

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Remont mieszkań na terenie Gminy Świebodzin przy ul. Konarskiego 10D/12 i ul. Sikorskiego 6/1 z zasobu mieszkaniowego
Centrum Usług Społecznych w Świebodzinie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Świebodzin

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770534

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynkowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Świebodzin

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-200

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@um.swiebodzin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.swiebodzin.eu/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1349541>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont mieszkań na terenie Gminy Świebodzin przy ul. Konarskiego 10D/12 i ul. Sikorskiego 6/1 z zasobu mieszkaniowego Centrum Usług Społecznych w Świebodzinie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e42cf351-d2f0-4f45-bc7c-14a1ae71f501

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00417132

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00057915/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.21 Remont mieszkań ul. Konarskiego 10D/12, ul. Sikorskiego 6/1

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00364987

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.20.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest Remont mieszkań na terenie Gminy Świebodzin przy ul. Konarskiego 10D/12 i ul. Sikorskiego 6/1 z zasobu mieszkaniowego Centrum Usług Społecznych w Świebodzinie polegający na wykonaniu robót w zakresie:

a) branży sanitarnej m.in. demontaż rurociągów, baterii zmywakowej, termy elektrycznej, montaż rurociągów, wykonanie izolacji rur, montaż baterii, umywalki, brodzika, grzejników, kotła dwu-funkcyjnego, montaż systemu koncentrycznego powietrzno- spalinowego, wykonanie prób szczelności, roboty towarzyszące,

b) branży budowlanej m.in. zeszkobanie i zmycie starych farb, wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach, dwukrotne malowanie ścian i sufitów, licowanie ścian, wymiana legarów podłóg, wymiana podłogi, montaż i demontaż krętek wentylacyjnych, wymiany stolarki okiennej, roboty towarzyszące.

c) branży elektrycznej m.in. wymiana opraw oświetleniowych, wykonanie oprzewodowania, roboty towarzyszące.

Zamówienie jest współfinansowane przez Bank Gospodarki Krajowego ze środków z Funduszu Dopląt.

2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie ze Szczegółowym zakresem robót budowlanych, który został zawarty w Dokumentacji Projektowej opracowanych przez Biuro Projektowe KONSTRUKTOR Spółka z o.o. ul. Zamkowa 13, 66-225 Szczaniec stanowiących Załącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262690-4 - Remont starych budynków

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, z uwagi na fakt, iż oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny oferty z najniższą ceną.