

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
" Remont łazienek w budynku Urzędu Gminy Ostrów, gmina Ostrów."**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Ostrów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690581956

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ostrów 225

1.5.2.) Miejscowość: Ostrów

1.5.3.) Kod pocztowy: 39-103

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: info@ostrow.gmina.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ostrow.gmina.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ostrow.ezamawiajacy.pl/pn/ostrow/demand/304442/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

" Remont łazienek w budynku Urzędu Gminy Ostrów, gmina Ostrów."

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-47b189f3-cc5a-4d2b-9659-5e5131496904

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00420601

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt współfinansowany w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia 2021-2027 Priorytet 7 FEPK.07 Kapitał ludzki gotowy do zmian Działanie FEPK.07.08 Wsparcie procesów adaptacyjnych i modernizacyjnych pracowników oraz przedsiębiorców

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00334281

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: B5.271.6.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: " Remont łazienek w budynku Urzędu Gminy Ostrów, gmina Ostrów."

Zakres prac :

- a) roboty rozbiórkowe (Wykucie ościeży, skucie starych płytek, rozebranie ścianek, demontaż starej instalacji wod-kan)
- b) wykonanie tynków,
- c) Montaż nowych stolarki drzwiowej.
- d) instalacje wod kan, elektryczne
- e) okładziny z płytek
- f) montaż ścianek z płyt HPL
- g) biały montaż

Uwaga:

„Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robot budowlano-remontowych w sposób niezakłócający normalnego funkcjonowania Urzędu Gminy oraz bezpieczny dla pracowników urzędu i interesantów. Obiekt w trakcie realizacji zamówienia będzie stale użytkowany.

„Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i uzgodnienia z Zamawiającym szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy.

Roboty uciążliwe, w szczególności generujące duży hałas (np. skuwanie płytek, wiercenie, wyburzenia) lub intensywne zapachy (np. malowanie określonymi rodzajami farb), Wykonawca zobowiązany jest realizować poza godzinami pracy Urzędu Gminy (tj. po godzinie 15:30) lub w dni wolne od pracy (soboty), bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu."

„Wykonawca zobowiązany jest do wydzielenia, oznakowania i szczelnego zabezpieczenia strefy prowadzenia robót (np. za pomocą kurtyn przeciwpylowych) w sposób uniemożliwiający przedostawanie się pyłu i kurzu do czynnych pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych urzędu.

Wykonawca ma obowiązek utrzymywania bieżącej czystości na drogach transportowych materiałów i odpadów. Transport gruzu i materiałów budowlanych może odbywać się wyłącznie w godzinach i trasami wskazanymi przez Zamawiającego."

Wszelkie odcięcia mediów (wody, kanalizacji, energii elektrycznej) niezbędne do wykonania prac instalacyjnych mogą być realizowane wyłącznie za uprzednią, zgodą Zamawiającego, z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem. Przerwy w dostawie mediów do czynnych pomieszczeń Urzędu nie mogą trwać dłużej niż 3 godziny i muszą być planowane w godzinach najmniejszego natężenia ruchu interesantów lub poza godzinami urzędowania."

4.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają projekt, oraz przedmiary robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45211310-5 - Roboty budowlane w zakresie łazienek

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 248355,19 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 249686,26 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 248355,19 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: M-BUD Monika Duda

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9930240938

7.3.4) Miejscowość: Pogórska Wola

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 248355,19 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące