

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Budowa ścieżki pieszo - rowerowej wzdłuż drogi powiatowej nr 1703 O na odcinku pomiędzy miejscowościami Masów i Biadacz

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA ŁUBNIANY

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531413142

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Opolska 104

1.4.2.) Miejscowość: Łubniany

1.4.3.) Kod pocztowy: 46-024

1.4.4.) Województwo: opolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@lubniany.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lubniany.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-05e9c3ed-8f31-424d-9ea2-cf018a862927

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00420783

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-09-03

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00621941

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

3.3.) Nazwa projektu lub programu:

Poprawa dostępności do transportu publicznego poprzez budowę infrastruktury i kampanię informacyjno – edukacyjną na obszarze Aglomeracji Opolskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Funduszy Europejskich dla Opolskiego 2021-2027. Umowa o dofinansowanie: FEOP.03.02-IZ.00-0002/24, data podpisania: 22.05.2025 r.

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa ścieżki pieszo - rowerowej wzdłuż drogi powiatowej nr 1703 O na odcinku pomiędzy miejscowościami Masów i Biadacz

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa ścieżki pieszo - rowerowej wzdłuż drogi powiatowej nr 1703 O na odcinku pomiędzy miejscowościami Masów i Bładacz
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób realizacji zamówienia zawiera OPZ stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.
3. Wykonawca jest zobowiązany zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projekcie umowy

3.8.) Główny kod CPV: 45233162-2 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek rowerowych

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 77211400-6 - Usługi wycinania drzew
- 45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby
- 45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg
- 45232451-8 - Roboty odwadniające i nawierzchniowe
- 45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2026-02-18

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
10 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Remost Sp. z o.o. Sp. K.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 240291359

4.3.4.) Miejscowość: Olesno

4.3.6.) Województwo: opolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1275644,38 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2026/BZP 00127047/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-08-10

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W trakcie prowadzenia robót budowlanych stwierdzono konieczność wykonania robót dodatkowych, których realizacja jest niezbędna dla właściwego wykonania Przedmiotu Umowy, zwiększenia dostępności komunikacyjnej dla mieszkańców gminy a także stanowi istotny element związany z bezpieczeństwem nowo wybudowanej ścieżki pieszo - rowerowej.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Strony zgodnie postanawiają, że w Umowie RI.ZP.271.1.2026 z dnia 18 lutego 2026r. § 3 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Za prawidłową realizację przedmiotu Umowy, określonego w § 1 niniejszej Umowy, strony ustalają wynagrodzenie w wysokości 1 359 099,45 złotych brutto (słownie złotych: jeden milion trzysta pięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćdziesiąt dziewięć zł 45/100 brutto), w tym podatek VAT 23 % 254 140,55 zł, kwota netto 1 104 958,90 zł.”

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 70000,00

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2026/BZP 00349240/01