

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont obiektu magazynowego na terenie Targowiska Miejskiego
w Strzelcach Krajeńskich służącego do przechowywania wielkogabarytowych zasobów ochrony ludności i obrony cywilnej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Strzelce Krajeńskie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210966763

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Wolności 48

1.5.2.) Miejscowość: Strzelce Krajeńskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-500

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@strzelce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.strzelce.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-53ad066b-14f8-4c1f-8ff5-b82bf1077fec>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont obiektu magazynowego na terenie Targowiska Miejskiego
w Strzelcach Krajeńskich służącego do przechowywania wielkogabarytowych zasobów ochrony ludności i obrony cywilnej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-53ad066b-14f8-4c1f-8ff5-b82bf1077fec

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00420595

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00048807/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.15 Modernizacja gminnego (miejskiego) magazynu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00339921

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.13.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem inwestycji jest:

„Remont obiektu magazynowego na terenie Targowiska Miejskiego w Strzelcach Krajeńskich służącego do przechowywania wielkogabarytowych zasobów ochrony ludności i obrony cywilnej.”

Dofinansowanie w ramach zadania Obszar II Dział II.1. Modernizacja gminnego (miejskiego) magazynu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej

Teren inwestycji obejmuje działkę nr 468/39 w Strzelcach Krajeńskich.

Zadanie polega na przebudowie dwóch obiektów magazynowych na terenie Targowiska Miejskiego w Strzelcach Krajeńskich wraz z zagospodarowaniem terenu i robotami towarzyszącymi.

W dokumentacji projektowej zadanie podzielono na 4 etapy. (Numeracja etapów zgodnie z oznaczeniami z PZT)

Niniejsze zadanie polega na realizacji w całości wszystkich 4 etapów.

Wykonawca odpowiedzialny jest za takie rozplanowanie robót, aby zadanie zostało ukończone w terminie umownym.

ETAP I – Przebudowa hali nr 1 zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem handlowo

– magazynowym:

- Demontaż istniejących straganów stalowych wraz z organizacją tymczasowych miejsc na handel na terenie działki 468/39, które powstaną wyłącznie na czas trwania budowy,
- demontaż istniejącego pokrycia dachowego,
- montaż podkonstrukcji wzmacniającej z profili stalowych ocynkowanych 100x100x4 pod blachę trapezową,
- wykonanie co 3 przęsła mocowania istniejącej konstrukcji stalowej do projektowanej trzpieni połączonej z projektowaną podbitką fundamentów,
- wykonanie zbrojonego podbicia istniejących fundamentów do głębokości min. 1,2 m z betonu C30/37 XC4 lub do głębokości gruntów rodzimych,
- montaż nowego pokrycia dachowego z blachy trapezowej łukowej,
- demontaż istniejących 2 szt. bram wraz z podkonstrukcją,
- montaż 2 szt. bram wraz z podkonstrukcją i fundamentem,
- zabezpieczenie stalowych elementów przed korozją poprzez malowanie,
- montaż zieleni retencyjnej wraz z donicami wokół obiektu,
- oczyszczenie podwalin murowanych wraz z uzupełnieniem,
- wykonanie tynku silikonowego na podwalinach,
- wyburzenie istniejących sanitariatów wewnątrz obiektu,
- wykonanie nowych sanitariatów wewnątrz obiektu,
- wykonanie wydzielenia (ściany) wraz z drzwiami przejściowymi (światło min. 90 cm) w 1/3 odległości od strony południowo – zachodniej,
- wykonanie ścian boksów wraz z fundamentami pod powierzchnie handlowe łącznie z roletami antywłamaniowymi z tynkowaniem i malowaniem RAL 9001 (klasa 1 farby),
- wyburzenie istniejącej posadzki betonowej wraz z wywozem i utylizacją,
- wykonanie posadzki w hali z kostki betonowej typ BEHATON gr. 8 cm na kruszywie bazaltowym 0/31,5 grubości 30 cm oraz warstwą stabilizacji C1.5/2.5 grubości 20 cm.

