Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Roboty budowlane w zakresie wymiany pokrycia dachowego na budynku głównym Zespołu Szkół Zawodowych im. Kazimierza Pułaskiego w Gorlicach.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Gorlicki - Starostwo Powiatowe w Gorlicach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491893150

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Biecka 3

1.5.2.) Miejscowość: Gorlice

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-300

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@powiatgorlicki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiatgorlicki.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/powiatgorlicki/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Roboty budowlane w zakresie wymiany pokrycia dachowego na budynku głównym Zespołu Szkół Zawodowych im. Kazimierza Pułaskiego w Gorlicach.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-51772fd9-e532-4ceb-9ae0-0b90a4f43abd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00418538

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00327333

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.272.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane związane z wymianą pokrycia dachowego na głównym budynku Zespołu Szkół Zawodowych im. Kazimierza Pułaskiego z siedzibą przy ul. Niepodległości 5, 38-300 w Gorlicach. W ramach inwestycji planuje się roboty w zakresie: rozbiórki istniejącego pokrycia dachowego, rozbiórki deskowania, wykonania dodatkowego ocieplenia stropu, montażu izolacji wysoko-paroprzepuszczalnej, wykonania łat i kontrłat drewnianych, wykonania nowego pokrycia dachowego z blachy trapezowej.
W części budynku na którym jest pokrycie z papy: wykonania izolacji z polistyrenu XPS, wykonania membrany wodochronnej z foli EPDM, wykonania obróbek blacharskich, wymiany rynien, wymiany rur spustowych, wymiany instalacji odgromowej, inne niewymienione a mające wpływ na prawidłowe wykonanie zamawianych robót.
2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacji projektowej, technicznej i wykonawczej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, ogólnej specyfikacji technicznej, warunkach umowy, inne - stanowiących załączniki do niniejszej SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez NIGRA Sp. z o. o. , ul. Trojańska 7/217, 02-261 Warszawa, po czym wezwał Wykonawcę do podpisania umowy i wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy . Wykonawca jednak nie zareagował na wezwanie tj. nie stawił się do podpisania umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, a także nie wniósł wymaganego zabezpieczenia umowy. Następnie Zamawiający ponowił wezwanie wyznaczając dodatkowy – ostateczny termin na zawarcie umowy i wniesienie wymaganego zabezpieczenia. Wykonawca kolejny raz nie zareagował na wezwanie Zamawiającego, i tym samym nie stawił się do podpisania umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, a także nie wniósł wymaganego zabezpieczenia.
Zatem Zamawiający mając na względzie dyspozycję wynikającą z art. 263 ustawy pzp uznał, że spełniona została przesłanka umożliwiająca unieważnienie postępowania, albowiem Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy.
Mając jednak na względzie, że oferta Wykonawcy nie była jedyną w postępowaniu, a także przesłankę wynikającą z art.255 pkt.3 ustawy pzp dotyczącą ewentualnego zwiększenia brakującej kwoty do wysokości następnej w kolejności oferty z najniższą ceną, Zarząd Powiatu Gorlickiego po analizie sprawy zdecydował, że w związku ze znaczną różnicą kosztów nie przeznaczy dodatkowych środków finansowych na ten cel, tym bardziej, że pierwotnie dokonał już zwiększenia kwoty do wysokości ceny zaproponowanej przez ww. Wykonawcę, który uchylił się od podpisania umowy.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 429921,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 779325,18 PLN