpieczenia i oznakowania prowadzonych prac oraz dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania, ze szczególnym uwzględnieniem specyfiki obiektu oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za teren budowy od chwili jego przejęcia,
- 12) zapewnienia na własny koszt segregacji, transport i składowanie/utylizacji odpadów i śmieci z terenu robót,
- 13) zakres prac winien być realizowany z należytą starannością, zgodnie z wymaganiami Polskich Norm, przepisami Prawa budowlanego, bhp, ppoż. oraz zasadami sztuki budowlanej,
- 14) bieżące wykonanie dokumentacji powykonawczej,
- 15) zabezpieczenia na własny koszt pomieszczeń socjalnych dla personelu Wykonawcy.

11. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy zgodnie z przepisem art.95 ust.1 ustawy PZP.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45431000-7 - Kładzenie płytek

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty