

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przebudowa ulicy Dworcowej wraz z okolicą byłego dworca PKP w CZĘŚCI „C” Browar w ramach projektu „Przystanek Kowary - Intermodalne Centrum Przesiadkowo-Przystankowe”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA KOWARY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230821598

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. 1 Maja 1 A

1.5.2.) Miejscowość: Kowary

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-530

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bok@kowary.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.kowary.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-72a7c409-5d2b-4601-847e-33a6cdd324a1>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa ulicy Dworcowej wraz z okolicą byłego dworca PKP w CZĘŚCI „C” Browar w ramach projektu „Przystanek Kowary - Intermodalne Centrum Przesiadkowo-Przystankowe”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-72a7c409-5d2b-4601-847e-33a6cdd324a1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00417399

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00024461/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Przebudowa ulicy Dworcowej wraz z okolicą (...) CZĘŚĆ „C” Browar w ramach projektu Przystanek Kowary – Intermodalne Centrum Przystankowo - Przesiadkowe

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Przystanek Kowary - Intermodalne Centrum Przesiadkowo-Przystankowe

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00213743

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WRM.271.19.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia przebudowa ulicy Dworcowej wraz z okolicą byłego dworca PKP w CZĘŚCI „C” Browar w ramach projektu „Przystanek Kowary - Intermodalne Centrum Przesiadkowo-Przystankowe”
2. Zakres robót budowlanych obejmuje następujące prace:
 - 1) roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
 - 2) roboty ziemne,
 - 3) elementy ulic,
 - 4) podbudowy,
 - 5) nawierzchnie ulic,
 - 6) organizacja ruchu,
 - 7) pozostałe roboty,
 - 8) odwodnienie – kanalizacja deszczowa,
 - 9) oświetlenie uliczne,
 - 10) wykonanie projektu czasowej organizacji ruchu drogowego,
 - 11) wykonanie stałej organizacji ruchu drogowego oraz zgłoszenie na 7 dni przed wprowadzeniem do Starostwa Powiatowego oraz Komendy Miejskiej Policji.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Załączniku nr 11 do SWZ - dokumentacji.
4. Zamawiający uzyskał pozwolenie na działanie w zabytkach decyzja nr 2435/2022 z dnia Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków.
5. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz w załącznikach do niej, dokumentacji projektowej a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami oraz zgodnie ze złożoną ofertą.
6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy - najpóźniej do dnia podpisania umowy. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić także kosztorys zawierający elementy składowe ceny. Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie zgodnie ze złożonym harmonogramem rzeczowo – finansowym.
7. Zamawiający udostępnia przedmiary robót. Ilość robót należy określić na podstawie dokumentacji projektowej. Załączone przedmiary robót należy traktować jako element pomocniczy.
8. Zamawiający wymaga by spotkania z Wykonawcą na terenie inwestycji odbywały się co najmniej raz w miesiącu oraz na każde zgłoszenie Wykonawcy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonania zamówienia przez odpowiedni personel posiadający wymagane uprawnienia do kierowania i/lub wykonywania danych robót budowlanych lub innych czynności.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. – o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1411 z późn. zm.), w szczególności art. 6 pkt 1) w zakresie minimalnych wymagań służących zapewnieniu dostępności architektonicznej.
11. Wykonawca zobowiązany będzie do zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie prac remontowych stosownie do zapisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.), aktów wykonawczych do niniejszej ustawy oraz innych przepisów dot. gospodarki odpadami, na co winien przedstawić Zamawiającemu stosowny dowód przekazania odpadów (np. umowa, karta przekazania odpadu) do podmiotu posiadającego zezwolenia na odzysk/utylizację/składowanie odpadów.
12. Odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z wykonaniem zamówienia poniesie Wykonawca.
13. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia:
 - 1) Na podstawie art. 95 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę, wykonujące niezbędne czynności związane z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia (prace konserwacyjne nawierzchni, zgodnie z SST robót drogowych). Wykonawca przy realizacji zamówienia zatrudni w/w osoby na cały okres realizacji zamówienia. Zatrudnienie winno nastąpić na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 277 z późn. zm.).

Wykonawca w odniesieniu do swoich pracowników na każde żądanie Zamawiającego w terminie 5 dni, licząc od daty zgłoszenia żądania, przedstawi umowy o pracę osób zatrudnionych lub dowody poświadczające odprowadzanie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. W odniesieniu do podwykonawców lub dalszych podwykonawców kopie umów o pracę lub dowody poświadczające odprowadzanie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę należy przedłożyć wraz z kopią umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.

2) W przypadku ustania zatrudnienia np. rozwiązania stosunku pracy przez osobę, osoby, pracodawcę lub z innych przyczyn, w trakcie okresu o którym mowa w pkt 1, wykonawca zobowiązuje się w ich miejsce zatrudnić na pozostały okres realizacji zamówienia, licząc od dnia ustania zatrudnienia, inne osoby.

3) Wykonawca winien uzyskać od zatrudnionych pracowników, zgodę dla Zamawiającego na dostęp do danych osobowych tych pracowników, w celu prawidłowej realizacji umowy.

14. Postępowanie prowadzone jest w ramach projektu: Przystanek Kowary - Intermodalne Centrum Przesiadkowo-Przystankowe, nr proj.: FENX.03.01-IP.02-0056/24, program: Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 663459,90 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 894227,71 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 742501,22 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MG-TECH Inżynieria Lądowa Mariusz Gałkowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6141023319

7.3.4) Miejscowość: Jeżów Sudecki

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

branża elektryczna

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 742501,22 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące