

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont budynku Urzędu Miejskiego w Głucholazach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Głucholazy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531412792

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 15

1.5.2.) Miejscowość: Głucholazy

1.5.3.) Kod pocztowy: 48-340

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@glucholazy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://glucholazy.pl/1189/strona-glowna.html>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335111>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont budynku Urzędu Miejskiego w Głucholazach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-587e8d7e-aa78-4bc2-bd88-27d722212915

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00419955

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00055671/15/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.30 Remont budynku Urzędu Miejskiego w Głucholazach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00312883

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.27.2026.JSz

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont budynku Urzędu Miejskiego w Głuchołazach w ramach zadania pod nazwą: „Remont budynku Urzędu Miejskiego w Głuchołazach” w ramach Funduszu Solidarności Unii Europejskiej.

2. Roboty należy wykonać zgodnie z opracowaną dokumentacją techniczną pn. „Remont pomieszczeń biurowych na parterze i kotłowni w budynku Urzędu Miejskiego w Głuchołazach uszkodzonych w wyniku powodzi”, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarami robót oraz obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m. in.:

- 1) Roboty rozbiórkowe,
- 2) Odbicie tynków wewnętrznych,
- 3) Wymiana i montaż drzwi,
- 4) Odgrzybianie ścian, fluatowanie powierzchni, gruntowanie, kładzenie tynków, malowanie,
- 5) Naprawa i montaż instalacji elektrycznej, demontaż i montaż opraw, gniazd i łączników,
- 6) Naprawa instalacji c.o., demontaż i montaż grzejników,
- 7) Wymiana okien,
- 8) Rozebranie wykładziny ściennej z płytek,
- 9) Wyniesienie i wniesienie wyposażenia,
- 10) Wykonanie podejścia i montaż przepływowych podgrzewaczy wody,
- 11) Montaż umywalki, zlewozmywaków i baterii umywalkowych,
- 12) Montaż wsporników dla osób niepełnosprawnych,
- 13) Montaż kurtyn powietrza,
- 14) Dostawa i mon
- 15) też bariery przeciwpowodziowej,
- 16) Kładzenie płytek i licowanie ścian płytkami gres,
- 17) Uporządkowanie przewodów teletechnicznych,
- 18) Wykonanie posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe,
- 19) Dostawa i montaż wyposażenia,
- 20) Dostawa i montaż barierki dla osób niepełnosprawnych.

Szczegółowy zakres robót został ujęty w załączniku nr 1 do SWZ – Dokumentacja techniczna

4. UWAGA: Zamawiający informuje, że remont zostanie przeprowadzony w pomieszczeniach nr 4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14 oraz pomieszczeniach piwnicznych. Pozostały zakres w pomieszczeniu nr 1,2,3 został zrealizowany.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 518582,11 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 571087,12 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 518582,11 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe "ATRA U" Jadwiga Flek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7531334393

7.3.4) Miejscowość: Nysa

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 518582,11 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy