

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługa wykonania kompletnej ekspertyzy technicznej oraz wielobranżowej inwentaryzacji architektonicznej**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: FILMOTEKA NARODOWA - INSTYTUT AUDIOWIZUALNY**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 367467328**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** ul. Wałbrzyska 3/5**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa**1.5.3.) Kod pocztowy:** 02-739**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@fina.gov.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://fina.gov.pl/>**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0a03ba18-6be9-49f8-919a-3c8fc3f20d29>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Rekreacja, kultura i religia**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Usługa wykonania kompletnej ekspertyzy technicznej oraz wielobranżowej inwentaryzacji architektonicznej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0a03ba18-6be9-49f8-919a-3c8fc3f20d29**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00423546**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-09-04**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00209774/03/P**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.12 Opracowanie ekspertyzy i inwentaryzacji obiektów w Warszawie przy ul. Puławskiej 61

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00232743

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 4/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

Zadanie 1:

Wykonanie kompletnej ekspertyzy technicznej stanu konstrukcji i elementów, w tym instalacji, wraz z ekspertyzą mykologiczną budynku biurowego (B) i budynku oficyny (A) wraz z wykonaniem badania gruntowego nieruchomości, znajdujących się przy ul. Puławskiej 61 w Warszawie, w kontekście planowanego zamierzenia inwestycyjnego rewitalizacji nieruchomości

Zadanie 2:

Wykonanie wielobranżowej inwentaryzacji architektonicznej (weryfikacja i uzupełnienie brakujących elementów) budynku biurowego (B) i budynku oficyny (A), znajdujących się przy ul. Puławskiej 61 w Warszawie, w kontekście planowanego zamierzenia inwestycyjnego rewitalizacji nieruchomości.

Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawiera „Opis przedmiotu zamówienia” (OPZ) stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71251000-2 - Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe

71621000-7 - Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej

71312000-8 - Usługi doradcze w zakresie inżynierii konstrukcyjnej

71315400-3 - Usługi inspekcji budowlanej

71315210-4 - Usługi doradcze w zakresie budownictwa

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 166050 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 396060 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 166050 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5K Wsparcie Budownictwa Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5223190371

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 166050 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące