

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi**

**III postęp. na opracowanie dokument. projekt. dla zad." Regulacja stosunków wodnych na terenie pogórn. LEON III w Rydułt. i zad „Przystosowanie pogórniczego terenu LEON III pod rozwój przedsiębior.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Miasto Rydułtowy

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 276258635

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Ofiar Terroru 36

**1.5.2.) Miejscowość:** Rydułtowy

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 44-280

**1.5.4.) Województwo:** śląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL227 - Rybnicki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 324537411

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** um@rydułtowy.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.rydułtowy.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/rydułtowy>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

III postęp. na opracowanie dokument. projekt. dla zad." Regulacja stosunków wodnych na terenie pogórn. LEON III w Rydułt. i zad „Przystosowanie pogórniczego terenu LEON III pod rozwój przedsiębior.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-edc5bbe8-d517-4894-bf39-e15113a845e0

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00422270

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-09-04

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00005384/04/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.2 Opracowanie dokument. proj. dla zadania pn.: „Regulacja stosunków wodnych na terenie pogórnym LEON III w Rydułtowach” oraz zadania pn: „Przystosowanie pogórn. terenu LEON III pod rozwój przedsiębior.

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Pełna nazwa programów została zawarta w sekcji Informacje dodatkowe

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00262540**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** BP.271.17.2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 539827,50 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zagospodarowania pogórniczego terenu LEON III w Rydułtowach wraz z uzyskaniem wymaganych prawem uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych, kosztorysów inwestorskich oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla poszczególnych branż, a także sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych dla dwóch zadań – Zadania nr 1 i Zadania nr 2.

2. Zakres rzeczowy dla Zadania nr 1 „Regulacja stosunków wodnych na terenie pogórnicznym LEON III w Rydułtowach”. Dokumentacja projektowa musi obejmować m.in.:

- 1) budowę systemu kanalizacji deszczowej,
- 2) przebudowę kolektora murowanego,
- 3) przebudowę komory kanalizacyjnej,
- 4) zaprojektowanie podziemnych zbiorników retencyjnych i retencji rurowej,
- 5) zaprojektowanie stacji poboru wody z układem pompowym,
- 6) zaprojektowanie ogrodów deszczowych,
- 7) zaplanowanie robót rekultywacyjnych i zdekontaminowania gruntów.

3. Zakres rzeczowy Zadania nr 2 „Przystosowanie pogórniczego terenu LEON III pod rozwój przedsiębiorczości w Rydułtowach” Dokumentacja projektowa musi obejmować m.in.:

- 1) rozbiórki istniejących obiektów i nawierzchni, w tym wiaty,
- 2) projekt układu drogowego i komunikacyjnego,
- 3) projekt terenów zielonych i nasadzeń,
- 4) projekt infrastruktury technicznej (sanitarnej, elektrycznej, teletechnicznej),
- 5) budowę przyłączy wodociągowych do budynków,
- 6) oświetlenie terenu i monitoring,
- 7) rozwiązania dostosowane do warunków górniczych i gruntowo-wodnych.

4. Zakres wyłączony- Zakres dokumentacji projektowej nie obejmuje prac dotyczących wymiany nawierzchni ani wykonania odwodnienia parkingu dla zadania nr 1 i 2.

**5. ZAKRES DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ODRĘBNI DLA KAŻDEGO ZADANIA.**

1) Opracowanie kompletnej dokumentacji, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane w tym projekt budowlany wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zawierającej:

- a) projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych lub jej kopii,
- b) projekt architektoniczno - budowlany wielobranżowy,
- c) projekt techniczny wielobranżowy,
- d) projekt wykonawczy wielobranżowy,
- e) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- f) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla poszczególnych branż,
- g) kosztorysy inwestorskie dla poszczególnych branż,
- h) przedmiary robót dla poszczególnych branż.

2) uzyskanie materiałów wyjściowych do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami,

3) uzyskanie opinii, warunków technicznych, uzgodnień właściwych organów i inne niezbędne decyzje i pozwolenia wymagane przepisami,

4) uzyskanie warunków technicznych od gestorów istniejących sieci wraz z uzgodnieniem dokumentacji projektowej (jeżeli jest wymagane),

5) wizualizacje terenu zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia,

6) uzyskanie stosownych pozwoleń na wykonanie robót budowlanych umożliwiających realizację przedmiotu zamówienia,

- 7) osobisty udział w spotkaniach odbywających się w siedzibie Zamawiającego co najmniej raz w miesiącu celem przedstawienia i omówienia postępu prac projektowych w zakresie stosowanych rozwiązań i materiałów,  
 8) przedstawianie na wniosek Zamawiającego kosztów wykonania zastosowanych w projekcie rozwiązań i materiałów.

#### 6. ZAKRES DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WSPÓLNY DLA OBYDWU ZADAŃ:

Wykonawca opracuje również wspólny dla obydwu zadań:

- 1) dokumentacja geodezyjno-kartograficzna,
- 2) badania geotechniczne gruntu,
- 3) zaakceptowana przez Zamawiającego koncepcja zagospodarowania terenu wraz z wizualizacją,
- 4) projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych lub jej kopii oraz projekt architektoniczno-budowlany.

#### 7. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI.

Projekt należy opracować zgodnie ze Standardami dostępności dla polityki spójności 2021–2027.

#### 8. WYMOGI DOTYCZĄCE ZATRUDNIANIA PRACOWNIKÓW ZGODNIE Z ART.95 UST. 1 ustawy Pzp.

Czynności wykonywane w ramach przedmiotu zamówienia mają charakter umowy o dzieło względnie umowy o świadczenie usług, wobec powyższego odstąpiono od określenia wymogów dotyczących zatrudnienia pracowników.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

#### 4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 663987,21 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 663987,21 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 663987,21 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** CERTIGOS ENGINEERING SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6423233789

**7.3.3) Ulica:** Brzezińska 8B

**7.3.4) Miejscowość:** Rybnik

**7.3.5) Kod pocztowy:** 44-203

**7.3.6.) Województwo:** śląskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-09-02

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 663987,21 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 17 miesiące

## **SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE**

Zamówienie jest/będzie współfinansowane z następujących projektów/programów:

Źródła finansowania:

- 1) Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji), dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację, dla Działania: FESL.10.09-Ponowne wykorzystanie terenów przemysłowych, zdewastowanych, zdegradowanych na cele rozwojowe regionu,
- 2) Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji), dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację, dla Działania: FESL.10.08-Poprawa stosunków wodnych na obszarze oddziaływania kopalń.