

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Kompleksowy program poprawy dostępności komunikacyjnej obszarów Osiedla Zachód – etap V – budowa ulic Lennona, Banacha, Wodeckiego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 221221715

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Artura Grottgera 13

1.5.2.) Miejscowość: Słupsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-200

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 59 841 00 91

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zimslupsk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zimslupsk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/zimslupsk>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Kompleksowy program poprawy dostępności komunikacyjnej obszarów Osiedla Zachód – etap V – budowa ulic Lennona, Banacha, Wodeckiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-36bee945-2478-4794-a071-ff2691617ccf

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00420596

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00038653/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.21 Kompleksowy program poprawy dostępności komunikacyjnej obszarów osiedla Zachód - etap V budowa ulic Lennona, Banacha, Wodeckiego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00336938

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.261.31.2026.ZP4

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 747744,83 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie odcinków dróg gminnych: Lennona, Banacha i Wodeckiego, zlokalizowanych na osiedlu Dzielnica Mieszkaniowa Zachód w Słupsku.
2. Głównym przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest:
 - 1) w ramach budowy ul. Lennona:
 - a) budowa drogi o długości około 196 mb o nawierzchni z prefabrykowanych płyt betonowych,
 - b) budowa zjazdów o nawierzchni z prefabrykowanych płyt betonowych,
 - c) ułożenie rury osłonowej na kabel energetyczny,
 - d) wykonanie oznakowania pionowego,
 - e) regulacja wysokościowa armatury,
 - f) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - 2) w ramach budowy ul. Banacha:
 - a) budowa drogi o długości około 87 mb o nawierzchni z prefabrykowanych płyt betonowych,
 - b) wykonanie oznakowania pionowego,
 - c) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - 3) w ramach budowy ul. Wodeckiego:
 - a) budowa drogi o długości około 54 mb o nawierzchni z prefabrykowanych płyt betonowych wraz z placem do zawracania,
 - b) wycinka drzew i samosiejek,
 - c) regulacja wysokościowa armatury,
 - d) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
3. Dodatkowo przedmiot zamówienia obejmuje zakresem m. in. poniższe czynności:
 - 1) opracowanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z uzyskaniem wymaganych opinii i zatwierdzenia oraz wdrożenie jej na czas wykonania robót,
 - 2) sporządzenie dokumentacji powykonawczej, w tym zestawienia poszczególnych elementów infrastruktury w pasie drogowym,
 - 3) wykonanie wszelkich innych robót towarzyszących niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia w szczególności określonych w dokumentacji projektowej, uzgodnieniach branżowych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w przedmiarach,
 - 4) wykonanie i zamontowanie w dniu rozpoczęcia prac budowlanych 3 tablic informacyjnych o wym. 180 x 120 cm, mówiących o dofinansowaniu przedmiotowej inwestycji, w miejscu ogólnodostępnym i dobrze widocznym, wskazanym przez Zamawiającego. Wykonawca robót budowlanych jest odpowiedzialny za ich utrzymanie w stanie należytym przez cały okres realizacji inwestycji. Wzór tablic winien być zgodny z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 07.05.2021r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez przedmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (z późniejszymi zmianami), której edytowalne pliki cyfrowe udostępnione są na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Kancelarii Prezesa Rady Ministrów pod adresem: <https://www.gov.pl/web/premier/dzialania-informacyjne>. Treść tablic informacyjnych oraz dokładne miejsce ich montażu wymaga uzgodnienia z Zamawiającym przed realizacją.
4. Za podstawę do wyceny należy uznać projekt budowlany i wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz uwagi zawarte w SWZ. Przedmiar robót załączony do dokumentacji jest elementem pomocniczym i nie stanowi podstawy wyceny robót przez wykonawcę.
5. Przedmiot zamówienia został opisany za pomocą dokumentacji projektowych:
 - 1) pn. „Budowa ulicy Johna Lennona na działce nr 124/7, 219, 244 i 245 obr. nr 8, Miasto Słupsk”,
 - 2) pn. „Budowa odcinka ulicy Stefana Banacha na działce nr 16 obr. nr 8, Miasto Słupsk”,
 - 3) pn. „Budowa odcinka ulicy Zbigniewa Wodeckiego na działce nr 36/4; 37/3; 38/4 – obr. nr 8, Miasto Słupsk”
 opracowanych przez Biuro Obsługi Inwestora „INVEST – PROJEKT” Ewa Symonowicz, ul. Pochyła 42/5, 77-100 Bytów, stanowiących zał. do SWZ.
6. Na realizację zadania inwestycyjnego:
 - 1) uzyskano decyzję nr 16/2026 o pozwoleniu na budowę ulicy Johna Lennona na działkach o nr ewid. 124/7, 219, 244 i 245 w obr. nr 8, wydaną przez Prezydenta Miasta Słupska w dniu 06.02.2026 r.,

- 2) uzyskano decyzję nr 17/2026 o pozwoleniu na budowę odcinka ulicy Stefana Banacha w Słupsku na działce o nr ewid. 16 w obr. nr 8, wydaną przez Prezydenta Miasta Słupska w dniu 06.02.2026 r.,
- 3) uzyskano decyzję nr 21/2026 o pozwoleniu na budowę ulicy Zbigniewa Wodeckiego w Słupsku na działce o nr ewid. nr 36/4, 37/3, 38/4 w obr. nr 8, wydaną przez Prezydenta Miasta Słupska w dniu 13.02.2026 r.,
- 4) otrzymano dotację celową w ramach programu wieloletniego pod nazwą „Rządowy program na rzecz zwiększania szans rozwojowych Ziemi Słupskiej na lata 2019-2027” – zadanie pn. „Kompleksowy program poprawy dostępności komunikacyjnej obszarów Osiedla Zachód – etap V – budowa ulic Lennona, Banacha, Wodeckiego”.
7. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 36 m-cy, licząc od dnia odbioru końcowego robót.
8. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres 60 m-cy, licząc od dnia odbioru końcowego robót.
9. Pozostałe wymagania stawiane Wykonawcy przez Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia, warunki realizacji i obowiązku Wykonawcy szczegółowo określone zostały w SWZ oraz projekcie umowy (zał. nr 8 do SWZ), dokumentacji projektowej i STWiORB (zał. nr 9 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 732851,44 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 968381,99 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 732851,44 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Krężel Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8393041105

7.3.4) Miejscowość: Kobylnica

7.3.5) Kod pocztowy: 76-251

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 732851,44 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 80 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy