

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Remont budynku „Borsuk” na terenie Ośrodka Szkoleniowo-Wypoczynkowego Bażyna w Pogorzeliczy” – II postępowanie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Nadleśnictwo Gryfice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 810539120

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Osada Zdrój 1

1.5.2.) Miejscowość: Brodniki

1.5.3.) Kod pocztowy: 72-300

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gryfice@szczecin.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gryfice.szczecin.lasy.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-44ee2dbe-6fbb-4404-ad3c-488c44b258ed>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

gospodarka leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Remont budynku „Borsuk” na terenie Ośrodka Szkoleniowo-Wypoczynkowego Bażyna w Pogorzeliczy” – II postępowanie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-44ee2dbe-6fbb-4404-ad3c-488c44b258ed

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00418657

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00158195/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont budynku „Borsuk” na terenie Ośrodka Szkoleniowo-Wypoczynkowego Bażyna w Pogorzeliczy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00314123

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.1.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 325000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie w budynku „Borsuk” na terenie Ośrodka Szkoleniowo-Wypoczynkowego w Pogorzeli (ul. Wojska Polskiego 15; 72-350 Pogorzela), administrowanego przez Nadleśnictwo Gryfice, opisanych szczegółowo we wzorze umowy oraz Dokumentacji Technicznej, o której mowa poniżej.

Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia:

Lokalizacja obiektu, objętego przedmiotem zamówienia: Obszar administracyjny Nadleśnictwa Gryfice - Ośrodek Szkoleniowo-Wypoczynkowy „Bażyna” w Pogorzeli, ul. Wojska Polskiego 15, 72-350 Pogorzela.

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

- 1) Przedmiar robót;
 - 2) Opis techniczny;
 - 3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (dalej: „STWiOR”), zawierająca określenie zakresu robót budowlanych, opis przedmiotu zamówienia, wymagania dotyczące realizacji robót budowlanych;
- ww. dokumenty stanowią załącznik nr 8 do SWZ i zwane są wspólnie „Dokumentacją Techniczną”.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45421132-8 - Instalowanie okien

45442100-8 - Roboty malarskie

45410000-4 - Tynkowanie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45312330-9 - Montaż anten radiowych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający zawiadamia o unieważnieniu postępowania w sprawie zamówienia

publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „Remont budynku „Borsuk” na terenie Ośrodka Szkoleniowo-Wypoczynkowego Bażyna w Pogorzeli” – II postępowanie („Postępowanie”).

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 255 pkt 2 PZP Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu. W postępowaniu zostały złożone 3 oferty. W niniejszym postępowaniu wszystkie złożone oferty zostały odrzucone, a zatem ziszcza się przesłanka unieważnienia postępowania, o której mowa w art. 255 pkt 2 PZP.

Uzasadnienie faktyczne:

W niniejszym postępowaniu do upływu składania ofert, tj. do dnia 17.07.2026 r. do godz. 9:00 do Zamawiającego wpłynęły następujące oferty:

1) AMTC POLAND SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

ul. Młodzieży 9D,

30-829 Kraków

2) IKSION SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Ul. Aleja Wojska Polskiego 11,

70-470 Szczecin

3) BPM-BAU SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

ul. Andrzeja Struga 44/27,

70-784 Szczecin

Oferty Wykonawcy IKSION sp. z o.o. oraz Wykonawcy BPM-BAU sp. z o.o zostały odrzucone podstawie art. 226 ust 1 pkt. 5 ustawy PZP, który stanowi, że Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia. Oferta Wykonawcy AMTC POLAND sp. z o.o została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2) lit c) PZP.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3