

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej budynków użyteczności publicznej Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Przemyślu.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W PRZEMYŚLU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650223604

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Mariacka 4

1.5.2.) Miejscowość: Przemyśl

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-700

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: psse.przemysl@sanepid.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.gov.pl/web/psse-przemysl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-195da6fb-af93-4e39-a862-2324b3873e04>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej budynków użyteczności publicznej Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Przemyślu.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-195da6fb-af93-4e39-a862-2324b3873e04

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00423433

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00137387/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„Podniesienie efektywności energetycznej budynków będących w trwałym zarządzie PSSE w Przemyślu zgodnie z umową o dofinansowanie nr FENX 01.01-IW.01-0324/24”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00315778

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PSA.272.3.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 100000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: Opracowanie dokumentacji technicznej projektowo-kosztorysowej z wymaganymi uzgodnieniami, pozwoleniami i zgłoszeniami dotyczącej budynków użyteczności publicznej Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Przemyślu w ramach projektu pn. „Podniesienie efektywności energetycznej budynków będących w trwałym zarządzie PSSE w Przemyślu zgodnie z umową o dofinansowanie nr FENX 01.01-IW.01-0324/24”

2. Zakres dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia obejmuje budynki:

2.1. Budynek biurowo – laboratoryjny, ul. Mariacka 4, 37-700 Przemyśl

2.2. Budynek biurowy A, ul. Mariacka 8, 37-700 Przemyśl

2.3. Budynek biurowy B, ul. Mariacka 8, 37-700 Przemyśl

2.4. Budynek biurowo – garażowy G, Ul. Mariacka 8, 37-700 Przemyśl

1) Szczegółowy zakres opracowania dokumentacji stanowi :

a. Opis Przedmiotu Zamówienia

b. Warianty optymalne audytów energetycznych budynków.

2) Zastosowane w dokumentacji urządzenia i materiały muszą posiadać wymagane certyfikaty i dopuszczenia,

3) Całość projektu powinna być również skoordynowana pod względem branżowym. Zamawiający w trakcie trwania umowy zastrzega sobie prawo do co najmniej dwóch narad koordynacyjnych związanych z zakresem przedmiotu zamówienia.

4) Projekt ma rozwiązywać kompleksowo zagadnienia objęte przedmiotem zlecenia (wyczerpująco i jednoznacznie)

Zamawiający nie dopuszcza przerzucenia szczegółowych rozwiązań projektowych na etap wykonawstwa robót.

Niedopuszczalne jest np. zamieszczanie dyspozycji, że sposób ocieplenia stropodachów zostanie określony na etapie wykonawstwa robót.

5) W odniesieniu do faktu, iż wykonana dokumentacja projektowa stanowić będzie opis przedmiotu zamówienia dla robót budowlanych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Wykonawca zobowiązany jest, tworząc dokumentację projektową, zachować zasady określone w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych.

6) Wykonawca wykonując opracowanie projektowe nie może opisywać przedmiotu zamówienia w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów (art. 99 ust. 4 ustawy - Prawo zamówień publicznych)

7) Nadzór autorski i odpowiedzi na pytania w postępowaniu na roboty budowlane

8) W trakcie realizacji inwestycji sprawowanie nadzoru autorskiego zgodnie z ustawą Prawo Budowlane - Wykonawca jest zobowiązany do realizacji przedmiotu umowy w tym zakresie na warunkach zawartych w umowie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

79933000-3 - Usługi towarzyszące usługom projektowym

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71330000-0 - Różne usługi inżynieryjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 114390,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 390648,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 114390,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DSA STUDIO DOMINIK STEMPNIAK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 795 229 38 52

7.3.3) Ulica: UL. STEFANA OKRZEI 1

7.3.4) Miejscowość: PRZEMYŚL

7.3.5) Kod pocztowy: 37-700

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 114390,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin realizacji zamówienia:

1) dla budynku biurowo laboratoryjnego do 5 miesięcy od daty zawarcia umowy;

2) dla budynku biurowego A do 3 miesięcy od daty zawarcia umowy;

3) dla budynków biurowych B i G do 6 tygodni od daty zawarcia umowy;