

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Remont łazienek 79-87, 102-110 w budynku C I i II p (9 pionów - 18 łazienek)”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

1.3.) Oddział zamawiającego: DPS w Miliczu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000796594

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kombatantów 1

1.5.2.) Miejscowość: Milicz

1.5.3.) Kod pocztowy: 56-300

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 713841446

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@dpsmilicz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.dpsmilicz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-60473dee-62f0-41a9-8534-dd0200dccc84>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ochrona socjalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Remont łazienek 79-87, 102-110 w budynku C I i II p (9 pionów - 18 łazienek)”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-60473dee-62f0-41a9-8534-dd0200dccc84

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00419098

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00041522/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont 52 łazienek (26 pionów) z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych. W segmencie A i C

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00331531

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 489814,81 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

I. Opis przedmiotu zamówienia dla zadania pn. „Remont łazienek 79-87, 102-110 w budynku C I i II p (9 pionów - 18 łazienek)” z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Dokumentacja projektowa, stanowiąca Opis Przedmiotu Zamówienia – OPZ, na którą składają się: projekt techniczny z częściami rysunkowymi, przedmiar robót który zawiera szczegółowy obmiar i zakres robót, szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej SWZ. Dokumentacja projektowa zawiera szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, stanowi integralną część niniejszej SWZ i należy się z nią zapoznać.

1) W cenie oferty należy uwzględnić koszty związane z wykonaniem projektu oznakowania i zabezpieczenia robót na czas prowadzenia robót.

2) Roboty należy wykonać zgodnie z załączoną do SWZ Dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi oraz pozostałymi wymaganiami szczegółowo określonymi w załączniku nr 1 do niniejszej SWZ tj. w dokumentacji projektowej.

3) Zamawiający wymaga aby cena oferty uwzględniała wszystkie pozycje z przedmiaru robót na podstawie którego będzie oszacowana łączna wartość zadania. Przedmiar robót stanowi integralną część dokumentacji projektowej będącej załącznikiem nr 1 do niniejszej SWZ.

4) Podstawę do zapłaty wynagrodzenia stanowić będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę, po dokonaniu końcowego odbioru robót, płatna przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie do 21 dni od dnia otrzymania faktury, przy czym za dzień zapłaty uznawany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

5) Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zaliczki na poczet wykonania przedmiotu zamówienia.

6) Dla przedmiotowej inwestycji Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski.

7) Wykonawca wystawi faktury zgodnie z danymi: Nabywca: Powiat Milicki, ul. Wojska Polskiego 38, 56-300 Milicz, NIP: 916-13-12-494, Odbiorca: Dom Pomocy Społecznej w Miliczu, ul. Kombatantów 1, 56-300 Milicz NIP: 9161005510.

II. Wymagania stawiane Wykonawcy:

1) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia.

2) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.

3) Określenie przez Wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax. oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.

4) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

5) Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w istotnych postanowieniach umownych zawartych w projektowanych postanowieniach umowy - wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.

III. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

IV. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

V. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

VI. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

VII. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.

VIII. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 i 8 p.z.p.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 45211310-5: Roboty budowlane w zakresie łazienek

4.5.3.) Główny kod CPV: 45211310-5 - Roboty budowlane w zakresie łazienek

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 432000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 505520,98 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 432000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE PIOTR KALINOWSKI

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 916-107-18-72

7.3.4) Miejscowość: Sędraszyce

7.3.5) Kod pocztowy: 56-330

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 432000,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30**