

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

**„Rozbudowa i przebudowa budynku przedszkola przy ul. Kwiatkowskiej 23 w Gdyni, w celu utworzenia trzech oddziałów
Żłobka Koniczynka, filia Wiczlino.”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasta Gdyni

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 191675557

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

1.4.2.) Miejscowość: Gdynia

1.4.3.) Kod pocztowy: 81-382

1.4.4.) Województwo: pomorskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowien@gdynia.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.um.gdynia.pl/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5ee311a0-97d8-441b-ae79-0996ba035e55

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00420592

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-09-03

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00119636

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

3.3.) Nazwa projektu lub programu:

Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Aktywny Maluch 2022-2029”,

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Rozbudowa i przebudowa budynku przedszkola przy ul. Kwiatkowskiej 23 w Gdyni, w celu utworzenia trzech oddziałów
Żłobka Koniczynka, filia Wiczlino.”

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania pn: „Rozbudowa i przebudowa budynku przedszkola przy ul. Kwiatkowskiej 23 w Gdyni, w celu utworzenia trzech oddziałów Żłobka Koniczynka, filia Wiczlino.” oraz uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego dokumentów o dopuszczeniu obiektu do użytkowania wydanych przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Gdyni.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2026-04-16

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
6 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): GRUPA FG SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5892045812

4.3.4.) Miejscowość: Gdańsk

4.3.6.) Województwo: pomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3736000,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2026/BZP 00207557/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-07-31

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
zmiana zakresu rzeczowego oraz związana z tym zmiana wysokości wynagrodzenia wykonawcy

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

M. in: wykonanie robót związanych z naprawą uszkodzonego przez śnieg dachu żłobka, wykonanie robót związanych z naprawą dachu budynku przedszkola, wykonanie robót związanych z wymianą płyt gipsowo-kartonowych w pomieszczeniach mokrych, wykonanie robót dodatkowych związanych z rozdzieleniem systemów elektrycznych i p.poż., wykonanie robót związanych z dostosowaniem przegrody p.poż do wymagań RE160, wykonanie czerpni/wyrzutni powietrza na dachu przedszkola.
wykonanie robót związanych z dociepleniem wełną mineralną przestrzeni między konstrukcją dachu a sufitem, montażu klap wentylacyjnych p.poż

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie