Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Prace budowlano-konserwatorskie przy drewnianej klatce schodowej Domu Pomocy Społecznej w Gierałcicach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Kluczborski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531412504

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Katowicka 1

1.5.2.) Miejscowość: Kluczbork

1.5.3.) Kod pocztowy: 46-200

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: epaszko@powiatkluczborski.pl.

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.powiatkluczborski.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://powiatkluczborski.ezamawiajacy.pl/pn/powiatkluczborski/demand/309268/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Prace budowlano-konserwatorskie przy drewnianej klatce schodowej Domu Pomocy Społecznej w Gierałcicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3ff213ab-fda2-4f1d-86d0-b4682e50e6ac

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00418288

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00051349/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Prace budowlano-konserwatorskie przy drewnianej klatce schodowej Domu Pomocy Społecznej w Gierałcicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00374906

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: FP.272.11.2026.EP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w Domu Pomocy Społecznej w Gierałcicach przy ul. Opolskiej 28, zakres robót obejmuje:
-renowację stopnic, podstopnic i pochwytów z zachowaniem historycznego wyglądu,
-renowację słupków, tralek balustrady i deskowania z zachowaniem historycznego wyglądu
-renowacje belek policzkowych zachowaniem historycznego wyglądu,
-renowację elementów metalowych z zachowaniem historycznego wyglądu
Na przedmiot zamówienia zostało wydane Pozwolenie Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 1172/N/2025 z dnia 03.12.2025 r. na prowadzenie prac konserwatorskich przy głównej klatce schodowej pałacu w Gierałcicach wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 207/2013 decyzją z dnia 01.10.2013 r.
Warunki konserwatorskie ujęte w Pozwoleniu:
-nakłada się obowiązek kierowania pracami restauratorskimi przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37 a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
-nakłada się obowiązek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imienia, nazwiska, adresu oraz dokumentów potwierdzających kwalifikacje, o których mowa w art. 37 a ustawy o ochronie zabytków, osoby kierującej pracami restauratorskimi, a także oświadczenia ww. osób o przejęciu obowiązku kierowania, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac,
-nakłada się obowiązek niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
-należy zawiadomić Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac
- należy prowadzić dokumentację przebiegu objętych w pozwoleniu prac. Dokumentację z przebiegu prac należy przekazać Opolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia ich zakończenia,
- odbiór końcowy należy przeprowadzić z udziałem Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Pozwolenie posiada termin ważności do dnia 31.12.2026 r.
Przedmiot zamówienia Zamawiający opisał za pomocą Program Prac Konserwatorskich, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiących integralną część niniejszej SWZ.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszelkie niezbędne roboty budowlane i uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wymagane dokumenty umożliwiające przystąpienie do użytkowania oraz uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego pozwolenia na użytkowane (o ile dotyczy).
3. Wykonawca zobowiązuje się współpracować z Zamawiającym na każdym etapie realizacji zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Oferta z najniższą ceną, niepodlegająca odrzuceniu, przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do wysokości ceny oferty z najniższą ceną.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 275090,94 PLN