

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Modernizacja magazynu ZZM przy ulicy Kościuszki 138 w Katowicach” - 2**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD ZIELENI MIEJSKIEJ W KATOWICACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 003545711

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 138

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-523

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@zzm.katowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://zzmkce.bip.gov.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Modernizacja magazynu ZZM przy ulicy Kościuszki 138 w Katowicach” - 2

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f60e0640-40a7-4b64-8423-58a9586ca973

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00418717

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00106503/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.16 „Modernizacja magazynu ZZM przy ulicy Kościuszki 138 w Katowicach”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

1. Ogłoszenie o zamówieniu o numerze 2026/BZP 00316020/01 w dniu 2026-07-01 zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.
2. W wyznaczonym terminie tj. do dnia 23 lipca 2026 roku nie wpłynęła żadna oferta w przedmiotowym postępowaniu.
3. Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie Art. 255 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2026r. poz. 793 z późn. zm.), tj. „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono (...) żadnej oferty”.
4. W związku z brakiem rozstrzygnięcia oraz wyłonienia wykonawcy na realizację przedmiotowego zadania w ogłoszonym postępowaniu, Zamawiający przystąpił do udzielenia zamówienia w trybie z wolnej ręki po przeprowadzeniu negocjacji z jednym wykonawcą na podstawie art. 304 w związku z art.305 pkt 2 ustawy Pzp (tj. Dz. U. z 2026r. poz. 793 z późn. zm.)

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-e1439864-f5bd-4d54-bed5-366d850d41a5

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NZI.261.25.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn.: „Modernizacja magazynu ZZM przy ulicy Kościuszki 138 w Katowicach” - 2
2. Celem zadania jest modernizacja magazynu Zakładu Zieleni Miejskiej przy ulicy Kościuszki 138 w Katowicach, z uwzględnieniem zaleceń konserwatorskich Miejskiego Konserwatora Zabytków, umożliwiającą dostęp do strefy magazynowej, usprawnienie załadunku i rozładunku towarów za pomocą sprzętu mechanicznego, zabezpieczenie towarów przed warunkami atmosferycznymi, usunięcie zagrzybień ścian i pylenia posadzki.
3. Zakres robót obejmuje:
 - wykonanie prac rozbiórkowych, nadproży, nowego wejścia i bramy wjazdowej;
 - wykonanie utwardzenia terenu,
 - zakup i montaż wiaty,
 - ułożenie posadzki wraz z nowymi tynkami, zabezpieczonymi przed zagrzybieniem po uprzednim usunięciu starych tynków,
 - wykonanie częściowe nowych powłok malarskich ścian.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DOM-REM Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP:6342760177

7.3.3) Ulica: Dębowa 16A

7.3.4) Miejscowość: Katowice

7.3.5) Kod pocztowy: 40-103

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 209290,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-16

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy