Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja gminnego magazynu sprzętu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w ramach realizacji Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025/2026

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Dobiegniew

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Dobiegniew

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210966770

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Obrońców Pokoju 24

1.5.2.) Miejscowość: Dobiegniew

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-520

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.7.) Numer telefonu: 95 7611001

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@dobiegniew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.dobiegniew.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/dobiegniew

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja gminnego magazynu sprzętu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w ramach realizacji Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025/2026

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-09fba643-c7d4-42f0-8e5f-6530ea6d74df

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00421224

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00032495/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Modernizacja gminnego magazynu sprzętu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w ramach realizacji Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025/2026

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00336355

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KG.271.11.2026.ES

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zmiana sposobu użytkowania istniejących pięciu garaży pod salą gimnastyczną szkoły podstawowej na funkcję magazynu gminnego OL i OC wraz z zabezpieczeniem dostępu i dojazdu do pomieszczeń oraz podziałem na sektory.
Zadanie obejmuje: przebudowę i zmianę sposobu użytkowania części budynku dwukondygnacyjnego, obecnie o funkcji garażowej i przeznaczenie pod funkcje magazynowe w tym:
- wykonanie instalacji elektrycznej wewnętrznej
- budowę instalacji sanitarnych w tym: instalacji wod.-kan, instalacji c.o., instalacji wentylacji
- wykonanie układu komunikacji dla ruchu kołowego i pieszego w zagospodarowaniu na terenie części działki nr 165/2 obręb Dobiegniew (Połączenie drogi wewnętrznej istniejącym zjazdem do ul. Rybackiej),
- usunięcie wilgoci, w tym odgrzybienie ścian,
- zabezpieczenie ścian przed ponownym zawilgoceniem, wykonanie izolacji pionowych i poziomych ścian,
- wzmocnienie i uzupełnienie ubytków,
- odnowienie ścian wewnętrznych i zewnętrznych budynku, w tym prac malarskich. 3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić kierownictwo budowy i robót zgodnie z wymaganymi prawem branżami robót oraz zapewnić nadzór archeologiczny dla robót ziemnych.
4. Projekt zakłada wykorzystanie istniejącej infrastruktury zewnętrznej tj. sieci kanalizacji sanitarnej oraz wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania szkoły podstawowej. Jednocześnie modernizuje się wentylację poszczególnych pomieszczeń projektowanych magazynów i garażu.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, uzgodnienia, decyzje, opinie, postanowienia.
Dokumentacja ta jest załącznikiem do SWZ i jest dostępna na stronie internetowej prowadzonego postępowania jako Załącznik nr 11 (tytuł dokumentacji: Dostosowanie obiektu do pełnienia funkcji magazynu gminnego Ol i OC wraz z zabezpieczeniem dostępu i dojazdu do pomieszczeń oraz podziałem na sektory magazynowe – branża architektoniczna, sanitarna, elektryczna, drogowa).
UWAGI:
1) Roboty ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym, wobec czego przed rozpoczęciem prac ziemnych należy uzyskać pozwolenie Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z decyzją o pozwoleniu na budowę nr 78/2026).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia ulega unieważnieniu na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia a nie jest możliwe zwiększenie kwoty pierwotnie przeznaczonej na realizację zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 833703,21 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 910200,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie