

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont placu zabaw mieszczącego się w rejonie ulic: Grażyńskiego 3, Bogusławskiego 1 i Patriotów 9

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 271505550

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 17

1.5.2.) Miejscowość: Rybnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-200

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 32 42 94 865

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dzp@zgm.rybnik.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.zgm.rybnik.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ca60400c-65f9-4035-b7ef-7e8b9751ec38>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont placu zabaw mieszczącego się w rejonie ulic: Grażyńskiego 3, Bogusławskiego 1 i Patriotów 9

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ca60400c-65f9-4035-b7ef-7e8b9751ec38

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00419481

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00630574/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Remont placu zabaw mieszczącego się w rejonie ulic: Grażyńskiego 3, Bogusławskiego 1 i Patriotów 9

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00378977

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZP.212.0010.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 1488774,85 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 342170,61 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont placu zabaw w rejonie ulic: ul. Grażyńskiego 3, ul. Bogusławskiego 1, ul. Patriotów 9 w Rybniku – Boguszowicach wraz z wykonaniem do niego dojazdu i wyposażenie placu zabaw w urządzenia dostosowane do potrzeb dzieci z niepełnosprawnością.

Charakterystyka obiektu:

Istniejący plac zabaw wymaga demontażu istniejącej infrastruktury, wykonania nowej bezpiecznej nawierzchni, dostawy i montażu urządzeń zabawowych, dostawy i montażu nowych elementów małej architektury, wykonania nasadzeń, wykonania oświetlenia terenu.

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:

1. Roboty ogólnobudowlane:

- a) roboty przygotowawcze,
- b) zabezpieczenie terenu robót,
- c) wytyczenie geodezyjne,
- d) wykonanie tymczasowej organizacji robót,
- e) zabezpieczenie istniejącej infrastruktury technicznej,
- f) zabezpieczenie istniejącej zieleni,
- g) demontaż urządzeń przeznaczonych do likwidacji,
- h) rozbiórka istniejących nawierzchni w zakresie wynikającym z dokumentacji,
- i) usunięcia obrzeży i fundamentów kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem,
- j) wywóz i utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- k) usunięcie warstwy ziemi urodzajnej,
- l) wykonanie korytowania,
- m) niwelowanie, profilowanie i zagęszczenie podłoża,
- n) wykopy pod zabezpieczenie kolidującej infrastruktury podziemnej,
- o) wykonanie podbudów pod urządzenia, ciągi pieszce oraz strefy bezpieczeństwa,
- p) montaż i betonowanie fundamentów pod konstrukcje urządzeń zabawowych,
- q) zabudowa elementów małej architektury,
- r) zabudowa wyposażenia placu zabaw,
- s) wykonanie nawierzchni:
 - nawierzchnie bezpieczne amortyzujące upadki pod urządzeniami zgodnie z wymaganiami wysokości swobodnego upadku,
 - nawierzchnie komunikacyjne,
 - obrzeża ograniczające nawierzchnie,
- t) wykonanie ogrodzenia terenu i konstrukcji dla tablicy informacyjnej,
- u) ukształtowanie terenu wokół,
- v) nasadzenia traw, krzewów i rabat kwiatowych,
- w) roboty towarzyszące i porządkowe,
- x) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek oraz robót ziemnych.

2. Roboty instalacyjne:

- a) zabezpieczenie kolidującej infrastruktury podziemnej rurami dwudzielnymi o średnicy 110mm – 89,0m,
- b) montaż prefabrykowanego fundamentu pod słup,
- c) zabudowa lampy solarnej na słupie aluminiowym,
- d) montaż instalacji uziemiającej,

3. Wyposażenie placu zabaw:

- a) karuzela integracyjna – 1szt.,
- b) pionizator duży – 1szt.,
- c) huśtawka integracyjna – 1szt.,
- d) trampolina 15cm x 200cm – 1szt.,
- e) tablica informacyjna - 1szt.,
- f) furtka na plac zabaw – 2 szt.,

g) ogrodzenie placu zabaw – 52,5m,

4. Elementy małej architektury:

a) ławka z oparciem 5 szt.,

b) kosz na śmieci – 3 szt.,

c) kosz na psie odchody – 2 szt.,

d) siedziska w kształcie serca – 2 szt.,

5. Nasadzenia:

a) trawniki dywanowe siewem – ok. 51,6m²,

b) kwietniki siewem (rabaty kwiatowe) – ok. 18,8m²,

c) byliny i krzewy – 45,0m² (135 szt.),

6. Nawierzchnie:

a) geokrata w nowych miejscach – 398,9m²,

b) maty przerostowe – 87,7m²,

c) nawierzchnia poliuretanowa – 35,8m²,

d) obrzeża ogrodowe stalowe - 246,0m,

e) obrzeża ogrodowe z tworzywa sztucznego – 69,0m,

f) schody terenowe o wymiarach 185x30x15cm z gotowych stopni betonowych.

7. Wykonanie wymaganych przeglądów i serwisu wynikających z warunków gwarancji producenta zamontowanych urządzeń w okresie udzielonej gwarancji wraz z dostarczeniem niezwłocznie Zamawiającemu potwierdzenia ich wykonania.

Szczegółowy zakres zamówienia precyzują: dokumentacja techniczna, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar robót stanowiące załączniki do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający unieważnia postępowanie na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych, ponieważ oferta najniższą ceną 526 888,51 zł przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 350 000,00 zł

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0