ETAP II – przebudowa placu z kostki betonowej pod zadaszone stoiska handlowe:

- demontaż, wywóz i utylizacja kostki betonowej typ BEHATON (w części do wykorzystania przy ETAPIE IV) wraz z warstwami podbudowy i krawężnikami/ obrzeżami,
- montaż oporników betonowych 15/30/100 w ławie betonowej C12/15,
- wykonanie kostki nawierzchni chłonnej gr. 8 cm typ EKO KOSTKA wraz z podbudową: geowłóknina dziurkowana igłowa NW 9 do separacji i filtracji podłoża, podbudowa z tłuczniem kamiennego

bazaltowego 0/31,5 gr. 30 cm – przepuszczalna, miał kamienny (bazaltowy) gr. 3cm, EKO KOSTKA 8 cm.

ETAP III – Przebudowa hali nr 2 zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem magazynowym:

- demontaż istniejącego pokrycia dachowego,
- montaż podkonstrukcji wzmacniającej z profili stalowych ocynkowanych 100x100x4 pod blachę trapezową,
- wykonanie co 3 przęsła mocowania istniejącej konstrukcji stalowej do projektowanej trzpieni połączonej z projektowaną podbitką fundamentów,
- wykonanie zbrojonego podbicia istniejących fundamentów do głębokości min. 1,2 m z betonu C30/37 XC4 lub do głębokości gruntów rodzimych,
- montaż nowego pokrycia dachowego z blachy trapezowej łukowej,
- demontaż istniejących 2 szt. bram wraz z podkonstrukcją,
- montaż 2 szt. bram wraz z podkonstrukcją i fundamentem,
- zabezpieczenie stalowych elementów przed korozją poprzez malowanie,
- montaż zieleni retencyjnej wraz z donicami wokół obiektu,
- oczyszczenie podwalin murowanych wraz z uzupełnieniem,
- wykonanie tynku silikonowego na podwalinach,
- wyburzenie istniejącej posadzki betonowej wraz z wywozem i utylizacją,
- wykonanie posadzki w hali z kotki betonowej typ BEHATON gr. 8 cm na kruszywie bazaltowym 0/31,5 grubości 30 cm oraz wwa stabilizacji C1.5/2.5 grubości 20 cm.

ETAP IV – przebudowa placu z kostki betonowej BEHATON

- demontaż uszkodzonej kostki wymiana na nową lub z Etapu II,
- demontaż kostki w miejscach zadoleń i ponowny montaż,
- demontaż istniejących krawężników / obrzeży,
- montaż oporników betonowych 15/30/100 na ławie betonowej C12/15,
- demontaż istniejącego ogrodzenia, wywóz i utylizacja,
- montaż ogrodzenia panelowego na prefabrykowanym cokole betonowym z ocynkowanych paneli o grubości 5 mm, wysokość paneli 1,6 m plus podmurówka (całkowita wysokość ogrodzenia 1,8 m), słupki ogrodzenia z rur stalowych ocynkowanych malowanych proszkowo.
- Demontaż 2 szt. bram ogrodzeniowych,
- Montaż bramy przesuwnej o szerokości min. 4,5 m.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45223110-0 - Instalowanie konstrukcji metalowych

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45223220-4 - Roboty zadaszeniowe

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45223820-0 - Gotowe elementy i części składowe

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2437368,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4865692,12 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2437368,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DETAL-BUD Dawid Urbanek
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 389137832
- 7.3.3) Ulica: Lubikówko 1/1
- 7.3.4) Miejscowość: Przytoczna
- 7.3.5) Kod pocztowy: 66-340
- 7.3.6.) Województwo: lubuskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych Sp.
z o. o. ul. Poli Gojawczyńskiej 3c/7 81-587 Gdynia
NIP 5862206943

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-02
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2437368,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-15
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy