

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Przebudowa dróg lokalnych wraz z mostami na terenie Gminy Lubawka -
sołectwo Chełmsko Śląskie oraz miasto Lubawka

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA LUBAWKA
- 1.2.) Oddział zamawiającego: Wydział Inwestycji
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230821339
- 1.4.) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: pl. Wolności 1
- 1.4.2.) Miejscowość: Lubawka
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 58-420
- 1.4.4.) Województwo: dolnośląskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 516319439
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: lubawka@lubawka.eu
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lubawka.eu
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-68fed8c9-2e09-11ef-b373-0e435a8a43bc
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00417796
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2026-09-02

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00372902
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa dróg lokalnych wraz z mostami na terenie Gminy Lubawka -
sołectwo Chełmsko Śląskie oraz miasto Lubawka
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i przebudowa dróg lokalnych wraz z mostami na terenie Gminy Lubawka w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa dróg lokalnych wraz z mostami na terenie Gminy Lubawka - sołectwo Chełmsko Śląskie oraz miasto Lubawka. Składowe zadania inwestycyjnego:

- 1) „Przebudowa odcinka ulicy Kruczej w miejscowości Lubawka”;
- 2) „Przebudowa odcinka ul. Słonecznej w miejscowości Chełmsko Śląskie”;
- 3) „Remont mostu w miejscowości Chełmsko Śląskie”;
- 4) „Budowa i modernizacja drogi gminnej przy ul. Kolonia w Chełmsku Śląskim – II etap”.

Przedmiot zamówienia realizowany będzie w dwóch etapach:

Etap I: przygotowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych i wymaganych zgód,

Etap II: Wykonanie robót budowlanych w zakresie niniejszego zadania zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną w ramach Etapu I.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45220000-5 - Roboty inżynierskie i budowlane

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-09-18

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
15 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Usługi Montażowo Budowlane A.J.M. Artur Gawłowski

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6951142004

4.3.3.) Ulica: Czadrów 1a

4.3.4.) Miejscowość: Kamienna Góra

4.3.5.) Kod pocztowy: 58-400

4.3.6.) Województwo: dolnośląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3144249,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00551976/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-08-31

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz.793 t.j.), w związku z § 13 ust. 1 pkt 1.1 ppkt 1 lit.a) umowy nr 223/2024 z dnia 18 września 2024 r., w następstwie niezawinione przez Wykonawcę wydłużenia procedur projektowych w nawiązaniu do wniosku Wykonawcy z dnia 21.08.2026 r. o aneks terminowy do ww. umowy.

5.4.) Krótkie opisanie zmiany umowy/umowy ramowej:

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej.

1) w terminie do dnia 31 sierpnia 2026 r. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumentację projektową w zakresie Etapu I wraz z uzyskaniem niezbędnych prawomocnych decyzji administracyjnych i wymaganych zgód,

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 0

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2026/BZP 00135786/01, 2026/BZP 00135788/01, 2026/BZP 00148565/01, 2026/BZP 00371100/01

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Uzupełnienie zapisów zgodnie z art.455 ust. 3 pkt 2 PZP